Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 569 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 973, 5 520 059

Numéro matricule: 2083 82 3102 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **556** 

#### Propriétaire

Nom: 6717462 CANADA INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 569 chemin de la Rivière Est, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/08/11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal			
Mesure frontale:	325.03 m	Nombre d'étages:	2		
Superficie:	326 885.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1942		
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	159.9 m²		
Exploitation agricole enregistrée (	EAE)	Genre de construction:	À étages entiers		
Superficie zonée EAE:	321 885.10 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché		
Superficie totale EAE:	321 885.10 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1		
Superficie visée par imp. max.:	321 885.10 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0		
Superficie à vocation foncière enre	gistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0		
Superficie zonée SVFE:					
0 61 1 1 1 2 2 2 2 2 2					

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 600 \$
Valeur du bâtiment:	165 600 \$
Valeur de l'immeuble:	193 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 146 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des	fins d'application des	taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de l'immeuble:	193 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

Répartition des valeurs Source législative Montant Nom de la loi

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	27 200 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	165 600 \$		
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	27 200 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
cole (cat. imm. agricoles)			
Immeuble imposable	166 000 \$		

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires		
--	--	--

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires		Source	législative		
Imposabilité	Montant	Nom de	la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$				
Terrain non imposable de l'EAE	15 100 \$	Loi sur	la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	12 100 \$	Loi sur	r le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	165 600 \$				
Immeuble imposable	178 100 \$				
Immeuble non imposable (non compensable)	15 100 \$				

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 742 Numéro matricule: 1885 73 2118 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0155

Dossier n°: 549

#### Propriétaire

Nom: 9026-6834 QUÉBEC INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: A/S SERGE MARQUIS, 220 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/04/03

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 510.61 m Superficie: 866 534.00 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En partie

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 856 134.00 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE: 866 534.00 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.: 856 134.00 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	28 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble: 28 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article 300 \$ Terrain imposable

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 28 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 28 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10

cole (cat. imm. agricoles)

Immeuble imposable de l'EAE situé hors d'une zone ag 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale EAEB

ricole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Nom de la loi Alinéa Article Montant Terrain imposable 300 \$

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 28 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1

28 900 \$ Immeuble imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2608 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 544 Numéro matricule: 1591 60 6658 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **520** 

#### Propriétaire

### Nom: ARCHAMBAULT ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 651, 6e-et-7e Rang Ouest, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2015/07/03

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.67 m Superficie: 10 046.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	32 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 32 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 482 rang de la Baie

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 041 Numéro matricule: 2085 57 3336 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 316

#### Propriétaire

Nom: ARCHAMBAULT MÉLANIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 482 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/10/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	60.98 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 505.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 100 \$
Valeur du bâtiment:	134 200 \$
Valeur de l'immeuble:	149 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 148 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 149 300 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 012, 5 520 243

Numéro matricule: 2290 30 8333 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 567

#### Propriétaire

Nom: ARCHAMBAULT MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 430 6e-et-7e Rang Ouest, PALMAROLLE (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1997/06/21

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 210 258.10 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 210 258.10 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE: 210 258.10 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.: 210 258.10 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	7 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'i	immeuble à des fins	d'application des t	taux variés de t	axation: A	gricole
Valeur imposable de l'i	immeuble: 7	800 \$	Valeur non impos	sable de l':	immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 7 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 7 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 7 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole

Immeuble imposable 7 800 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1009 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 931 Numéro matricule: 1989 15 3596 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 221

#### Propriétaire

#### Nom: ASSOCIATION DES BEAUX-FRÈRES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 94

Adresse postale: A/S GAÉTAN BOULANGER, 191 Chemin de Gallichan CP 94, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2003/06/27

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 58.03 m Superficie: 2 267.80 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 300 \$
Valeur du bâtiment:	5 800 \$
Valeur de l'immeuble:	24 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 19 200 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 24 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 923 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 876 Numéro matricule: 1988 33 1630 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 164

#### Propriétaire

Nom: AUBIN ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 923 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/03/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	n Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	15.25 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	668.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	75.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 000 \$
Valeur du bâtiment:	65 100 \$
Valeur de l'immeuble:	79 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 68 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 79 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 402 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 017 Numéro matricule: 2084 58 6606 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 294

#### Propriétaire

Nom: AUBIN SIMON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CASTONGUAY MÉLISSA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 402 Avenue Royer, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/11/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 858.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1997
		Aire d'étages:	107.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	erence au marche:	2017/	07/0	1
Valeur	du	terrain:	8	600	\$
Valeur	du	bâtiment:	153	200	\$
Valeur	de	l'immeuble:	161	800	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 124 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 161 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

0017/07/01

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2561 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 187 432 Numéro matricule: 1590 63 8726 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 602

#### Propriétaire

Nom: AUDET CARL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 42 avenue Cardinal, LA SARRE (QC), J9Z 2N8

Date d'inscription au rôle: 2018/05/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 100.68 m Superficie: 12 350.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	32 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 32 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

1

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 808 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 785 Numéro matricule: 1981 96 3511 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 94

#### Propriétaire

Nom: AUDET ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FOURNIER CHRISTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 808 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/05/31

Date d'inscription au rôle: 1999/04/02

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
-----------------------------	--

Mesure frontale: Nombre d'étages: 102.24 m Superficie: 6 154.80 m<sup>2</sup> Année de construction: 1996

> Aire d'étages: 116.5 m<sup>2</sup>

Genre de construction: De plain-pied Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 10 200 \$ Valeur du bâtiment: 172 100 \$

Valeur de l'immeuble: 182 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 170 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 182 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1050 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 707 Numéro matricule: 1788 47 5141 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 30

#### Propriétaire

Nom: AUDET GHISLAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1050 Chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	64.01 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 084.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1981
		Aire d'étages:	44.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	11 900 \$
Valeur de l'immeuble:	21 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 21 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 806 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 788 Numéro matricule: 1981 96 4572 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: **97** 

#### Propriétaire

Nom: AUDET HAROLD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 806 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/02/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	59.94 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 029.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	70.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 900 \$
Valeur du bâtiment:	45 900 \$
Valeur de l'immeuble:	55 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 55 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2565 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 542 Numéro matricule: 1590 64 8301 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 519

#### Propriétaire

Nom: AUDET JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1615, Route 388, RAPIDE-DANSEUR (QC), JOZ 1WO

Date d'inscription au rôle: 2019/05/27

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.60 m
Superficie: 5 273.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	26 400 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	26 400 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 26 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 953 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 889 Numéro matricule: 1988 26 7985 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 178

#### Propriétaire

Nom: AUMOND LOUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 953 chemin Gendron, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2BO, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2013/02/14

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	29.19 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 375.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	79.1 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 000 \$
Valeur du bâtiment:	46 800 \$
Valeur de l'immeuble:	66 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	59 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 66 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 827 chemin Lirette

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 939 Numéro matricule: 2081 02 4508 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 229

#### Propriétaire

Nom: AYOTTE CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 827 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2010/07/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.19 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 947.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1984
		Aire d'étages:	192.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 000 \$
Valeur du bâtiment:	140 500 \$
Valeur de l'immeuble:	159 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 135 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 159 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 905 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 921 Numéro matricule: 1988 42 9645 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 210

#### Propriétaire

Nom: AYOTTE JASMIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: PETIT NANCY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 905 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2011/06/08

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	53.15 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 674.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	68.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	erence au marche:	2017/	0//0	1
Valeur	du	terrain:	20	700	\$
Valeur	du	bâtiment:	154	300	\$
Valeur	de	l'immeuble:	175	000	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 144 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 175 000 \$ 0 \$

0017/07/01

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 652 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 698, 5 520 274, 5 520 275

Numéro matricule: 1788 25 8651 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 22

#### Propriétaire

Nom: AYOTTE STÉPHANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VACHON KATHIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 652 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/21

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	490.75 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	236 943.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1951
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	74.1 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 600 \$
Valeur du bâtiment:	80 800 \$
Valeur de l'immeuble:	101 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 84 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 101 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 819 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 784 Numéro matricule: 2081 03 1438 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 92

#### Propriétaire

Nom: BABIN LINA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DAIGLE ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 520, Governement Road South, TIMMINS ONT., P4R 1N4

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	33.52 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 136.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1988
		Aire d'étages:	53.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 900 \$
Valeur du bâtiment:	23 800 \$
Valeur de l'immeuble:	40 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 34 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 40 700 \$ 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 303 rue Coulombe

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 026 Numéro matricule: 2084 67 3064 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 303

#### Propriétaire

Nom: BARIBEAU MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: COUVRETTE CHRISTINA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 303 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/05/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	50.29 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 532.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1973
		Aire d'étages:	78.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	72 900 \$
Valeur de l'immeuble:	80 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 58 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 80 300 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

Date d'inscription au rôle: 2000/01/11

Date d'inscription au rôle: 2004/02/19

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 260 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 853 Numéro matricule: 1985 66 7564 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: 145

#### Propriétaire

Nom: BARIL GINETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ADAM LUC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 260 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal

Mesure frontale: Nombre d'étages: 340.18 m 1 Superficie: 44 824.40 m<sup>2</sup> Année de construction: 1990

> Aire d'étages: 129.5 m<sup>2</sup>

Genre de construction: À étage mansardé Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 34 500 \$ Valeur du bâtiment: 142 800 \$ Valeur de l'immeuble: 177 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 158 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 177 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

es financiers 2019, 2020 et 2021 Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 556 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 968, 5 519 979

Numéro matricule: 2083 94 6432 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 262

#### Propriétaire

Nom: BARIL JACQUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 556 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	319.12 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	376 795.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	102.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 900 \$
Valeur du bâtiment:	104 400 \$
Valeur de l'immeuble:	138 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 112 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 5
Valeur imposable de l'immeuble: 138 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 791 Numéro matricule: 1982 22 8223 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 100

#### Propriétaire

Nom: BEAUCHAMP RAYMOND PAUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: EMMERSON DAVID GEORGE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1003, Berlinghoff Road, IROQUOIS FALLS (ONT), POK 1G0

Date d'inscription au rôle: 2019/04/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 198.97 m

Superficie:

11 045.40 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	5 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	5 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 5 900 \$

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 37 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 056 Numéro matricule: 2584 28 2394 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **437** 

# 2. Propriétaire

### Nom: BEAUCHEMIN SYLVIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 37 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	83.40 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 710.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1958
Zonage agricole: En	En entier	Aire d'étages:	50.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 500 \$
Valeur du bâtiment:	19 300 \$
Valeur de l'immeuble:	31 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 21 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 31 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 815 Numéro matricule: 1983 57 7149 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 118

#### Propriétaire

### Nom: **BEAUDOIN HÉLÈNE**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 69 Chemin des Pins, PREISSAC QC, JOZ 2E0

Date d'inscription au rôle: 2000/04/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 m Superficie: 7 346.50 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 17 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 420 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 919 863 Numéro matricule: 1987 53 8918 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: **152** 

#### Propriétaire

Nom: BEAULIEU DOMINIQUE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 420 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/10/24

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	63.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie: 14 653.30	14 653.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1990
		Aire d'étages:	98.8 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 300 \$
Valeur du bâtiment:	130 800 \$
Valeur de l'immeuble:	163 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 146 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 163 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 951 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 890 Numéro matricule: 1988 26 8152 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **177** 

#### Propriétaire

Nom: BEAUVAIS HUGUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 951 chemin Gendron, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2000/10/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.94 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 212.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	70.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 900 \$
Valeur du bâtiment:	75 700 \$
Valeur de l'immeuble:	95 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 77 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 95 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 045 046-P Numéro matricule: 1981 28 3033 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **526** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉCHARD ISABELLE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CHABOT DAVID

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 710 rang du Détour, RAPIDE-DANSEUR (QC), JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 2016/05/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 137.05 m

Superficie: 4 640.50 m²

Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	5 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 5 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 045 045-P

Numéro matricule: 1981 66 0811 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: **473** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉCHARD ISABELLE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CHABOT DAVID

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 710 Rang du Détour, RAPIDE-DANSEUR QC, JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 2016/05/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

177.40 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 200 \$

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 44 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 049 Numéro matricule: 2485 97 4669 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **574** 

#### Propriétaire

### Nom: **BÉDARD ROLANDE**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 44 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/11/08

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princi	ipal
Mesure frontale:	200.64 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	419 292.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1964
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	108.1 m <sup>2</sup>
Exploitation agricole enregistrée (	EAE)	Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	414 292.80 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	414 292.80 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1
Superficie visée par imp. max.:	414 292.80 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0
Superficie à vocation foncière enre	gistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0
Superficie zonée SVFE:			
0 01 1 1 1 2 07777			

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de l'elefence au marche.	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 600 \$
Valeur du bâtiment:	117 100 \$
Valeur de l'immeuble:	152 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 130 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des	fins d'application des	taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de l'immeuble:	152 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

Répartition des valeurs	Source législative	
Imposabilité	Montant Nom de la loi	

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	35 200 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	117 100 \$		
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	35 200 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
cole (cat. imm. agricoles)			
Immeuble imposable	117 500 \$		

### Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires	Source législative		
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$		
Terrain non imposable de l'EAE	19 700 \$ Loi sur la fiscalité municipal	e 231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	15 500 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	117 100 \$		
Immeuble imposable	133 000 \$		
Immeuble non imposable (non compensable)	19 700 \$		

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 975 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 912 Numéro matricule: 1988 38 4671 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 203

#### Propriétaire

Nom: BÉGIN CARL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 183 rue Principale, STE-GERMAINE BOULÉ (QC), JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2017/11/07

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	33.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 401.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	42.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 000 \$
Valeur du bâtiment:	53 700 \$
Valeur de l'immeuble:	72 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 50 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 72 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 965 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 896 Numéro matricule: 1988 38 2506 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **185** 

#### Propriétaire

Nom: BÉGIN CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: SAMSON MANON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 190 rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2020/11/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

damaakiniakinnaa da kannain		Orașekiuiskianas du bûkimask audusiusl	
Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.07 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	892.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	59.8 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 000 \$
Valeur du bâtiment:	35 200 \$
Valeur de l'immeuble:	52 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 49 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 52 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

004-10-104

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 057, 5 519 071

Numéro matricule: 2685 27 4981 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **450** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉGIN GÉRALD** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 169 2e-et-3e Rang, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 1999/06/10

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 260.05 m Superficie: 410 011.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	23 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 600 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 23 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 857 Numéro matricule: 1986 48 9124 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: **503** 

#### Propriétaire

## Nom: **BÉGIN GUILLAUME**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: NOËL MARILYNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BÉGIN ALEXANDRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: **BÉGIN MAXIME** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 824 Route 393 Nord, LA SARRE QC, J9Z 2X1

Date d'inscription au rôle: 2012/09/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 265.37 m Superficie: 20 951.70 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	33 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 33 000 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 581 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 970
Numéro matricule: 2081 97 1165 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: **0130** 

Dossier n°: 244

#### Propriétaire

Nom: **BÉLAND MÉLANIE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2001/03/20

Nom: TURBIDE GUILLAUME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2018/10/05

Adresse postale: 581 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	70.10 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 000.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1939
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	139.9 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	109 600 \$
Valeur de l'immeuble:	115 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	94 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 115 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 949 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 888 Numéro matricule: 1988 26 7027 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 175

#### Propriétaire

### Nom: **BÉLANGER DANIEL**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1151 2e-et-3e Rang Ouest, MACAMIC QC, JOZ 2SO

Date d'inscription au rôle: 2001/06/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	24.45 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 468.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1964
		Aire d'étages:	57.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0
			•

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 100 \$
Valeur du bâtiment:	45 200 \$
Valeur de l'immeuble:	64 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 54 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 64 300 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301 rue Coulombe

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 028
Numéro matricule: 2084 68 3014 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 304

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER DANIEL** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 301 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/07/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	50.29 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 532.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1971
		Aire d'étages:	88.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	79 300 \$
Valeur de l'immeuble:	86 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 68 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 86 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1086 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 719 Numéro matricule: 1788 68 8617 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **42** 

#### Propriétaire

Nom: BÉLANGER DARQUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 115 Route du Village, RAPIDE-DANSEUR QC, JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 2008/05/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	17.33 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 312.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	59.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	23 100 \$
Valeur de l'immeuble:	30 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 24 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 30 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 191 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 982 Numéro matricule: 2084 28 8465 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0030

Dossier n°: 263

#### Propriétaire

Nom: BÉLANGER GERTRUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 191 Chemin Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2007/06/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	paı	
Mesure frontale:	51.05 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	4 216.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979	
		Aire d'étages:	124.8 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	118 800 \$
Valeur de l'immeuble:	127 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 112 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 127 100 \$ 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: 400 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 859 Numéro matricule: 1987 50 2031 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: 149

#### Propriétaire

Nom: BÉLANGER GHISLAINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BÉLANGER HUGUETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 5650, 31e Avenue, LAVAL-OUEST QC, H7R 3M9

Date d'inscription au rôle: 1996/10/03

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
160.80 m	Nombre d'étages:	1
17 709.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1938
	Aire d'étages:	49.1 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		160.80 m Nombre d'étages:  17 709.40 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Valears as rote a evarageron	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 700 \$
Valeur du bâtiment:	36 800 \$
Valeur de l'immeuble:	69 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 53 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 69 500 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 945-A chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 885 Numéro matricule: 1988 25 5693 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 172

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER GUY** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BORDELEAU FRANCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BORDELEAU VALÉRIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 789 rang 8 et 9 Est, PALMAROLLE QC, JOZ 3C0

Date d'inscription au rôle: 2019/11/25

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al	
Mesure frontale:	25.34 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	919.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980	
		Aire d'étages:	65.6 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	éférence au marc	ché: 201	7/	07/0	1
Valeur	du	terrain:	1	7	400	\$
Valeur	du	bâtiment:	6	8	200	\$
Valeur	de	l'immeuble:	8	5	600	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 65 100 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 85 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 733, 5 520 141

Numéro matricule: 1882 54 7555 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **54** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER JEAN-GUY** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 115 Route 393 Sud R.R. 3, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 279.24 m Superficie: 384 405.30 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En partie

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	19 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 400 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 19 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 955-A chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 887 Numéro matricule: 1988 27 6515 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **179** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER MARIO** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 20 Rue Marquis, LA SARRE QC, J9Z 2S9

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	18.45 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	577.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	72.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référe	ence au marché:	2017/07/01
Valeur du terr	rain:	9 600 \$
Valeur du bâti	iment:	75 100 \$
Valeur de l'im	mmeuble:	84 700 \$
Valeur de l'im	mmeuble:	84 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 73 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 84 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 710 4e-et-5e rang de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 055 Numéro matricule: 2088 72 5237 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 332

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER MICHEL** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 710 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2011/05/09

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	67.06 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 679.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1935
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	84.9 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	65 800 \$
Valeur de l'immeuble:	71 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 45 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 71 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 961 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 893 Numéro matricule: 1988 37 0466 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 183

#### Propriétaire

### Nom: **BÉLANGER MONIQUE**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 49 Rue Bertrand, App. 1, SAINTE-ROSE-DE-LAVAL QC, H7L 3G6

Date d'inscription au rôle: 2005/10/06

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	990.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	61.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 700 \$
Valeur du bâtiment:	50 100 \$
Valeur de l'immeuble:	67 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 56 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 67 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1090 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 720 Numéro matricule: 1788 78 0026 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **43** 

#### Propriétaire

### Nom: BÉLANGER RACHELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 200 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/06/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
17.07 m	Nombre d'étages:	1
1 300.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
	Aire d'étages:	29.3 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		17.07 m Nombre d'étages:  1 300.80 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	11 300 \$
Valeur de l'immeuble:	19 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 19 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 200 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 510, 5 519 741

Numéro matricule: 1884 79 8660 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0155

Dossier n°: **547** 

#### Propriétaire

Nom: BÉLANGER RACHELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 200 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/08/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Caractéristiques du bâtiment principal Mesure frontale: 25.40 m Nombre d'étages: 2 Superficie: 254 297.50 m<sup>2</sup> Année de construction: 1945

Zonage agricole: En partie Aire d'étages: 167.2 m<sup>2</sup> Genre de construction: À étages entiers

Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

N° page

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 21 500 \$ Valeur du bâtiment: 56 000 \$ Valeur de l'immeuble: 77 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 64 100 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 77 500 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 720 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 050 Numéro matricule: 2087 59 1071 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 327

#### Propriétaire

# Nom: **BÉLANGER RAFAËL**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 186 rue de belleville, chicoutimi (QC), G7G 5C6

Nom: BÉLANGER MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 710 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 198.12 m Superficie: 23 691.90 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date d	e référence au marché:	2017/07/01
Valeur	du terrain:	1 200 \$
Valeur	du bâtiment:	0 \$
Valeur	de l'immeuble:	1 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 200 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 1 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1110 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 726 Numéro matricule: 1788 78 9686 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **49** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER RENÉ** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 341 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	8.61 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	868.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	33.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	23 900 \$
Valeur de l'immeuble:	30 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 26 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 30 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 341 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 746, 5 519 856

Numéro matricule: 1886 65 5219 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **67** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER RENÉ** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 341 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	273.17 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	536 937.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1955
Monage agricole:	En partie	Aire d'étages:	158.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	31 300 \$
Valeur du bâtiment:	105 900 \$
Valeur de l'immeuble:	137 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 117 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 137 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 331 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 579 Numéro matricule: 1986 34 9813 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **147** 

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER RENÉ** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 341 Chemin de la Plage-Doucet, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	61.56 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 702.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1969
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	55.7 m²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	31 400 \$
Valeur de l'immeuble:	39 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 39 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 752, 5 519 905

Numéro matricule: 1887 73 1637 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 72

#### Propriétaire

Nom: **BÉLANGER YVES** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 189, chemin de Gallichan Apt. D, Gallichan (Qc), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1981/08/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.80 m
Superficie: 450 725.10 m²
Zonage agricole: En partie

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

49 100 \$
49 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 49 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

valeur non imposable de l'immeuble: 49 100 \$ valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 117 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 991 Numéro matricule: 2284 48 4498 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

utilisation predominante: **LOGEMENT** Numéro d'unité de voisinage: **0125** 

Dossier n°: **374** 

#### Propriétaire

Nom: BERGERON ANNIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 117 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2007/09/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale:	39.32 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 077.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	85.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1

Nombre de logaments: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

Caractéristiques du bâtiment principal

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

2017/07/01

6 400 \$
74 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 60 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 74 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 748 Numéro matricule: 1887 60 4380 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **69** 

#### Propriétaire

Nom: BERGERON YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 402 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2017/08/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.80 m Superficie: 417 956.80 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	20 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 20 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 402 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 860 Numéro matricule: 1987 51 7857 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: **150** 

# 2. Propriétaire

Nom: BERGERON YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 402 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/11/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
101.00 m	Nombre d'étages:	2
25 462.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2005
	Aire d'étages:	283.3 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		101.00 m Nombre d'étages:  25 462.70 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 300 \$
Valeur du bâtiment:	371 000 \$
Valeur de l'immeuble:	404 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 385 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 404 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 927 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 873, 5 520 166

Numéro matricule: 1988 23 6166 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 161

#### Propriétaire

## Nom: **BÉRUBÉ GAÉTAN**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: SECTEUR COLOMBOURG, 531 Route 393, MACAMIC QC, J0Z 2S0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
23.10 m	Nombre d'étages:	1
3 140.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1958
	Aire d'étages:	40.1 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		23.10 m Nombre d'étages:  3 140.90 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 100 \$
Valeur du bâtiment:	35 700 \$
Valeur de l'immeuble:	59 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 45 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 59 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2620 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 670 Numéro matricule: 1590 59 4629 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **495** 

#### Propriétaire

## Nom: **BÉRUBÉ KARINE**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 203

Adresse postale: 381 10e-et-ler rang Est, DUPUY QC, JOZ 1X0

Date d'inscription au rôle: 2019/12/06

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.47 m Superficie: 5 327.80 m<sup>2</sup>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	26 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 600 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 26 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 947 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 886 Numéro matricule: 1988 26 6012 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 174

#### Propriétaire

Nom: BÉRUBÉ MICHELINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1151 Rang 2-3 Ouest, MACAMIC QC, JOZ 2S0

Date d'inscription au rôle: 1997/09/11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
15.83 m	Nombre d'étages:	1
785.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1962
	Aire d'étages:	42.6 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		15.83 m Nombre d'étages: 785.40 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 600 \$
Valeur du bâtiment:	31 700 \$
Valeur de l'immeuble:	47 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 42 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 47 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2650 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 777 Numéro matricule: 1590 55 7747 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **580** 

#### Propriétaire

\_\_\_\_

Nom: BISSON RICHARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: PETIT SYLVIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 177 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2017/03/15

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.41 m
Superficie: 5 875.30 m<sup>2</sup>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence	au marché: 2017	/07/0	1
Valeur du terrain:	27	600	\$
Valeur du bâtiment	: 1	400	\$
Valeur de l'immeub	le: 29	000	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 14 900 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble:

29 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1001 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 929 Numéro matricule: 1989 15 3717 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 217

#### Propriétaire

Nom: BOILY GHISLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 1141 6e-et-7e Rang Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 2002/09/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

28.41 m	Nombre d'étages:	1
020.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
	Aire d'étages:	39.0 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	020.30 m <sup>2</sup>	O20.30 m <sup>2</sup> Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 300 \$
Valeur du bâtiment:	39 700 \$
Valeur de l'immeuble:	56 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 44 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 56 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 906 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 923 Numéro matricule: 1988 43 6433 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 212

#### Propriétaire

## Nom: BOISCLAIR MARLÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 14 1re Avenue Ouest, Apt. 4, MACAMIC QC, JOZ 2SO

Date d'inscription au rôle: 2001/10/24

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 15.67 m Superficie: 1 401.40  $m^2$ 

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	13 600 \$
Valeur de l'immeuble:	18 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 18 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 526 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 977, 5 520 010, 5 519 978, 5 518 959, 6 181 609

Numéro matricule: 2183 08 6005 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **562** 

#### Propriétaire

Nom: BOISSÉ JEAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GADOURY LOUISELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S LES SERRES GALLICHAN INC., 569 chemin de la Rivière Est, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1995/05/30

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 498.18 m

Superficie: 668 357.40 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE:

663 357.40 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE:

663 357.40 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.:

663 357.40 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	erence au marche:	2017/	0//0	1
Valeur	du	terrain:	37	400	\$
Valeur	du	bâtiment:	4	500	\$
Valeur	de	l'immeuble:	41	900	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 29 000 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 41 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article Alinéa	
Terrain imposable	300 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	37 100 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1 1	
Bâtiment imposable	4 000 \$		
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	500 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1 1	
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	37 600 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10 1a	

cole (cat. imm. agricoles)

Immeuble imposable 4 300 \$

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	300 \$		
Terrain non imposable de l'EAE	12 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	24 900 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	4 500 \$		
Immeuble imposable	29 700 \$		

Immeuble non imposable (non compensable)

12 200 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 116 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 992 Numéro matricule: 2284 49 2948 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 375

#### Propriétaire

Nom: BOIVIN CARL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROYER CATHY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 116 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/03/16

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	oal
Mesure frontale:	68.58 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 291.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	183.5 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	référence au marché:	2017/07	/01
Valeur d	u terrain:	8 60	0 \$
Valeur d	u bâtiment:	61 00	0 \$
Valeur d	e l'immeuble:	69 60	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 51 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 69 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 812 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 787 Numéro matricule: 2081 05 0431 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: **0136** 

Dossier n°: 96

#### Propriétaire

Nom: BORDELEAU DOMINIQUE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 812 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/09/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	52.31 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 433.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1992
		Aire d'étages:	95.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	132 100 \$
Valeur de l'immeuble:	142 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 123 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 142 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 945-B chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot:

Numéro matricule: 1988 25 5693 0 001 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **173** 

#### Propriétaire

Nom: BORDELEAU VALÉRIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 50 1re Avenue Est, palmarolle (QC), JOZ 3CO

Nom: **BÉLANGER GUY** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 789 rang 8 et 9 Est, PALMAROLLE (QC), JOZ 3CO

Nom: BORDELEAU FRANCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 789 rang 8 et 9 Est, palmarolle (QC), J9Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2019/11/25

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	Nombre d'étages:	1
Superficie:	Année de construction:	1950
	Aire d'étages:	34.7 m²
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	0 \$	
Valeur du bâtiment:	28 600 \$	
Valeur de l'immeuble:	28 600 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 23 800 \$

## Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 28 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 310 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 356, 5 519 701, 5 519 745

Numéro matricule: **1886 62 9618 0 000 0000** 

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **65** 

#### Propriétaire

Nom: BOSSÉ MADELEINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 310 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2009/08/11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	280.06 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	444 078.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1956
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	75.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	eférence au marché:	2017/	07/0	1
Valeur	du	terrain:	53	000	\$
Valeur	du	bâtiment:	69	700	\$
Valeur	de	l'immeuble:	122	700	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 97 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 122 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 485 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 958, 5 520 175

Numéro matricule: 2181 85 2584 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 340

#### Propriétaire

Nom: BOUCHARD CAMIL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2004/05/27

Nom: HOUDE ARLETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

Adresse postale: 485 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale:	523.05 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 142 011.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2012
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	98.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1

Nombre de logaments: 1
Nombre de locaux non résidentiels: 0
Nombre de chambres locatives: 0

Caractéristiques du bâtiment principal

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	37 000 \$	
Valeur du bâtiment:	128 900 \$	
Valeur de l'immeuble:	165 900 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	128 000 \$	

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 165 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 855 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 953 Numéro matricule: 2080 49 3404 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 241

#### Propriétaire

Nom: BOUCHER RÉMI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MOREAU BOUCHER CHANTAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1643, rue Val-Gagné, Val Gagné (Ontario), POK 1WO

Date d'inscription au rôle: 2019/08/27

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caracteristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	50.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 683.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	98.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Valears an role a evaluation	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 000 \$
Valeur du bâtiment:	58 200 \$
Valeur de l'immeuble:	74 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 61 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 74 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 144 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 965 Numéro matricule: 2184 29 9061 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 347

#### Propriétaire

Nom: BOUDREAU DANY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CHASSÉ GHISLAINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 144 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2015/09/11

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principa	al
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	138.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Variation du 1010 d'évariation	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	88 200 \$
Valeur de l'immeuble:	97 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 52 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 97 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 907 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 920 Numéro matricule: 1988 42 4839 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 209

#### Propriétaire

Nom: BOUFFARD MARCEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CÔTÉ MICHELINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 907 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/09/14

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	25.74 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 411.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2009
		Aire d'étages:	106.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 000 \$
Valeur du bâtiment:	169 600 \$
Valeur de l'immeuble:	189 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 192 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 189 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

Date d'inscription au rôle: 1995/02/02

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 829 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 941, 5 519 963

Numéro matricule: 2081 01 8994 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 231

#### Propriétaire

Nom: BOULET LUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2005/06/14

Nom: **PRONOVOST RÉJEAN** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 5 place Labelle, ROUYN-NORANDA (QC), J9Y 1G7

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 53.98 m Superficie: 8 839.30 m<sup>2</sup>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 600 \$
Valeur du bâtiment:	24 600 \$
Valeur de l'immeuble:	53 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 68 900 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 53 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 758-P Numéro matricule: 1894 82 6993 0 000 0000

121 121

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 78

#### Propriétaire

Nom: **BOURBEAU RENÉ** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 412

Adresse postale: 692 Chemin du Héron Bleu CP 412, RAPIDE-DANSEUR QC, JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 237.49 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1965
		Aire d'étages:	54.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0
1			

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	référence au marché:	2017/07/	01
Valeur o	du terrain:	2 000	\$
Valeur d	du bâtiment:	15 900	\$
Valeur o	de l'immeuble:	17 900	\$
Valeur o	de l'immeuble au rôle a	ntérieur: 15 900	\$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 17 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 758-P Numéro matricule: 1894 92 0344 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 80

#### Propriétaire

Nom: **BOURBEAU RENÉ** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 412

Adresse postale: MRN 042936, 692 Chemin du Héron Bleu CP 412, RAPIDE-DANSEUR QC, JOZ 3G0

Condition particulière d'inscription: Locataire d'un terrain de l'État

Date d'inscription au rôle: 2012/02/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

4 046.86 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	2 000 \$	
Valeur du bâtiment:	300 \$	
Valeur de l'immeuble:	2 300 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	2 000 \$	

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 2 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 146 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 962 Numéro matricule: 2184 09 5944 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 345

#### Propriétaire

Nom: BOURQUE CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 146 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 1997/05/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
30.48 m	Nombre d'étages:	1
929.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1955
En entier	Aire d'étages:	56.3 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	929.10 m <sup>2</sup>	929.10 m <sup>2</sup> Année de construction:  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 000 \$
Valeur du bâtiment:	23 400 \$
Valeur de l'immeuble:	29 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 29 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 29 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN Imprimé le 2021/06/18

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 813 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 780 Numéro matricule: 1981 94 3619 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 89

#### Propriétaire

Nom: BOURQUE HENRI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: JACOB CÉCILE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 813 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Constitution of the consti		Constitutions de Bâtiment maintes	
Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	63.62 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	6 825.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1992
		Aire d'étages:	301.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 100 \$
Valeur du bâtiment:	192 400 \$
Valeur de l'immeuble:	212 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 170 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 212 500 \$ 0 \$

N° page

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 802 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 790 Numéro matricule: 1981 97 5874 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 99

#### Propriétaire

Nom: BOURQUE LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 127 Chemin Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/07/06

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 m Superficie: 3 962.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	8 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 8 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 530 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 975 Numéro matricule: 2083 25 9175 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 260

#### Propriétaire

Nom: BOURQUE NORMAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 530 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
		Caracteristiques du Datiment principal	
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 359.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	78.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 500 \$
Valeur du bâtiment:	74 600 \$
Valeur de l'immeuble:	89 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 68 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 89 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 75 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 022 Numéro matricule: 2384 31 8211 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **570** 

### Propriétaire

Nom: BOURQUE SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: SHINK NANCY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 74 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/10/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	261.44 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	418 830.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960	
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	48.9 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 600 \$
Valeur du bâtiment:	50 800 \$
Valeur de l'immeuble:	86 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 75 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 86 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 74 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 026 Numéro matricule: 2385 37 7654 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 407

#### Propriétaire

Nom: BOURQUE SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: SHINK NANCY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 74 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 280

Date d'inscription au rôle: 1997/06/13

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	261.54 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	424 583.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960	
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	58.0 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	88 300 \$
Valeur de l'immeuble:	124 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 83 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 124 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 400 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 735 Numéro matricule: 1882 69 1575 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **545** 

#### Propriétaire

Nom: BOUTET CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 83 avenue Murdoch, ROUYN-NORANDA (QC), J9X 1C8

Date d'inscription au rôle: 2009/05/22

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 262.89 m

Superficie: 398 038.40 m²

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 398 038.40 m²
Superficie totale EAE: 398 038.40 m²
Superficie visée par imp. max.: 398 038.40 m²

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE: Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

2017/07/01

20 000 \$

20 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 20 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 20 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 20 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

ImposabilitéMontantNom de la loiArticleAlinéaTerrain non imposable de l'EAE5 100 \$ Loi sur la fiscalité municipale231.31Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole14 900 \$ Loi sur le MAPA36.0.11

Immeuble imposable 14 900 \$
Immeuble non imposable (non compensable) 5 100 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 580 Numéro matricule: 1981 61 0905 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: **475** 

#### Propriétaire

### Nom: BOUTIN JEAN-YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1830 Rang du Coin St-Pierre, RAPIDE-DANSEUR QC, JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 2007/08/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 34.15 m Superficie: 238.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 814 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 960
Numéro matricule: 2081 04 4495 0 000 0000
Utilisation prédominants: LOCEMENTS

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 248

#### Propriétaire

Nom: BOUTIN-BELLAVANCE RAPHAËL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 814 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/05/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	55.47 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 431.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	106.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	189 100 \$
Valeur de l'immeuble:	199 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 187 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 199 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 222 chemin Gingras

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 848 Numéro matricule: 1985 63 5897 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **464** 

### Propriétaire

Nom: BRETON ARMEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 222 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/02/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	pal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 303.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2005
		Aire d'étages:	113.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 300 \$
Valeur du bâtiment:	252 500 \$
Valeur de l'immeuble:	281 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 251 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 281 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 173 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 018, 5 520 020

Numéro matricule: 2084 58 5778 0 000 0000

Utilisation prédominante: Entrepôt pour le transport par camion

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 297

#### Propriétaire

Nom: BRETON GUILLAUME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 455 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/08/07

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment principal		
Mesure frontale:	15.24 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	2 508.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960	
		Aire d'étages:	111.4 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	0	
		Nombre de locaux non résidentiels:	1	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	12 000 \$
Valeur de l'immeuble:	19 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 14 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 19 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 455 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 035 Numéro matricule: 2085 44 8190 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 311

#### Propriétaire

Nom: BRETON GUILLAUME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BRUNEAU VALÉRIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 455 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/06/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	oal
Mesure frontale:	91.52 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 415.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1962
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	161.3 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 900 \$
Valeur du bâtiment:	162 000 \$
Valeur de l'immeuble:	186 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 172 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 186 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 230 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 851 Numéro matricule: 1985 64 5559 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: **465** 

### Propriétaire

Nom: BRETON JONATHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 230 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/02/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	oal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 858.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2009
		Aire d'étages:	162.8 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 800 \$
Valeur du bâtiment:	217 200 \$
Valeur de l'immeuble:	246 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 218 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 246 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1046 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 706 Numéro matricule: 1788 47 1344 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 29

### Propriétaire

Nom: BRETON RÉJEAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S M. Patrick Moreau, 1046 Chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/09/02

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principa	al
Mesure frontale:	24.84 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 830.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	
		Aire d'étages:	191.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	69 600 \$
Valeur de l'immeuble:	78 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 75 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 78 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 433 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 795 Numéro matricule: 1982 46 1616 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **55** 

#### Propriétaire

Nom: BROCHU IRÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2009/11/17

N° page

Nom: GAUMOND GASTON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2004/06/14

Adresse postale: 433 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	70.42 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 019.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	54.3 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

2017/07/01	
26 700 \$	
134 800 \$	
161 500 \$	
147 900 \$	
	26 700 \$ 134 800 \$ 161 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 161 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 481 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 037 Numéro matricule: 2085 46 6767 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 314

#### Propriétaire

Nom: **BRUNEAU RÉAL** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 481 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
117.77 m	Nombre d'étages:	1
7 072.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
En entier	Aire d'étages:	104.1 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	7 072.00 m <sup>2</sup>	7 072.00 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 300 \$
Valeur du bâtiment:	167 100 \$
Valeur de l'immeuble:	193 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 166 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 193 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 937 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 868 Numéro matricule: 1988 24 1797 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **158** 

#### Propriétaire

Nom: BUREAU TONY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 439 Rue du Parc, LA SARRE QC, J9Z 2E6

Date d'inscription au rôle: 2014/09/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
30.74 m	Nombre d'étages:	1
2 051.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
	Aire d'étages:	59.5 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		30.74 m Nombre d'étages: 2 051.20 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 700 \$
Valeur du bâtiment:	58 500 \$
Valeur de l'immeuble:	78 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 68 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 78 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 602 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 811 Numéro matricule: 1982 89 6282 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 114

#### Propriétaire

Nom: CADOTTE JACQUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 602 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	78.06 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 472.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2005
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	93.5 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 700 \$
Valeur du bâtiment:	197 500 \$
Valeur de l'immeuble:	212 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 190 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 212 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 174 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 023

Numéro matricule: 2084 59 7549 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 300

#### Propriétaire

Nom: CADOTTE LISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2005/02/28

Nom: CADOTTE ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 1996/05/15

Adresse postale: A/S François Marcoux et France-Lyne Côté, 174 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	_	Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	37.93 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	2 302.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	310.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référ	rence au marché:	2017,	/07/01
Valeur du ter	crain:	7	200 \$
Valeur du bât	timent:	132	800 \$
Valeur de l'i	Immeuble:	140	000 \$
Valeur de l'i	mmeuble au rôle antérieur:	107	800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 140 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 050 Numéro matricule: 2581 61 1801 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **430** 

#### Propriétaire

### Nom: CADOTTE ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 33 1er-et-10e Rang, STE-GERMAINE BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.54 m Superficie: 378 842.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 000 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 17 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 287 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 823 Numéro matricule: 1984 60 0478 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 124

# 2. Propriétaire

Nom: CADRIN MARCO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 815 chemin Lirette, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2019/03/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	pal
Mesure frontale:	50.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 248.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2019
		Aire d'étages:	104.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 900 \$
Valeur du bâtiment:	212 700 \$
Valeur de l'immeuble:	229 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 229 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 284 Numéro matricule: 1885 76 1797 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **63** 

#### Propriétaire

Nom: CARBONNEAU ANDRÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 301 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1995/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.54 m Superficie: 455 843.30 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	21 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	21 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 21 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 744 Numéro matricule: 1885 79 1158 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **64** 

#### Propriétaire

Nom: CARBONNEAU ANDRÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 301 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	268.35 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	452 673.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1984
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	98.6 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 800 \$
Valeur du bâtiment:	178 500 \$
Valeur de l'immeuble:	208 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 195 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 208 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 974, 5 520 181, 5 520 182

Numéro matricule: 2082 79 7678 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 259

### Propriétaire

Nom: CARBONNEAU ANDRÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 301, chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/12/15

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 285.21 m

Superficie: 474 338.70 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	21 600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	21 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 21 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 571 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 957
Numéro matricule: 2181 07 5260 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS

utilisation predominante: **LOGEMEN:** Numéro d'unité de voisinage: **0130** 

Dossier n°: 338

#### Propriétaire

Nom: CARBONNEAU MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 571 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2010/09/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	inal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 924.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1956
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	55.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	25 000 \$
Valeur de l'immeuble:	30 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 19 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 30 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 280 chemin Gingras

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 854 Numéro matricule: 1985 69 5845 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **146** 

### Propriétaire

Nom: CARBONNEAU ROCK

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 280 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/04/24

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

lu bâtiment principal
2
ion: 1939
124.9 m²
ion:
Détaché
s: 1
on résidentiels: 0
o locatives:
r

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	88 600 \$
Valeur de l'immeuble:	98 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 87 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 98 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 054 Numéro matricule: 2582 75 4087 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **433** 

#### Propriétaire

### Nom: CARREAU ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 106 11e Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 3K8

Date d'inscription au rôle: 2005/11/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 200.37 m Superficie: 382 951.50 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 400 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 17 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 218 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 834 Numéro matricule: 1985 72 0404 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0156

Dossier n°: 133

#### Propriétaire

Nom: CARREAU ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LECLERC ISABELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 218 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/12/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	183.34 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	34 083.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	285.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	39 700 \$
Valeur du bâtiment:	320 800 \$
Valeur de l'immeuble:	360 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 362 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 360 500 \$ 0 \$

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

101

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: 471 10e-et-1er Rang Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 979 Numéro matricule: 2281 17 2469 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 363

### Propriétaire

Nom: CARRIER GAÉTAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 471 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	76.20 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 993.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	60.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	58 000 \$
Valeur de l'immeuble:	63 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 48 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 63 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

102

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 442 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 980 Numéro matricule: 2084 25 5514 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 344

#### Propriétaire

Nom: CARRIER YOLANDE (SUCCESSION)

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Denise Morin, 10040, Chemin des Mélèze, ROUYN-NORANDA QC, J9Y 0J4

Date d'inscription au rôle: 2018/12/14

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

180.35 m	Nombre d'étages:	1
232.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
En entier	Aire d'étages:	113.7 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		En entier  Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 500 \$
Valeur du bâtiment:	100 700 \$
Valeur de l'immeuble:	117 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 85 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 117 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 178 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 022 Numéro matricule: 2084 59 1347 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0020

Dossier n°: 299

#### Propriétaire

Nom: CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DU LAC-ABITIBI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: "ECOLE DU MAILLON", 500 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 2A2

Date d'inscription au rôle: 2020/06/15

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 84.00 m Superficie: 4 235.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	8 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 8 300 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 8 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 13

Immeuble non imposable (compensable) 8 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 255

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

104

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 051 Numéro matricule: 2581 88 4465 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 431

#### Propriétaire

### Nom: CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DU LAC-ABITIBI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: "ECOLE DU MAILLON", 500 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 2A2

Date d'inscription au rôle: 2020/06/15

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60.96 m Superficie: 2 322.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 300 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 13

Immeuble non imposable (compensable) 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 255

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 250 1er rang de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 033 Numéro matricule: 2481 38 7868 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **413** 

2. Propriétaire
Nom: CHABOT BENOÎT

CHABOI BENOII

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 250 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/11/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	71.32 m	Nombre d'étages:	1		
Superficie:	5 000.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1950		
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	80.0 m <sup>2</sup>		
		Genre de construction:	À étage mansardé		
		Lien physique:	Détaché		
		Nombre de logements:	1		
		Nombre de locaux non résidentiels:	0		
		Nombre de chambres locatives:	0		

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	62 400 \$
Valeur de l'immeuble:	68 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 47 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 68 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 194 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 846 Numéro matricule: 1985 80 3495 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0070

Dossier n°: 143

#### Propriétaire

Nom: CHABOT JACKLIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 194 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1995/03/23

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	25.33 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 363.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	100.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 500 \$
Valeur du bâtiment:	171 400 \$
Valeur de l'immeuble:	185 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 159 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 185 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2612 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 673 Numéro matricule: 1590 69 3097 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 497

#### Propriétaire

Nom: CHABOT SIMON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 205 Rue Principale, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2010/07/28

Caractéristiques du terrain

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale: 51.01 m Nombre d'étages: 1 Superficie: 5 429.90 m<sup>2</sup> Année de construction: 2012 Aire d'étages: Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

Caractéristiques du bâtiment principal

N° page

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 26 700 \$ Valeur du bâtiment: 64 300 \$ Valeur de l'immeuble: 91 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 63 100 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 91 000 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 197 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 840 Numéro matricule: 1984 89 6730 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0065

Dossier n°: **137** 

### Propriétaire

Nom: CHARRON MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 100

Adresse postale: 197 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/11/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	50.60 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 770.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1983
		Aire d'étages:	94.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

# 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de re	eference au marche:	017	/07/	\ 0 T	L
Valeur du	terrain:	12	500	0 \$	<b>&gt;</b>
Valeur du	bâtiment:	170	500	0 \$	<b>&gt;</b>
Valeur de	l'immeuble:	183	000	0 \$	Þ
Valeur de	l'immeuble au rôle antérieur:	135	200	0 \$	\$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 183 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 110 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 996 Numéro matricule: 2284 59 0998 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **379** 

#### Propriétaire

Nom: CHÂTEAUVERT GEORGETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 110 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	18.14 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 382.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1961
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	146.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	75 100 \$
Valeur de l'immeuble:	86 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 70 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 86 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 112 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 995 Numéro matricule: 2284 49 9197 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 378

#### Propriétaire

# Nom: CHÂTEAUVERT RIVARD CLÉMENCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 112 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	al
18.14 m	Nombre d'étages:	1
2 382.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1959
En entier	Aire d'étages:	83.8 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	2 382.60 m <sup>2</sup>	2 382.60 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	76 200 \$
Valeur de l'immeuble:	87 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 62 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 87 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 407 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 003 Numéro matricule: 2084 57 0642 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 283

#### Propriétaire

Nom: CHATELLE GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN LISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 165 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/08/28

Date d'inscription au rôle: 2020/10/09

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	25.91 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 579.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1999
		Aire d'étages:	73.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0
1			

# 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	reference au marche	e: 2017/07	//01
Valeur d	u terrain:	7 70	00 \$
Valeur d	u bâtiment:	60 80	00 \$
Valeur d	e l'immeuble:	68 50	00 \$
Valeur d	e l'immeuble au rôi	le antérieur: 70 80	00 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 68 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 165 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 030 Numéro matricule: 2084 68 9373 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 306

### Propriétaire

Nom: CHATELLE GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 165 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/05/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	52.58 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 403.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2002
		Aire d'étages:	127.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	161 100 \$
Valeur de l'immeuble:	168 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

# 154 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 168 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 658 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 799 Numéro matricule: 1982 72 5665 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 102

#### Propriétaire

Nom: CHATELLE PASCAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LÉVESQUE AIMÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 658 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/11/22

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
53.95 m	Nombre d'étages:	2
5 477.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1947
En entier	Aire d'étages:	149.4 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	5 477.80 m <sup>2</sup>	53.95 m Nombre d'étages: 5 477.80 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 600 \$
Valeur du bâtiment:	107 600 \$
Valeur de l'immeuble:	123 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 93 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 123 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 990, 5 520 588

Numéro matricule: 2084 37 1488 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0035

Dossier n°: 270

#### Propriétaire

Nom: CHENARD MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: PETITPAS SYLVIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 417 chemin de la Rivière-Est, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2012/03/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 57.83 m Superficie: 6 965.10 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	12 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 800 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 12 500 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 417 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 992 Numéro matricule: 2084 37 9439 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 272

#### Propriétaire

Nom: CHÉNARD MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: PETITPAS SYLVIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 417 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	62.07 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 934.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	244.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Variours du 1010 à évariables.	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	156 700 \$
Valeur de l'immeuble:	165 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 162 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 5 Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 165 300 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 320 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 858 Numéro matricule: 1986 52 4449 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: 148

### 2. Propriétaire

### Nom: CHENARD PATRICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 320 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	63.71 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	5 035.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1990	
		Aire d'étages:	103.7 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 900 \$
Valeur du bâtiment:	133 000 \$
Valeur de l'immeuble:	160 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 143 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 160 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 325 rue Coulombe

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 377-P Numéro matricule: 2084 45 5471 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 279

#### Propriétaire

Nom: CIE CLUB MOTO-NEIGE CHEVALIERS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: D'IBERVILLE INC, 325 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	49.99 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 000.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	211.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 300 \$
Valeur du bâtiment:	101 000 \$
Valeur de l'immeuble:	105 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 70 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 105 300 \$ 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 983 Numéro matricule: 2283 36 3838 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 367

#### Propriétaire

### Nom: CIE MAISONS MOBILES NORDIQUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 955 Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: Zonage agricole: 173 452.60 m<sup>2</sup>

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/	07/0	)1
Valeur du terrain:	8	600	\$
Valeur du bâtiment:		0	\$
Valeur de l'immeuble:	8	600	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 400 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 8 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 993

Numéro matricule: 2285 40 2915 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 376

#### Propriétaire

Nom: CIE MAISONS MOBILES NORDIQUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 955 Route 111 Est, LA SARRE

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 68.58 m Superficie: 6 898.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	1 000 \$
Valeur de l'immeuble:	8 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 8 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 928 Numéro matricule: 1989 14 5125 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 216

#### Propriétaire

### Nom: CIE SOC.HISTOIRE & ARCHÉOLOGIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: A/S Municipalité de Gallichan, 168, chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 106.37 m
Superficie: 14 970.10 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	37 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	37 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 27 800 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 37 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Imprimé le 2021/06/18

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 490 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 732, 5 519 763

Numéro matricule: 1882 51 5392 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **53** 

#### Propriétaire

Nom: CINQ-DESBIENS XAVIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GÉLINAS EMMANUELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 490 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/07/22

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	262.25 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	364 679.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1952	
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	114.5 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	26 900 \$	
Valeur du bâtiment:	159 100 \$	
Valeur de l'immeuble:	186 000 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 175 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 186 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 765 Numéro matricule: 1981 39 2865 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 498

#### Propriétaire

Nom: CINQ-DESBIENS XAVIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DESBIENS VIVIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DESBIENS MARIE-MICHÈLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DESBIENS FRANCIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 490 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/01/10

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 173.26 m Superficie: 23 320.50 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En partie

# 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de ré	éférence au marché:	2017/07/01
Valeur du	terrain:	30 900 \$
Valeur du	bâtiment:	0 \$
Valeur de	l'immeuble:	30 900 \$
Valeur de	l'immeuble au rôle antérieu	r: 16 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 30 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 918 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 874 Numéro matricule: 1988 24 8519 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: **162** 

#### Propriétaire

### Nom: COLLARD TOMMY

NOM: COLLARD TOMMI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 103, 1ère Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 1C8

Nom: PROULX LOUIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 39, 2e Avenue, MACAMIC QC, JOZ 2S0

Date d'inscription au rôle: 2018/05/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 17.07 m
Superficie: 792.70 m²

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Varears as rore a evariation	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 700 \$
Valeur du bâtiment:	6 200 \$
Valeur de l'immeuble:	10 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 10 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 325 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 813 Numéro matricule: 1983 56 8898 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 116

#### Propriétaire

Nom: CORBEIL LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 657 route 390, poularies (QC), JOZ 3E0

Date d'inscription au rôle: 2020/08/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

 Mesure frontale:
 50.00 m

 Superficie:
 9 525.90 m²

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de réi	férence au marché:	2017,	/07/0	1
Valeur du t	cerrain:	18	100	\$
Valeur du k	pâtiment:		0	\$
Valeur de 1	l'immeuble:	18	100	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 18 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 967 Numéro matricule: 2184 56 6057 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 349

### Propriétaire

Nom: CORPORATION ÉPISCOPALE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 188 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

17 038.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	9 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	9 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 9 200 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 9 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 8

Immeuble non imposable (non compensable) 9 200 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 009 Numéro matricule: 2287 83 4174 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 389

#### Propriétaire

### Nom: COSSETTE JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 380 Rangs 4 & 5, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2011/03/09

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 260.52 m Superficie: 421 835.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	15 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 15 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 130 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 970 Numéro matricule: 2184 89 7179 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 352

# 2. Propriétaire

Nom: COSSETTE JOCELYN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 130 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 787.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1952
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	73.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 500 \$
Valeur du bâtiment:	76 900 \$
Valeur de l'immeuble:	88 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 66 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 88 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 951 Numéro matricule: 2081 30 3481 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 479

#### Propriétaire

### Nom: COSSETTE MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Pascal Trudel, 845, chemin Lirette, Gallichan QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/03/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 107.78 m Superficie: 4 910.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	15 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 15 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 201 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 841 Numéro matricule: 1985 80 0809 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: 138

#### Propriétaire

Nom: COSSETTE MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LAROCHELLE MARTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 201 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	39.21 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 920.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	93.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	125 500 \$
Valeur de l'immeuble:	132 600 \$
1	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 115 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 132 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 410 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 991

Numéro matricule: 2084 38 5513 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0025

Dossier n°: 271

#### Propriétaire

Nom: COSSETTE RIVARD DIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 41

Adresse postale: 410 Chemin de la Rivière Est CP 41, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

# 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	38.10 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 206.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1983
		Aire d'étages:	175.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	reference au marche:	17	//07/	01	
Valeur o	du terrain:	6	500	\$	
Valeur d	du bâtiment:	154	800	\$	
Valeur o	de l'immeuble:	161	300	\$	
Valeur o	de l'immeuble au rôle antérieur:	125	000	\$	

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 161 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 925 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 875 Numéro matricule: 1988 23 9148 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **163** 

#### Propriétaire

Nom: COSSETTE YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 835 Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 45.89 m Superficie: 1 845.50 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	19 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 19 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 067 Numéro matricule: 2684 21 5734 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 446

#### Propriétaire

Nom: **CÔTÉ LISETTE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 169 Rangs 2-3, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2007/12/07

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 424 972.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	23 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 23 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ Rôle d'évaluation foncière N° page 133

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021 Imprimé le 2021/06/18

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 275 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 821 Numéro matricule: 1984 51 8560 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 123

### 2. Propriétaire

Nom: CÔTÉ MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VALLIÈRES CHANTAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 275 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2009/12/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	pal
Mesure frontale:	166.60 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 781.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2014
		Aire d'étages:	103.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 800 \$
Valeur du bâtiment:	176 600 \$
Valeur de l'immeuble:	193 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 167 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 193 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

0 \$

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 802 Numéro matricule: 1982 74 5959 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **105** 

#### Propriétaire

Nom: COULOMBE CAROLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: COULOMBE DAVID

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 935 Principale, POULARIES QC, JOZ 3E0

Date d'inscription au rôle: 2008/05/21

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 202.49 m Superficie: 9 639.90 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Valears du 1010 à CValadoron	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 651 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 806 Numéro matricule: 1982 85 8645 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 108

#### Propriétaire

Nom: COULOMBE ÉDITH

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 651 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	54.41 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	9 270.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1947
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	172.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	74 600 \$
Valeur de l'immeuble:	87 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 71 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 87 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 804 Numéro matricule: 1982 85 3016 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 107

### Propriétaire

### Nom: COULOMBE GAÉTAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 311 8e Rue Ouest, AMOS QC, J9T 2Z4

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 31.14 m Superficie: 929.00 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	1 700 \$
Valeur de l'immeuble:	1 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 1 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 931 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 865 Numéro matricule: 1988 14 9064 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **154** 

#### Propriétaire

Nom: COULOMBE GHISLAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MARTIAL SUZANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 124 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	23.79 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 798.30 m²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	52.9 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 400 \$
Valeur du bâtiment:	52 900 \$
Valeur de l'immeuble:	72 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 63 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 72 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 988 Numéro matricule: 2284 08 9682 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **371** 

#### Propriétaire

### Nom: COULOMBE GHISLAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 124 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.48 m Superficie: 1 393.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 200 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 124 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 987 Numéro matricule: 2284 19 0658 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 370

# Propriétaire

Nom: COULOMBE GHISLAIN

Caractéristiques du terrain

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 124 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale:	<b>4</b> 5.72 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 090.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.9 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

Caractéristiques du bâtiment principal

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 500 \$
Valeur du bâtiment:	142 500 \$
Valeur de l'immeuble:	153 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 127 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 153 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

xercices financiers 2019, 2020 et 2021 Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 181 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 007 Numéro matricule: 2084 48 5481 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 286

### 2. Propriétaire

Nom: COULOMBE GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 181 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	22.40 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	853.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1952	
		Aire d'étages:	58.0 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 500 \$
Valeur du bâtiment:	71 600 \$
Valeur de l'immeuble:	77 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 62 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 77 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 226 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 035 Numéro matricule: 2481 68 5755 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **415** 

#### Propriétaire

Nom: COULOMBE JULIANA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 226 ler Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2009/01/08

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	79.25 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 019.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1950
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	94.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 200 \$
Valeur du bâtiment:	71 500 \$
Valeur de l'immeuble:	76 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 61 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 76 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

s 2019, 2020 et 2021 Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 656 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 048 Numéro matricule: 2087 43 3525 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 326

### 2. Propriétaire

Nom: COUTURE MÉLANIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 656 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/11/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
60.96 m	Nombre d'étages:	1
3 214.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
En entier	Aire d'étages:	76.3 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	3 214.20 m <sup>2</sup>	3 214.20 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	61 900 \$
Valeur de l'immeuble:	69 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 54 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 69 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: 499 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 539 Numéro matricule: 1981 38 7669 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 603

#### Propriétaire

Nom: COUTURIER B. FLORENCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 150 avenue 5e Ouest, la sarre (QC), J9Z 3R5

Date d'inscription au rôle: 2020/08/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

10 102.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	29 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 29 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 538 Numéro matricule: 1981 38 7824 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **453** 

#### Propriétaire

Nom: COUTURIER B. FLORENCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 150 avenue 5e Ouest, la sarre (QC), J9Z 3R5

Date d'inscription au rôle: 2020/08/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

10 582.10 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 500 \$
Valeur du bâtiment:	1 500 \$
Valeur de l'immeuble:	31 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 31 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 756 Numéro matricule: 1894 83 0520 0 000 0000

Utilisation prédominante: Camp de chasse et pêche

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 77

#### Propriétaire

Nom: D'AMOURS RAPHAËL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CARON CINDY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: D'AMOURS DENIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 314

Adresse postale: 248, 3e Rue Est, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2018/09/14

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain	Caracteristiques du batiment	principal

Mesure frontale: Nombre d'étages: 1 Superficie: 4 611.20 m<sup>2</sup> 1970 Année de construction:

Aire d'étages: 29.0 m<sup>2</sup>

> Genre de construction: De plain-pied Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1

N° page

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 2 000 \$ Valeur du bâtiment: 300 \$

Valeur de l'immeuble: 2 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 2 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2596 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 679 Numéro matricule: 1590 89 5032 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **507** 

#### Propriétaire

Nom: DAIGLE FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VACHON LYNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 226, 1re Rue Est, PALMAROLLE QC, JOZ 3C0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/20

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.69 m Superficie: 5 443.50 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	26 700 \$	
Valeur du bâtiment:	15 600 \$	
Valeur de l'immeuble:	42 300 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 29 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 42 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 930 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 906 Numéro matricule: 1988 34 8115 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: **195** 

#### Propriétaire

Nom: DAIGLE JULIEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: POZDENA MARIE-LOUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 34, 1re Rue Ouest, MACAMIC QC, JOZ 2SO

Date d'inscription au rôle: 2013/11/20

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	34.54 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 504.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	57.9 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	3 200 \$	
Valeur du bâtiment:	60 300 \$	
Valeur de l'immeuble:	63 500 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 55 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 63 500 \$ 0 \$

001 = 10 = 101

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 123 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 989 Numéro matricule: 2284 18 8947 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 372

#### Propriétaire

#### Nom: DENIS JEAN-YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 123 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 305.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1972
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	135.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	123 800 \$
Valeur de l'immeuble:	136 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 118 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 6 Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 136 500 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2638 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 666 Numéro matricule: 1590 47 5105 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **506** 

#### Propriétaire

Nom: DESHAIES YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GINGRAS VICKY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 85, 2e Avenue Ouest, LA SARRE QC, J9Z 1E5

Date d'inscription au rôle: 2012/11/13

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 62.79 m Superficie: 8 905.80 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	31 600 \$
Valeur du bâtiment:	21 100 \$
Valeur de l'immeuble:	52 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 52 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

N° page

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2541 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 540 Numéro matricule: 1590 60 8558 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **516** 

#### Propriétaire

Nom: DESJARDINS LISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 98 Route 393 Sud, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 2014/10/06

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.46 m Superficie: 4 907.70 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	25 600 \$
Valeur du bâtiment:	800 \$
Valeur de l'immeuble:	26 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 500 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 26 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 406 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 188 990 Numéro matricule: 2084 49 4099 0 000 0000

Utilisation prédominante: Garage et équipement d'entretien pour transport par camion

Numéro d'unité de voisinage: 0055

Dossier n°: **590** 

#### Propriétaire

Nom: DORVAL SÉBASTIEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 404 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2017/12/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.75 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	783.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	280.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	47 000 \$
Valeur de l'immeuble:	53 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 50 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 53 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 404 rang de la Baie

Numéro d'unité de voisinage: 0055

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 188 991 Numéro matricule: 2084 49 4170 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 288

#### Propriétaire

Nom: DORVAL SÉBASTIEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 404 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/03/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	28.89 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 112.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1912
		Aire d'étages:	147.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	126 700 \$
Valeur de l'immeuble:	133 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 111 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 133 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 423 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 796 Numéro matricule: 1982 47 3179 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **492** 

#### Propriétaire

#### Nom: DOUCET MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 43, chemin England, ROUYN-NORANDA (QC), J9Y 0E9

Date d'inscription au rôle: 2011/05/27

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 133.35 m Superficie: 12 809.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 800 \$
Valeur du bâtiment:	2 400 \$
Valeur de l'immeuble:	32 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 32 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 104 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 005, 5 520 327, 5 520 328

Numéro matricule: 2285 37 2667 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 386

#### Propriétaire

Nom: DOYON ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 104 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	430.83 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 248 456.70 m²	Année de construction:	1935
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	61 300 \$
Valeur du bâtiment:	96 300 \$
Valeur de l'immeuble:	157 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 112 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 157 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 025 Numéro matricule: 2385 17 1562 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 406

#### Propriétaire

#### Nom: DOYON ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 104 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/09/05

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 208.20 m Superficie: 420 099.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	23 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 23 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 20 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 066 Numéro matricule: 2585 77 3272 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **445** 

#### Propriétaire

Nom: DOYON DENISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 20 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/04/20

Caractéristiques du terrain

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale: 267.72 m Nombre d'étages: 1 Superficie: Année de construction: 1925 410 125.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier Aire d'étages: 103.7 m<sup>2</sup>

> Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

Caractéristiques du bâtiment principal

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 23 200 \$ Valeur du bâtiment: 90 800 \$ Valeur de l'immeuble: 114 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 85 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 114 000 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière
Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

Date d'inscription au rôle: 2005/08/18

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1026 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 692

Numéro matricule: 1788 37 0287 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 17

#### Propriétaire

Nom: DROUIN BRUNO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GINGRAS CINDY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 22 6e Avenue Est, AMOS QC, J9T 1B5

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Caractéristiques du bâtiment principal

Mesure frontale: 26.52 m Nombre d'étages: 1
Superficie: 1 820.80 m² Année de construction: 1970

Aire d'étages: 46.8 m<sup>2</sup>

Genre de construction: À étage mansardé
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels:

Nombre de chambres locatives:

0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

2017/07/01

8 500 \$

7 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 46 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 57 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 837 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 936 Numéro matricule: 2081 00 9517 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 227

#### Propriétaire

#### Nom: DROUIN GABRIEL

DIGUIN GIBRIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S DE MARIE-NOËL SAVARD ET MATHIEU BERGERON, 24, avenue Gatineau, ROUYN-NORANDA QC, J9X 1M8

Date d'inscription au rôle: 2013/04/24

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 73.48 m
Superficie: 10 329.20 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	20 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 20 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 818 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 962 Numéro matricule: 2081 04 8946 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 249

#### Propriétaire

Nom: DROUIN KEVIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 822 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/03/12

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 77.08 m Superficie: 9 241.30 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	10 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 10 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 822 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 965 Numéro matricule: 2081 13 3689 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 252

#### Propriétaire

Nom: DROUIN KEVIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 822 chemin Lirette, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/02/23

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	77.35 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	9 436.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1992
		Aire d'étages:	149.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 900 \$
Valeur du bâtiment:	159 300 \$
Valeur de l'immeuble:	170 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 169 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 170 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 971 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 911 Numéro matricule: 1988 38 4249 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 201

#### Propriétaire

Nom: DUBÉ DONALD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FILION SUZANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 971 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/09/13

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	17.56 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	832.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970	
		Aire d'étages:	75.5 m²	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 200 \$
Valeur du bâtiment:	172 700 \$
Valeur de l'immeuble:	188 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 165 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 188 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 831 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 940 Numéro matricule: 2081 01 7553 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 230

#### Propriétaire

Nom: DUBÉ MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1700, rue Papineau, suite 311, MONTRÉAL QC, H2K 4H9

Date d'inscription au rôle: 2019/11/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Mesure frontale: 35.54 m Nombre d'étages: 1 Superficie: 3 202.10 m<sup>2</sup>Année de construction: 1960 Aire d'étages: 53.5 m<sup>2</sup>

Genre de construction: De plain-pied Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

Caractéristiques du bâtiment principal

N° page

162

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 17 200 \$ Valeur du bâtiment: 45 700 \$ Valeur de l'immeuble: 62 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 51 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 62 900 \$ 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 660 4e-et-5e rang de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 973 Numéro matricule: 2188 32 1728 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: **357** 

#### Propriétaire

Nom: DUFOUR EMILE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MACAMEAU HUGUETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 660 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/05/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	79.25 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 162.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	59.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	5 200 \$	
Valeur du bâtiment:	43 500 \$	
Valeur de l'immeuble:	48 700 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 48 700 \$ 0 \$

004-10-104

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 056, 5 520 347

Numéro matricule: 2089 44 7330 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 558

#### Propriétaire

#### Nom: DUFRAISSE BERNARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S RAYMOND CHABOT GRANT THORNTON, 286 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 194.16 m Superficie: 628 516.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 628 516.40 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 628 516.40 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 628 516.40 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE) Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe	d'immeuble à des	fins d'application	des taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de	l'immemble:	17 100 ¢	Valeur non imposable de l'immemble:	Λ¢

Valeur imposable de l'immeuble: 17 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Article Alinéa Montant Nom de la loi Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 17 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 17 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 17 100 \$ Loi sur le MAPA 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 36.0.1

Immeuble imposable 17 100 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 841 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 942 Numéro matricule: 2080 19 8781 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: **0140** 

Dossier n°: 232

#### Propriétaire

#### Nom: DUMULON FRANCIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 841 chemin Lirette, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2B0, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2012/10/22

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	54.86 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 357.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	44.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 200 \$
Valeur du bâtiment:	34 900 \$
Valeur de l'immeuble:	55 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 47 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 55 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 11 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 069 Numéro matricule: 2685 30 5069 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 448

#### Propriétaire

Nom: DUPUIS ANDRÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 11 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2000/03/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	al
erficie: 4 990.50 m² age agricole: En entier	Nombre d'étages:	1
4 990.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1971
onage agricole: En entier	Aire d'étages:	71.6 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	Unimodulaire
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	4 990.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:  En entier  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	55 500 \$
Valeur de l'immeuble:	68 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 44 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 68 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1094 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 721

Numéro matricule: 1788 78 1434 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **44** 

#### Propriétaire

Nom: **DUPUIS CLÉMENT** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1094 Chemin de la Petite Plage Doucet, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/10/08

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	16.85 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 219.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	48.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	9 000 \$
Valeur de l'immeuble:	16 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 16 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 230 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 034 Numéro matricule: 2481 58 8754 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Utilisation predominante: **LOGEMENT** Numéro d'unité de voisinage: **0130** 

Dossier n°: **414** 

#### Propriétaire

Nom: DUPUIS MICHELINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 230 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2013/09/06

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	49.60 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 069.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1977
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	80.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 200 \$
Valeur du bâtiment:	89 500 \$
Valeur de l'immeuble:	94 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 85 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 94 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Imprimé le 2021/06/18

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 811 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 776 Numéro matricule: 1981 84 9053 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 85

#### Propriétaire

Nom: DUPUIS SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEFEBVRE MARTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 598, 2e-et-3e Rang de Colombourg, MACAMIC (QC), JOZ 280

Date d'inscription au rôle: 2016/07/15

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	43.46 m	Nombre d'étages:	1
Superficie: 4 588.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985	
		Aire d'étages:	42.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de ré	éférence au marché:	2017	7/0	07/0	01
Valeur du	terrain:	19	9 6	600	\$
Valeur du	bâtiment:	35	5 7	700	\$
Valeur de	l'immeuble:	55	5 3	300	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 43 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 55 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 65 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 039, 5 520 032

Numéro matricule: 2484 08 6591 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **419** 

#### Propriétaire

Nom: **DURAND ANAÏS** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 65 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/09/10

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
58.30 m	Nombre d'étages:	1
3 212.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1935
En entier	Aire d'étages:	44.5 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	3 212.30 m <sup>2</sup>	58.30 m Nombre d'étages: 3 212.30 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 700 \$
Valeur du bâtiment:	65 000 \$
Valeur de l'immeuble:	76 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 54 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 76 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 440 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 072, 5 519 753

Numéro matricule: 1887 76 7702 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **73** 

#### Propriétaire

Nom: DURAND PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 440 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
375.84 m	Nombre d'étages:	1
485 702.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
En partie	Aire d'étages:	165.5 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	485 702.80 m <sup>2</sup>	375.84 m Nombre d'étages: 485 702.80 m² Année de construction: En partie Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	53 500 \$
Valeur du bâtiment:	189 100 \$
Valeur de l'immeuble:	242 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 221 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 242 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 996 Numéro matricule: 2085 30 7110 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités religieuses

Numéro d'unité de voisinage: 0040

Dossier n°: **523** 

#### Propriétaire

Nom: FABRIQUE DE ST-LAURENT

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 188 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/10/21

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 64.75 m Superficie: 4 825.30 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	7 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 7 800 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 8

Terrain non imposable 7 800 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Immeuble non imposable (non compensable) 7 800 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 435 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 395 793, 6 395 794

Numéro matricule: 1982 45 0719 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 463

#### Propriétaire

#### Nom: FARRELL CHRISTIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S de Louis Breton, 435 chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/03/21

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	117.65 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	15 622.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2011
		Aire d'étages:	95.5 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 100 \$
Valeur du bâtiment:	150 400 \$
Valeur de l'immeuble:	180 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 164 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 180 500 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 853 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 947 Numéro matricule: 2080 39 8727 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 238

#### Propriétaire

Nom: FARRELL RICHARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GLOSTER KATHLEEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 788 College Street, TIMMINS ONT., P4N 5J7

Date d'inscription au rôle: 2013/09/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment principal	
Mesure frontale:	50.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 200.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1993
		Aire d'étages:	71.3 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0
4			

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 800 \$
Valeur du bâtiment:	58 100 \$
Valeur de l'immeuble:	74 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 70 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 74 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1054 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 708, 5 519 380, 5 519 759

Numéro matricule: 1788 47 7371 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 165

Dossier n°: **31** 

#### Propriétaire

#### Nom: **FECTEAU HÉLÈNE**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 626 rang 4 et 5 Ouest, palmarolle (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2020/01/09

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 355.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	48.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 900 \$
Valeur du bâtiment:	2 800 \$
Valeur de l'immeuble:	10 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 10 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Numéro matricule: 1788 47 9632 0 000 0000

Adresse: 1058 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 709

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 32

#### Propriétaire

Nom: FECTEAU MONIQUE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: **FECTEAU HÉLÈNE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: Case Postale 342, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

.pal
1
1970
60.3 m <sup>2</sup>
Détaché
1
0
0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 700 \$
Valeur du bâtiment:	37 900 \$
Valeur de l'immeuble:	46 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 37 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 46 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

004-10-104

N° page Rôle d'évaluation foncière

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 314, 5 520 313, 5 520 312, 5 520 311, 5 520 310, 5 519 038, 5 520 315

Numéro matricule: 2484 91 5112 0 000 0000

Utilisation prédominante: Élevage de bovins laitiers

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **572** 

#### Propriétaire

Nom: FERME NORREP INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: A/S JEAN-FRANÇOIS PERRON, 57 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/05/25

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 1 195.79 m Superficie: 2 912 502.80 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 2 912 502.80 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 2 912 502.80 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 2 912 502.80 m<sup>2</sup> Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 85 100 \$ Valeur du bâtiment: 206 700 \$ Valeur de l'immeuble: 291 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 268 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Valeur imposable de l'immeuble: 291 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 85 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole 206 700 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 291 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 85 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 206 700 \$ Bâtiment imposable

291 800 \$ Immeuble imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 201 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 831 Numéro matricule: 1985 60 4915 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: 130

#### Propriétaire

Nom: FISET ANNIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 201 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/06/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	48.77 m	Nombre d'étages:	1		
Superficie: 1 316.20 m	1 316.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960		
		Aire d'étages:	91.8 m <sup>2</sup>		
		Genre de construction:	À étage mansardé		
		Lien physique:	Détaché		
		Nombre de logements:	1		
		Nombre de locaux non résidentiels:	0		
		Nombre de chambres locatives:	0		

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 700 \$
Valeur du bâtiment:	56 600 \$
Valeur de l'immeuble:	62 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 58 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 62 300 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 634 4e-et-5e rang de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 974 Numéro matricule: 2188 52 9938 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 358

#### Propriétaire

Nom: FLEURY MARTIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 634 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/05/06

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
81.99 m	Nombre d'étages:	1
4 998.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
En entier	Aire d'étages:	44.6 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	4 998.20 m <sup>2</sup>	81.99 m Nombre d'étages: 4 998.20 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	32 400 \$
Valeur de l'immeuble:	38 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 31 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 38 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 044 Numéro matricule: 2086 14 3364 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 320

#### Propriétaire

#### Nom: FONTAINE SOLANGE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1380, rue Des Fauvettes, GATINEAU QC, J8R 1A7

Date d'inscription au rôle: 1995/12/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 76.20 m Superficie: 2 865.00 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	300 \$

# Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

300 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

181

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 350, 5 520 187, 5 520 052, 5 520 351

Numéro matricule: 1988 99 9938 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: **551** 

#### Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 2006/12/06

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 650.54 m
Superficie: 1 213 299.50 m²
Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

 Superficie zonée EAE:
 1 213 299.50 m²

 Superficie totale EAE:
 1 213 299.50 m²

 Superficie visée par imp. max.:
 1 213 299.50 m²

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

2017/07/01

28 000 \$

28 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 20 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'imme	euble à des fins d'applicati	on des taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de l'imme	euble: 28 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble	: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 28 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 28 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 28 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1

Immeuble imposable 28 000 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

Alinéa

Article

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 367, 5 520 366, 5 520 365, 5 520 364, 5 520 363, 5 520 362, 5 520 361, 5 520 360

5 520 359, 5 520 358, 5 520 357, 5 520 356, 5 520 355, 5 520 354, 5 520 353, 5 520 352

5 520 045, 5 520 368

Numéro matricule: 2086 98 0567 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: **557** 

### Propriétaire

Mesure frontale:

Nom: FORÊT B.D.O. INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 2008/07/22

# 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

2 179.06 m

Superficie: 3 706 790.80 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 3 706 790.80 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE: 3 706 790.80 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.:

3 706 790.80 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	81 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	81 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 53 800 S

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 81 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 81 500 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 81 500 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

Montant Nom de la loi

Source législative

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 81 500 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1

Immeuble imposable

81 500 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 348, 5 520 163, 5 520 162, 5 520 057, 5 520 349

Numéro matricule: 2089 94 0543 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: **559** 

#### Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 2006/12/06

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 457.80 m
Superficie: 1 351 825.80 m²
Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE:

1 351 825.80 m²

Superficie totale EAE:

1 351 825.80 m²

Superficie visée par imp. max.:

1 351 825.80 m²

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

2017/07/01

30 600 \$

1 400 \$

32 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 23 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d	d'immeuble à des	fins d'application	des taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de	llimmemble:	32 000 ¢	Valeur non imposable de l'immemble:	Λ¢

Valeur imposable de l'immeuble: 32 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	30 600 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	1 400 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	32 000 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

cole (cat. imm. agricoles)

Immeuble imposable

Répartition des valeur	s d'une EAE aux fins scolaires	Source législative
------------------------	--------------------------------	--------------------

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	30 600 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1 1
Bâtiment imposable	1 400 \$	

32 000 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 058, 5 520 295

Numéro matricule: 2090 03 5660 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 560

#### Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 2006/12/06

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 602 370.40 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 602 370.40 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE: 602 370.40 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.: 602 370.40 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	14 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 11 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'im	mmeuble à des f	ins d'application de	s taux variés	de taxation:	Agricole	
Valeur imposable de l'im	mmeuble:	14 900 \$	Valeur non	imposable de l	l'immeuble: 0	\$

Répartition des valeurs Source législative Imposabilité Montant Nom de la loi

Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 14 900 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 14 900 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 14 900 \$ Loi sur le MAPA Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 36.0.1 1

Immeuble imposable 14 900 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 742 4e-et-5e rang de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 054 Numéro matricule: 2088 42 2661 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 331

#### Propriétaire

Nom: FORTIER JEAN-PHILIPPE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2014/10/30

Nom: PERREAULT JENNYFER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2019/03/05

Adresse postale: 742 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	49.99 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 997.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	85.3 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	83 900 \$
Valeur de l'immeuble:	89 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	61 900 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 89 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1078 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 717 Numéro matricule: 1788 67 5082 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **40** 

#### Propriétaire

### Nom: FORTIER SONIA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1078 Chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2007/05/11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
16.76 m	Nombre d'étages:	1
41.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
	Aire d'étages:	64.8 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		Nombre d'étages:  Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 700 \$
Valeur du bâtiment:	26 400 \$
Valeur de l'immeuble:	35 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 35 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1003 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 930 Numéro matricule: 1989 15 4244 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 218

#### Propriétaire

Nom: FORTIN DIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 39 Rue Bastien, GATINEAU (QC), J8L 3W1

Date d'inscription au rôle: 2016/07/11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
23.11 m	Nombre d'étages:	1
1 495.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
	Aire d'étages:	29.7 m²
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 100 \$
Valeur du bâtiment:	24 300 \$
Valeur de l'immeuble:	40 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 40 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1102 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 723 Numéro matricule: 1788 78 4857 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 46

#### Propriétaire

Nom: FORTIN GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: **BÉLANGER RÉMI** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BÉLANGER LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BÉLANGER FRANCINE

Caractéristiques du terrain

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FORTIN MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

QC, J9P 0B9 Adresse postale: 17, rue Lorette-Siscoe, VAL D'OR

Date d'inscription au rôle: 2018/05/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale:	20.40 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 567.70 m²	1 567.70 m² Année de construction:	
		Aire d'étages:	57.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

Caractéristiques du bâtiment principal

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	25 800 \$
Valeur de l'immeuble:	34 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 34 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 807 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 777 Numéro matricule: 1981 85 5336 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 86

#### Propriétaire

Nom: FOURNIER CHRISTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FOURNIER PAUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 194

Adresse postale: 808 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/07/15

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	49.69 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 414.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	50.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	22 100 \$
Valeur de l'immeuble:	41 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	34 500 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 41 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 381 853 Numéro matricule: 2081 11 9804 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: **625** 

#### Propriétaire

Nom: FOURNIER MARCO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: WAFER SYLVIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 30 avenue trudel, la sarre (QC), J9Z 3L9

Date d'inscription au rôle: 2020/10/06

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 53.65 m Superficie: 5 227.50 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeur du terrain: 7 300 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$
2 1
Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 7 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2566 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 543 Numéro matricule: 1590 84 1140 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **521** 

#### Propriétaire

Nom: FRENETTE GINO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VALLÉE NATALY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 17 petit rang 10, la reine (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2020/10/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 52.22 m

Superficie:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	28 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 28 300 \$

6 190.90 m<sup>2</sup>

N° page

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 420 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 988

Numéro matricule: 2084 37 2229 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0035

Dossier n°: 268

#### Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2009/11/25

Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2005/08/22

Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 993.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1993
		Aire d'étages:	384.6 m²
		Genre de construction:	À étages entiers
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	4
		Nombre de locaux non résidentiels:	0

Nombre de chambres locatives:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	reference au marche:	017	/07/	01	
Valeur o	du terrain:	9	100	) \$	
Valeur o	du bâtiment:	135	900	) \$	
Valeur o	de l'immeuble:	145	000	) \$	
Valeur (	de l'immeuble au rôle antérieur:	140	000	) \$	;

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 145 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 189-A à 189-D chemin de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 993 Numéro matricule: 2084 38 2878 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 273

#### Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2011/12/20

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	44.24 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 893.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1990
		Aire d'étages:	454.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	
		Nombre de logements:	4
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 000 \$
Valeur du bâtiment:	128 000 \$
Valeur de l'immeuble:	135 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 125 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 135 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 491 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 181 608 Numéro matricule: 2084 40 1119 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 588

#### Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/01/11

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du bâtiment princ	ıpal
Mesure frontale:	97.93 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 093.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	134.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Valears as fore a evaluation	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 900 \$
Valeur du bâtiment:	196 000 \$
Valeur de l'immeuble:	207 900 \$
1	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 185 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 4 Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 207 900 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

Alinéa

1a

Article

36.0.10

36.0.1

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 301, 5 519 774, 5 518 961, 5 520 571

Numéro matricule: 2084 93 6015 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **511** 

#### Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 487 chemin de la Rivière Est, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/08

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 481.85 m

Superficie: 645 996.90 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE:

645 996.90 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE:

645 996.90 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.:

645 996.90 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	24 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 000 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 24 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative Montant Nom de la loi

Imposabilité Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 24 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 600 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole

Immeuble imposable 24 200 \$

Immeuble non imposable (non compensable)

600 \$

24 800 \$ Loi sur le MAPA

24 200 \$ Loi sur le MAPA

Source législative

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **480 chemin de la Rivière Est**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 976** 

Numéro matricule: 2084 21 8721 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 261

#### Propriétaire

Nom: GAGNON BERTHIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 480 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	61.14 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	8 595.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 700 \$
Valeur du bâtiment:	69 200 \$
Valeur de l'immeuble:	84 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 78 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 84 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

197

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 81 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 021, 5 520 244, 5 520 245

Numéro matricule: 2284 91 9005 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **566** 

#### Propriétaire

Nom: GAGNON CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 81 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	447.34 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	832 341.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1987
Conage agricole:	En entier	Aire d'étages:	118.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017,	/07/0	)1
Valeur du terrain:	48	400	\$
Valeur du bâtiment:	167	200	\$
Valeur de l'immeuble:	215	600	\$

# Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 215 600 \$ 0 \$

180 600 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 652 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 801 Numéro matricule: 1982 73 4252 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **104** 

#### Propriétaire

### Nom: GAGNON JACQUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 30, boul. Léon Couture, ST-CHRISTOPHE D'ARTHABASCA QC, G6R 0J7

Date d'inscription au rôle: 2007/12/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 62.67 m Superficie: 6 083.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

500 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1062 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 710 Numéro matricule: 1788 57 3231 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **34** 

#### Propriétaire

### Nom: GAGNON JEAN-MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 10 Avenue Gagnon, LA SARRE QC, J9Z 2P1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
23.80 m	Nombre d'étages:	1
6 230.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
	Aire d'étages:	55.4 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		23.80 m Nombre d'étages: 6 230.70 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 400 \$
Valeur du bâtiment:	32 100 \$
Valeur de l'immeuble:	41 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 34 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 41 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1070 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 712

Numéro matricule: 1788 58 8001 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 37

#### Propriétaire

Nom: GAGNON JEAN-MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2004/06/18

N° page

Nom: **NEVEU MARYSE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2001/05/30

Adresse postale: 654 Chemin de la Cache, AUTHIER-NORD QC, JOZ 1E0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Nombre d'étages:	1
	-
Année de construction:	1952
Aire d'étages:	72.9 m²
Genre de construction:	
Lien physique:	Détaché
Nombre de logements:	1
Nombre de locaux non résidentiels:	0
Nombre de chambres locatives:	0
	Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	référence au marché:	2017/07/01
Valeur o	du terrain:	7 100 \$
Valeur o	du bâtiment:	39 100 \$
Valeur (	de l'immeuble:	46 200 \$
Valeur (	de l'immeuble au rôle antérieur:	43 300 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 46 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 28 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 065 Numéro matricule: 2585 47 6162 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **444** 

#### Propriétaire

Nom: GAGNON JEAN-PAUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 28 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	248.11 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	399 866.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1942
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	92.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	34 900 \$
Valeur du bâtiment:	94 500 \$
Valeur de l'immeuble:	129 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 102 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 129 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 058, 5 519 070

Numéro matricule: 2585 97 9182 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **477** 

#### Propriétaire

Nom: GAGNON JEAN-PAUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 28 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 290.14 m Superficie: 410 613.00 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	23 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 23 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1071 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 713 Numéro matricule: 1788 57 8531 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **457** 

#### Propriétaire

### Nom: GAGNON SUZANNE

011011011 001111111

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 107 1re Avenue Ouest, LA SARRE QC, J9Z 1C2

Date d'inscription au rôle: 2004/01/23

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	58.23 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 369.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	65.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	43 600 \$
Valeur de l'immeuble:	49 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 43 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 49 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 401 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 015 Numéro matricule: 2084 57 5842 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 293

#### Propriétaire

Nom: GAREAU MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 893 6e-et-7e Rang Est, CLERMONT QC, JOZ 3MO

Date d'inscription au rôle: 1997/06/06

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 25.91 m Superficie: 1 579.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	7 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 290 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 017 Numéro matricule: 2481 08 0357 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 398

#### Propriétaire

Nom: GAUMOND CINDY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 290 1er rang de Gallichan, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2BO, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2007/06/07

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	83.82 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	4 343.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	173.7 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de re	éférence au marché:	2017/	07/0	1
Valeur du	terrain:	5	400	\$
Valeur du	bâtiment:	75	500	\$
Valeur de	l'immeuble:	80	900	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 66 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 80 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 429 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 793 Numéro matricule: 1982 46 1284 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **515** 

# Propriétaire

Nom: GAUMOND MANON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BOUCHER JONATHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 429 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2014/01/23

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	oal
Mesure frontale:	57.63 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 000.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2014
		Aire d'étages:	114.9 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 700 \$
Valeur du bâtiment:	196 300 \$
Valeur de l'immeuble:	220 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 218 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 220 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 179 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 008 Numéro matricule: 2084 48 8279 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 287

#### Propriétaire

Nom: GAUTHIER CÉLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 179 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	33.68 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	1 437.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1955	
		Aire d'étages:	92.0 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	78 500 \$
Valeur de l'immeuble:	85 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 67 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 85 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 470 chemin des Bouleaux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 964 Numéro matricule: 2081 22 0129 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 251

#### Propriétaire

Nom: GAUTHIER JEAN-GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 470 Chemin des Bouleaux, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/04/23

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	53.34 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 950.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	62.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 400 \$
Valeur du bâtiment:	17 800 \$
Valeur de l'immeuble:	24 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 24 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 977 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 914 Numéro matricule: 1988 38 5295 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 204

#### Propriétaire

### Nom: GAUTHIER RÉAL

0.....

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 188, Rue de la Montagne, STE-GERMAINE BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	16.76 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	550.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	42.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 400 \$
Valeur du bâtiment:	39 900 \$
Valeur de l'immeuble:	52 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 43 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 52 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **465 rang de la Baie** 

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 036 Numéro matricule: 2085 45 8562 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **312** 

#### Propriétaire

Nom: GAUVIN JOANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 465 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2018/02/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	)al
79.46 m	Nombre d'étages:	1
4 281.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
En entier	Aire d'étages:	78.2 m²
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	4 281.20 m <sup>2</sup>	4 281.20 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 800 \$
Valeur du bâtiment:	80 300 \$
Valeur de l'immeuble:	105 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 109 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 105 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 29 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 059 Numéro matricule: 2584 49 7003 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **440** 

#### Propriétaire

Nom: GERMAIN ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DION CHRISTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 29 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	33.53 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 453.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1962
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 400 \$
Valeur du bâtiment:	77 400 \$
Valeur de l'immeuble:	85 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 67 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 85 800 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 184, 5 519 971, 5 519 055, 5 519 016, 5 520 185

Numéro matricule: 2082 71 5723 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **553** 

#### Propriétaire

Nom: GESTION IMMOBILIÈRE D'AMOURS INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 128 rue Principale, palmarolle (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2020/09/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 2 318 837.80 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 2 318 837.80 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE: 2 318 837.80 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.: 2 318 837.80 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	55 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	55 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 36 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et	classe	d'immeuble a	i des	fins	d'application	des	taux	variés	de	taxation:	Agricole	
****	1.1	2.1.7		0	00 4		*** * * * * * * * * * * * * * * * * * *			and the second second	to the form of the transfer	

Valeur imposable de l'immeuble: 55 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 55 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 55 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 55 800 \$ Loi sur le MAPA Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 36.0.1 1

Immeuble imposable 55 800 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 980, 5 520 176

Numéro matricule: 2281 75 4487 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **364** 

#### Propriétaire

Nom: GESTION IMMOBILIÈRE D'AMOURS INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 128 rue Principale, palmarolle (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2020/09/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 968.97 m Superficie: 2 276 831.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	53 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	53 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 33 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 53 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 737 Numéro matricule: 1883 65 5852 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **546** 

#### Propriétaire

Nom: GESTION IMMOBILIÈRE D'AMOURS INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 128, rue Principale, PALMAROLLE (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2019/08/27

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 246.14 m Superficie: 396 078.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	19 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 19 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 989 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 899 Numéro matricule: 1989 20 9768 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **188** 

#### Propriétaire

### Nom: GILBERT MARCEL

WOM: GILDERI PERCEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 55, chemin des Îles Yale apt. # 204, ST-EUSTACHE QC, J7P 5M5

Date d'inscription au rôle: 2007/04/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	95.98 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 024.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	63.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	37 000 \$
Valeur du bâtiment:	84 700 \$
Valeur de l'immeuble:	121 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 97 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 121 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 45 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 046 Numéro matricule: 2484 98 4188 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 426

#### Propriétaire

Nom: GILBERT MARIELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 45 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/12/10

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	Jal T
70.71 m	Nombre d'étages:	1
5 000.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
En entier	Aire d'étages:	71.3 m²
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	5 000.00 m <sup>2</sup>	5 000.00 m <sup>2</sup> En entier  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	114 400 \$
Valeur de l'immeuble:	127 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 105 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 127 100 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière
Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 48 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 045 Numéro matricule: 2484 89 4884 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **425** 

#### Propriétaire

Nom: GILBERT YVONNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 48 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/12/10

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
Conage agricole:	En entier	Aire d'étages:	81.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 000 \$
Valeur du bâtiment:	153 500 \$
Valeur de l'immeuble:	165 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 132 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 165 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1022 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 691 Numéro matricule: 1788 28 8903 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 16

#### Propriétaire

Nom: **GINGRAS GAÉTAN** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 171 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	26.41 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 922.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	65.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	30 200 \$
Valeur de l'immeuble:	38 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 31 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 38 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 171 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 021 Numéro matricule: 2084 58 8079 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 298

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS GAÉTAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 171 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 300.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	109.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 400 \$
Valeur du bâtiment:	160 400 \$
Valeur de l'immeuble:	166 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 140 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 166 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1014 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 695

Numéro matricule: 1788 28 6340 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 19

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS HUGO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RANCOURT KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 195 rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2020/10/09

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

: 1
action: 1970
37.8 m <sup>2</sup>
action:
Détaché
ents: 1
x non résidentiels: 0
res locatives: 0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	18 300 \$
Valeur de l'immeuble:	26 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 21 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 26 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1018 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 696 Numéro matricule: 1788 28 7621 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 20

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS HUGO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RANCOURT KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 195 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2014/05/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	27.84 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	2 001.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976	
		Aire d'étages:	52.5 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	34 100 \$
Valeur de l'immeuble:	42 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 31 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 42 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

0

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 200 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 837 Numéro matricule: 1985 70 0392 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: 136

#### Propriétaire

# Nom: GINGRAS LAURENT

-----

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 200 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	76.20 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	4 831.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979	
		Aire d'étages:	108.5 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	

Nombre de chambres locatives:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	161 400 \$
Valeur de l'immeuble:	169 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 153 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 169 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 684 Numéro matricule: 1687 94 2887 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 8

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS MARCEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 760 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2010/03/27

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.52 m Superficie: 422 169.70 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 400 \$
Valeur du bâtiment:	6 600 \$
Valeur de l'immeuble:	20 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 000 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 20 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: 2634 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 667 Numéro matricule: 1590 47 7062 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **505** 

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS MARIE-HÉLÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 434, route 111 Ouest, DUPUY (QC), JOZ 1X0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.60 m Superficie: 5 416.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	26 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 26 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 199 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 836 Numéro matricule: 1985 70 6312 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: **135** 

#### Propriétaire

#### Nom: GINGRAS MÉLANIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 199 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/11/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	53.68 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 694.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	95.9 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	83 900 \$
Valeur de l'immeuble:	92 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 75 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 92 100 \$ 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 990 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 690 Numéro matricule: 1788 19 5249 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0166

Dossier n°: 15

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS MICHAËL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RACETTE MARILYN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 66, 7e Avenue, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2010/09/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:	22 997.60 m²	Année de construction:	2003
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	81.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 400 \$
Valeur du bâtiment:	67 600 \$
Valeur de l'immeuble:	80 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 65 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 80 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1030 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 699

Numéro matricule: 1788 37 2272 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 23

#### Propriétaire

#### Nom: GINGRAS MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Mme Stéphane gingras, 181 edward avenue, chelmsford (ON), POM 1L0

Date d'inscription au rôle: 1997/09/02

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.91 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 553.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	77.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	60 600 \$
Valeur de l'immeuble:	69 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 65 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 69 500 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2642 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 784 Numéro matricule: 1590 46 3817 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **581** 

#### Propriétaire

### Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Kathy Lamothe, 731 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/12/08

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.19 m Superficie: 17 065.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	33 700 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	33 700 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 33 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2630 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 783 Numéro matricule: 1590 48 6948 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ** 

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **582** 

#### Propriétaire

### Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 731 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/12/08

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 68.78 m Superficie:  $14 718.60 m^2$ 

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	33 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 33 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 778, 6 016 780, 6 016 781, 6 016 782, 6 115 993

Numéro matricule: 1590 67 7059 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0161

Dossier n°: 4

#### Propriétaire

### Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 731 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

225 715.10 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 700 \$
Valeur du bâtiment:	6 900 \$
Valeur de l'immeuble:	23 600 \$
	14 000 4

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 14 900 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 23 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

0 \$

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 680 Numéro matricule: 1687 14 4385 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 5

#### Propriétaire

### Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 731 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/11/22

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.63 m Superficie: 422 389.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	13 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 13 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 731 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 682, 5 520 338

Numéro matricule: 1687 64 6473 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: **10** 

#### Propriétaire

#### Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 731 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
261.71 m	Nombre d'étages:	1
422 511.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
En entier	Aire d'étages:	124.8 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	422 511.40 m <sup>2</sup>	261.71 m Nombre d'étages: 422 511.40 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	86 500 \$
Valeur de l'immeuble:	103 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 96 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 103 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1010 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 693 Numéro matricule: 1788 28 5568 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 18

#### 2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉJEAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 98 Montée Généreux, CHELMSFORD ONT, POM 1L0

Date d'inscription au rôle: 1995/04/19

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	-1
-		caracteristiques du batiment princip	a.t.
Mesure frontale:	33.87 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 070.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	
		Aire d'étages:	49.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	13 400 \$
Valeur de l'immeuble:	22 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 20 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 22 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 711 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 687 Numéro matricule: 1787 14 8988 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 12

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉNALD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GINGRAS CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 198 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2002/02/08

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Orangetinisticas da transia		Composiónisticos do Bâtimost coissis	-1
Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	aı
Mesure frontale:	261.71 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 416.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	79.1 m²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeur du terrain: 17 10		
valeur du cerrain.	00	\$
Valeur du bâtiment: 53 60	00	\$
Valeur de l'immeuble: 70 70	00	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 52 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 70 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

004-10-104

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 198 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 844 Numéro matricule: 1985 70 6091 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: **141** 

#### Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉNALD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 198 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	37.05 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 454.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	103.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/0	7/01
Valeur du terrain: 8 1	.00 \$
Valeur du bâtiment: 121 1	00 \$
Valeur de l'immeuble: 129 2	00 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 110 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 129 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 751 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 681 Numéro matricule: 1687 44 0586 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 6

## Propriétaire Nom: GINGRAS SOLANGE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1046 chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/06/10

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	261.52 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 142.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1954
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	59.1 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	45 900 \$
Valeur de l'immeuble:	63 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 58 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 63 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1034 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 702 Numéro matricule: 1788 37 4860 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 26

#### Propriétaire

### Nom: GINGRAS SYLVIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 904 5e-et-6e Rang Est, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1995/09/21

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
34.23 m	Nombre d'étages:	1
2 575.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
	Aire d'étages:	58.5 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		34.23 m Nombre d'étages: 2 575.30 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	36 500 \$
Valeur de l'immeuble:	45 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 37 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 45 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 857 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 954 Numéro matricule: 2080 48 9453 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 242

#### Propriétaire

Nom: GLOSTER NEIL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEFORT LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 312 Henry P.O. 604, PORCUPINE ONT, PON 1C0

Date d'inscription au rôle: 2002/07/23

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 910.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1991
		Aire d'étages:	59.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	42 800 \$
Valeur de l'immeuble:	60 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 54 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 60 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 203 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 830 Numéro matricule: 1984 69 5171 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 129

#### Propriétaire

Nom: GODIN ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 202 chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2004/09/16

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 38.10 m Superficie: 1 278.70 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 800 \$
Valeur du bâtiment:	3 300 \$
Valeur de l'immeuble:	10 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 10 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 202 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 826 Numéro matricule: 1985 50 9205 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 126

#### Propriétaire

Nom: GODIN ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 202 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
19.81 m	Nombre d'étages:	1
941.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1951
	Aire d'étages:	105.5 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		19.81 m Nombre d'étages:  941.00 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 000 \$
Valeur du bâtiment:	37 000 \$
Valeur de l'immeuble:	43 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 46 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 43 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 60 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 047 Numéro matricule: 2485 27 9161 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **427** 

#### Propriétaire

Nom: GOSSELIN JEAN-LUC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 60 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/08/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	523.07 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	844 753.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	156.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0
		Nombro do onambroo rocacivos.	ŭ

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	48 800 \$
Valeur du bâtiment:	140 800 \$
Valeur de l'immeuble:	189 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 159 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 189 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 17 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 061 Numéro matricule: 2584 89 8870 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **449** 

# Propriétaire

Nom: GOSSELIN MARCEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 19 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2007/11/30

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	169.25 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 307.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	92.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	41 800 \$
Valeur de l'immeuble:	54 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	41 600 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 54 500 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021 Imprimé le 2021/06/18

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 19 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 068 Numéro matricule: 2584 91 9633 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **447** 

#### Propriétaire

Nom: GOSSELIN MARCEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CORRIVEAU JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 19 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:	424 670.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1939
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	110.9 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	130 300 \$
Valeur de l'immeuble:	166 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 131 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 166 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 825 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 958 Numéro matricule: 2081 02 3238 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 246

#### Propriétaire

Nom: GOUDREAU MARIE-ÈVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FOURNIER SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 825 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 35.00 m

Superficie: 3 970.20 m<sup>2</sup>

Nombre d'étages: Année de construction:

Aire d'étages:

Genre de construction:

Caractéristiques du bâtiment principal

Lien physique: Nombre de logements:

Nombre de locaux non résidentiels:

Nombre de chambres locatives:

4. Valeurs au rôle d'évaluation Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

97 800 \$

2017/07/01

19 000 \$

124 600 \$

143 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 143 600 \$

Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

1

1

0

0

102.2 m<sup>2</sup>

1983

Détaché

Date d'inscription au rôle: 2013/06/25

Date d'inscription au rôle: 2019/12/11

À étage mansardé

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1066 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 711 Numéro matricule: 1788 57 5193 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **35** 

#### Propriétaire

Nom: GRENIER GAGNON THÉRÈSE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 10 Avenue Gagnon, LA SARRE QC, J9Z 2P1

Date d'inscription au rôle: 1994/06/27

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
33.51 m	Nombre d'étages:	1
960.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1965
	Aire d'étages:	40.6 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		33.51 m Nombre d'étages:  960.80 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	1 800 \$
Valeur de l'immeuble:	8 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	7 800 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 8 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 917 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 901, 5 519 907

Numéro matricule: 1988 33 9378 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **196** 

#### Propriétaire

Nom: **HÉNAULT SYLVIE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: Case Postale 173, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1995/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	

Superficie: 1978 4 319.60 m<sup>2</sup> Année de construction:

Aire d'étages: 53.5 m<sup>2</sup>

N° page

1

Genre de construction: À étage mansardé Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 25 300 \$ Valeur du bâtiment: 85 300 \$ Valeur de l'immeuble: 110 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 81 000 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 110 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 037 Numéro matricule: 2482 15 7280 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 417

#### Propriétaire

Nom: JEAN-GUY ROY ENTREPRENEUR INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale Adresse postale: 2 rue Raymond Ouest, ROQUEMAURE, JOZ 3KO

Date d'inscription au rôle: 1998/05/07

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 200.72 m Superficie: 384 093.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 384 093.60 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 384 093.60 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 384 093.60 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 17 400 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$ Valeur de l'immeuble: 17 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble: 17 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Imposabilité Article Montant Nom de la loi Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 17 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 17 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 3 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 14 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1

14 400 \$ Immeuble imposable Immeuble non imposable (non compensable) 3 000 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 920 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 878 Numéro matricule: 1988 24 6038 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 166

#### Propriétaire

### Nom: JOBIN BERNARD

WOM: CODIN DEIGHIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 219, chemin J.-Alfred-Roy, SAINTE-GERMAINE BOULÉ QC, JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 46.88 m
Superficie: 2 233.30 m²

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	600 \$
Valeur de l'immeuble:	6 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	4 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 6 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 843 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 944 Numéro matricule: 2080 29 5597 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 235

#### Propriétaire

Nom: JOLIN FRANCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DION MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 843 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1998/10/24

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	5 315.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2003
		Aire d'étages:	117.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 400 \$
Valeur du bâtiment:	178 700 \$
Valeur de l'immeuble:	195 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 190 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 195 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 714, 5 520 183

Numéro matricule: 1788 75 1352 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 160

Dossier n°: 38

#### Propriétaire

Nom: LA PETITE PLAGE DOUCET (SENC)

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 1046 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 285.00 m
Superficie: 121 674.80 m²

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	6 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	4 200 \$

valeur de l'immedbre au fore ancerreur.

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 6 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 355 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 822 Numéro matricule: 1983 55 9655 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **461** 

#### Propriétaire

Nom: LABBÉ MARIE-ÈVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LAROUCHE JEAN-MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Marc Lambert et Anik Pigeon, 355 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2017/11/03

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	250.56 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	55 281.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2005
		Aire d'étages:	180.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	eference au marche:	2017/	07/0	1
Valeur	du	terrain:	32	400	\$
Valeur	du	bâtiment:	284	900	\$
Valeur	de	l'immeuble:	317	300	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 320 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 317 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1038 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 703 Numéro matricule: 1788 37 7252 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 27

#### Propriétaire

Nom: LABBÉ NORMAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 205 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	26.30 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	1 916.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960	
		Aire d'étages:	54.0 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	Unimodulaire	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	21 600 \$
Valeur de l'immeuble:	30 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 27 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 30 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 205 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 832 Numéro matricule: 1985 60 8315 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: **131** 

#### Propriétaire

Nom: LABBÉ NORMAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 205 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	41.45 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 095.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	79.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	eference au marche:	2017,	/07/0	)1
Valeur	du	terrain:	7	500	\$
Valeur	du	bâtiment:	84	600	\$
Valeur	de	l'immeuble:	92	100	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 75 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 92 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1114 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 725 Numéro matricule: 1788 88 1197 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **48** 

#### Propriétaire

#### Nom: LACASSE CHABOT MICHAËL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 227, 2e rue Est, Palmarolle (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2020/09/23

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	17.37 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 264.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	33.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	16 000 \$
Valeur de l'immeuble:	23 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 21 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 23 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 473 chemin des Bouleaux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 966 Numéro matricule: 2081 13 7829 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 253

#### Propriétaire

Nom: LACROIX ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LABBÉ DORIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 56 6e Avenue Ouest, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2012/09/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.34 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 034.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2000
		Aire d'étages:	33.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	22 400 \$
Valeur de l'immeuble:	28 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 20 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 28 900 \$ 0 \$

004-10-104

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 602 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 575, 5 520 574, 5 518 976, 5 520 576

Numéro matricule: 2189 50 2806 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: **565** 

#### Propriétaire

Nom: LAGRANGE DENISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 602 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	625.12 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 241 740.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1936
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	77.2 m <sup>2</sup>
Exploitation agricole enregistrée	(EAE)	Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	1 236 740.90 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	1 236 740.90 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1
Superficie visée par imp. max.:	1 236 740.90 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0
Superficie à vocation foncière enr	registrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0
Superficie zonée SVFE:			

Superficie totale SVFE:

# 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 900 \$
Valeur du bâtiment:	45 700 \$
Valeur de l'immeuble:	81 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 66 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

cole (cat. imm. agricoles)

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole  Valeur imposable de l'immeuble: 81 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$	

#### Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 35 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Bâtiment imposable 43 400 \$ Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole 2 300 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 Immeuble imposable 43 500 \$ Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 38 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

Terrain imposable 100 \$

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires	Source législative		
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	100 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	35 800 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	45 700 \$		
Immeuble imposable	81 600 \$		

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 007 Numéro matricule: 2287 53 8174 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 388

#### Propriétaire

### Nom: LAGRANGE GAÉTAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 305, Rang 10-1 Ouest, LA SARRE QC, J9Z 2X1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 260.51 m Superficie: 422 203.90 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	15 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 900 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 15 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Imprimé le 2021/06/18

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 21 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 060
Numéro matricule: 2584 68 8580 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **441** 

#### Propriétaire

Nom: LAGUEUX TOMY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FORTIN KIM

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 21 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/05/21

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	45.76 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 194.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	62.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 300 \$
Valeur du bâtiment:	92 200 \$
Valeur de l'immeuble:	104 500 \$
1	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 75 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 104 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: 191 10e-et-1er Rang Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 036 Numéro matricule: 2481 97 9299 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **416** 

#### Propriétaire

Nom: LAMBERT MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 191 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/11/07

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
60.96 m	Nombre d'étages:	1
2 787.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
En entier	Aire d'étages:	103.8 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	2 787.00 m <sup>2</sup>	2 787.00 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 100 \$
Valeur du bâtiment:	147 100 \$
Valeur de l'immeuble:	152 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 133 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 152 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 281 10e-et-1er Rang Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 029 Numéro matricule: 2481 07 7583 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **410** 

#### Propriétaire

#### Nom: LAMBERT OLIVIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 281 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/06/18

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	al
88.40 m	Nombre d'étages:	1
4 984.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
En entier	Aire d'étages:	104.1 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	4 984.70 m <sup>2</sup>	4 984.70 m²  Année de construction:  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	121 800 \$
Valeur de l'immeuble:	127 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 108 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 127 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 156, 5 519 013, 5 518 955, 5 520 269

Numéro matricule: 2181 00 5468 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **561** 

#### Propriétaire

Nom: LAMBERT RAOUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 225 10e-et-1er Rang, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/10/08

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 371.89 m Superficie: 716 619.10 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 716 619.10 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 716 619.10 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.: 716 619.10 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	24 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble:	24 100 S	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 S

24 100 Ş 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Imposabilité Article Alinéa Montant Nom de la loi Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 24 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 24 100 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Article Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi 24 100 \$ Loi sur le MAPA 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 36.0.1

Immeuble imposable 24 100 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 020 Numéro matricule: 2382 95 1080 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 569

#### Propriétaire

Nom: LAMBERT RAOUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "FERME RAOUL LAMBERT", 225-10e- 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2002/12/17

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 177.57 m Superficie: 383 039.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 383 039.40 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 383 039.40 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 383 039.40 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 17 400 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$ Valeur de l'immeuble: 17 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble: 17 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Article Montant Nom de la loi Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 17 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 17 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Immeuble imposable

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 3 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 14 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 14 400 \$

Immeuble non imposable (non compensable) 3 000 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 225 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 267, 5 520 266, 5 520 265, 5 520 264, 5 520 263, 5 520 262, 5 520 177, 5 519 028

5 520 268

Numéro matricule: 2481 50 7487 0 000 0000

Utilisation prédominante: Élevage de bovins de boucherie

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **571** 

#### Propriétaire

Nom: LAMBERT RAOUL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "FERME RAOUL LAMBERT", 225 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2002/12/17

# 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	1 098.37 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 404 906.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1948
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	110.3 m <sup>2</sup>
Exploitation agricole enregistrée	(EAE)	Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	3 399 906.60 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	3 399 906.60 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1
Superficie visée par imp. max.:	3 399 906.60 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0
Superficie à vocation foncière enr	egistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0
Superficie zonée SVFE:			
Superficie totale SVFE:			

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	78 900 \$
Valeur du bâtiment:	90 000 \$
Valeur de l'immeuble:	168 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	136 300 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d	'immeuble à des fi	ins d'application des	taux variés de tax	ation: Agricole	
Valeur imposable de l	'immeuble: 16	68 900 \$	Valeur non imposab	ole de l'immeuble:	0 \$

Répartition des valeurs	Source législative		
Repartition des vareurs	Source legislative		
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	78 800 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	51 000 \$		
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	39 000 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	117 800 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
cole (cat. imm. agricoles)			
Immeuble imposable	51 100 \$		
Terrain imposable	100 \$		

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires	Source législative		
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	100 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	78 800 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 78 800 \$ Loi sur le MAPA 90 000 \$

Immeuble imposable 168 900 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 968, 5 520 246

Numéro matricule: 2081 35 0955 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **552** 

#### Propriétaire

Nom: LAMBERT RÉAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 160 avenue du Chemin-de-Fer, LA SARRE (QC), J9Z 1M9

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 522.97 m Superficie: 229 056.00 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 229 056.00 m<sup>2</sup>

Superficie totale EAE: 229 056.00 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 229 056.00 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	11 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble: 11 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 11 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 11 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Imposabilice	Montant	NOIII	ae .	Ia.	101	Article	Alinea
Terrain non imposable de l'EAE	3 000	\$ Loi	sur	la	fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	8 600	\$ Loi	sur	le	MAPA	36.0.1	1

8 600 \$ Immeuble imposable Immeuble non imposable (non compensable) 3 000 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 480 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 981 Numéro matricule: 2282 25 1364 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **365** 

#### Propriétaire

Nom: LANGLOIS GABRIEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/05/12

Nom: LANGLOIS BENOÎT

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2008/12/22

Nom: LANGLOIS BENJAMIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2008/12/22

Adresse postale: 48, Principale Nord, LA PATRIE (QC), JOB 1Y0

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 522.78 m Superficie: 775 934.70 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 200 \$
Valeur du bâtiment:	400 \$
Valeur de l'immeuble:	30 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	18 200 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 30 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 94 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 002 Numéro matricule: 2284 79 6564 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 384

#### Propriétaire

Nom: LANTHIER RICHARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: PELLETIER SYLVIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 94 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

and the state of the second of		Constitution of Billians and activities	- 1
Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	paı
Mesure frontale:	79.37 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 838.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1973
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	102.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	111 100 \$
Valeur de l'immeuble:	123 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 104 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 123 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 415 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 997 Numéro matricule: 2085 30 5853 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0050

Dossier n°: 278

#### Propriétaire

Nom: LAPIERRE ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MARTIAL CARMEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 415 rang de la Baie, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2BO, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2005/09/16

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 679.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1946
		Aire d'étages:	57.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	78 300 \$
Valeur de l'immeuble:	96 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 79 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 96 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 981 Numéro matricule: 2084 28 2583 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0030

Dossier n°: 500

#### Propriétaire

Nom: LAPOINTE AUBIN TOMY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: **VEILLETTE JOANIE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 212 1re Rue Est, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Condition particulière d'inscription: Emphytéote

Date d'inscription au rôle: 2011/08/23

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 57.02 m

Superficie: 4 655.50 m<sup>2</sup>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	5 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 100 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 5 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 993 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 918 Numéro matricule: 1989 31 3674 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 207

#### Propriétaire

Nom: LAPOINTE JONATHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BIANCAMANO MARIE-ÈVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1869 Route 388, RAPIDE-DANSEUR QC, JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 2015/08/14

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Constitution of the consti		Garage Control Community of the School Community of the School	
Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	42.14 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 133.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	29.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 200 \$
Valeur du bâtiment:	25 400 \$
Valeur de l'immeuble:	43 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 34 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 43 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 914 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 904 Numéro matricule: 1988 33 4979 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 194

#### Propriétaire

Nom: LAPOINTE RÉJEAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MARCIL CÉLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: Case Postale 241, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	42.67 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 079.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	49.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	32 600 \$
Valeur de l'immeuble:	38 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 27 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 38 900 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 982 Numéro matricule: 2282 65 0566 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 366

#### Propriétaire

#### Nom: LAPOINTE-AUBIN TOMY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 216 1re Rue Est, PALMAROLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2008/08/08

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.39 m Superficie: 387 978.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 300 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 17 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 490 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 040 Numéro matricule: 2085 57 0393 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 315

## 2. Propriétaire

Nom: LAROCHELLE ÉMILIEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 490 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
60.96 m	Nombre d'étages:	1
2 520.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1980
En entier	Aire d'étages:	99.1 m²
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	2 520.60 m <sup>2</sup>	60.96 m Nombre d'étages: 2 520.60 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 200 \$
Valeur du bâtiment:	163 000 \$
Valeur de l'immeuble:	175 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 166 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 175 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 407 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 002 Numéro matricule: 2084 48 2736 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0025

Dossier n°: 282

#### Propriétaire

Nom: LAROCHELLE GAÉTAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 407 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	31.04 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 891.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1983
		Aire d'étages:	80.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	101 300 \$
Valeur de l'immeuble:	108 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 88 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 108 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **424 rang de la Baie** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 012
Numéro matricule: 2085 41 9041 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0055

Dossier n°: **290** 

#### Propriétaire

Nom: LAROCHELLE GILLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 424 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/05/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	62.44 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 808.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1981
		Aire d'étages:	124.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 300 \$
Valeur du bâtiment:	148 500 \$
Valeur de l'immeuble:	162 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 145 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 162 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 208 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 824 Numéro matricule: 1984 59 8226 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 504

#### Propriétaire

Nom: LAROCHELLE MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: AYOTTE CARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 208 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/09/25

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	oal
Mesure frontale:	66.60 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 996.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	110.9 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	167 300 \$
Valeur de l'immeuble:	176 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 165 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 176 400 \$ 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: 271 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 828 Numéro matricule: 1984 63 1346 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0147 Dossier n°: **127** 

#### Propriétaire

#### Nom: LAROCHELLE RÉJEAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 271 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principa	al
Mesure frontale:	121.10 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 245.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	74.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 20	7/07/01	
Valeur du terrain:	9 800 \$	
Valeur du bâtiment:	9 600 \$	
Valeur de l'immeuble:	9 400 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 53 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 69 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 770 4e-et-5e rang de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 051 Numéro matricule: 2088 12 3432 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 330

#### Propriétaire

Nom: LAROUCHE JEAN-MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 395 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/09/21

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
frontale:	91.44 m	Nombre d'étages:	1	
cie:	3 680.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1967	
agricole:	En entier	Aire d'étages:	67.5 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	
		Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:	Détac	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	38 500 \$
Valeur de l'immeuble:	43 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 39 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 43 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 633 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot:

Numéro matricule: 2087 01 2100 0 001 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 318

#### Propriétaire

Nom: LAROUCHE MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 93 Rue Saulnier, LA SARRE QC, J9Z 3M5

Date d'inscription au rôle: 2007/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:		Année de construction:	1991
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	67 100 \$
Valeur de l'immeuble:	67 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 60 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 67 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 935 Numéro matricule: 1990 74 1363 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 224

#### Propriétaire

Nom: LAROUCHE MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 646, rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 1994/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 273 122.00 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	10 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 10 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 635 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot:

Numéro matricule: 2087 01 2100 0 002 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 319

#### Propriétaire

Nom: LAROUCHE MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S PAUL-ARMAND LAROUCHE, 25 Rue Marcotte, LA SARRE QC, J9Z 3G3

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
uperficie:		Année de construction:	1972
Monage agricole:	En entier	Aire d'étages:	55.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	29 700 \$
Valeur de l'immeuble:	29 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	25 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 29 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 646 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 046 Numéro matricule: 2087 32 9453 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 323

#### Propriétaire

Nom: LAROUCHE MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN LISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 646 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2011/07/05

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
70.16 m	Nombre d'étages:	1
3 716.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1938
En entier	Aire d'étages:	72.2 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	3 716.50 m <sup>2</sup>	70.16 m Nombre d'étages: 3 716.50 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	62 200 \$
Valeur de l'immeuble:	70 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 57 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 70 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 903 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 925 Numéro matricule: 1988 52 4856 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 214

#### Propriétaire

Nom: LAROUCHE PASCAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 113, rue Dubois, Rouyn-Noranda (QC), JOZ 1Y0

Date d'inscription au rôle: 2020/12/04

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	30.55 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	1 330.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1978	
		Aire d'étages:	66.7 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 800 \$
Valeur du bâtiment:	112 200 \$
Valeur de l'immeuble:	131 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 99 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 131 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 103 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 984
Numéro matricule: 2284 51 5410 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 368

#### Propriétaire

Nom: LAVERDIÈRE FRANCINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 103 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/06/03

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	242.75 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	500 450.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	49.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	38 200 \$
Valeur du bâtiment:	29 600 \$
Valeur de l'immeuble:	67 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 49 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 67 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 254, 5 519 738, 5 520 255

Numéro matricule: 1884 60 8376 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **59** 

#### Propriétaire

Nom: LE CHEPTEL DES FRÈRES BÉGIN INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 119 2e-et-3e Rang, SAINTE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2019/07/23

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 738.63 m Superficie: 1 323 640.50 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

1 323 640.50 m<sup>2</sup> Superficie zonée EAE: Superficie totale EAE: 1 323 640.50 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.: 1 323 640.50 m²

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	37 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	37 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 24 100 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe	d'immeuble à des	fins d'application	des taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de	l'immemble:	27 200 ¢	Valeur non imposable de l'immemble:	ΛĠ

Valeur imposable de l'immeuble: 37 300 \$ 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	37 300 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	37 300 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition	des	valeurs	d'une	EAE	aux	fins	scolaires	Source	législative
-									_

Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	37 300 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa

Immeuble imposable 37 300 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 933 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 867 Numéro matricule: 1988 24 0180 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **156** 

#### Propriétaire

#### Nom: LEBOURDAIS DENIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2040 rue Des Roseaux Apt. 301, MARIEVILLE (QC), J3M 0B8

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

1
1972
67.1 m <sup>2</sup>
Détaché
1
0
0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 100 \$
Valeur du bâtiment:	39 000 \$
Valeur de l'immeuble:	57 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 50 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 57 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 131 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 969 Numéro matricule: 2184 88 9168 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 343

#### Propriétaire

#### Nom: LECLERC BERGERON MATHIEU

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 131 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/11/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	98.78 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 926.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1944
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	63.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 800 \$
Valeur du bâtiment:	52 000 \$
Valeur de l'immeuble:	64 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 46 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 64 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 821 chemin Lirette

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 959 Numéro matricule: 2081 03 2707 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 247

#### Propriétaire

Nom: LECLERC GHISLAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN GISÈLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 821 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/07/07

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	35.91 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 046.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	104.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 200 \$
Valeur du bâtiment:	93 700 \$
Valeur de l'immeuble:	112 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 74 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 112 900 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 595 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 010, 5 520 186, 5 520 256, 5 520 258, 5 520 259

Numéro matricule: 2287 06 9177 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 528

#### Propriétaire

#### Nom: LEDOUX CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1 avenue du Chemin de Fer, DUPUY (QC), JOZ 1X0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/07

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 781.53 m Superficie: 1 680 567.70 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	39 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	39 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 26 300 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 39 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 106 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 999 Numéro matricule: 2284 59 6854 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 381

## Propriétaire

Nom: LEDOUX MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 106 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
43.28 m	Nombre d'étages:	1		
1 896.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1967		
En entier	Aire d'étages:	186.3 m <sup>2</sup>		
	Genre de construction:	De plain-pied		
	Lien physique:	Détaché		
	Nombre de logements:	1		
	Nombre de locaux non résidentiels:	0		
	Nombre de chambres locatives:	0		
	1 896.90 m <sup>2</sup>	43.28 m Nombre d'étages:  1 896.90 m² Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:		

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 900 \$
Valeur du bâtiment:	137 800 \$
Valeur de l'immeuble:	147 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 127 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 147 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 800 Numéro matricule: 1982 73 8407 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 103

#### Propriétaire

### Nom: **LEFEBVRE JÉRÔME**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "ADJUDICATAIRE", 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.48 m Superficie: 914.80 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 807 Numéro matricule: 1982 87 1100 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 109

#### Propriétaire

### Nom: **LEFEBVRE JÉRÔME**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "ADJUDICATAIRE", 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 110.37 m Superficie: 4 850.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 524 avenue Larouche

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 025 Numéro matricule: 2084 67 9402 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 302

#### Propriétaire

Nom: **LEFEBVRE JÉRÔME** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/06/06

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	79.24 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	3 019.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970	
		Aire d'étages:	180.9 m²	
		Genre de construction:	Unimodulaire	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	73 000 \$
Valeur de l'immeuble:	81 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 78 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 81 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 047 Numéro matricule: 2088 32 5826 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: **325** 

#### Propriétaire

### Nom: **LEFEBVRE JÉRÔME**

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "ADJUDICATAIRE", 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18.29 m Superficie: 557.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 590 4e-et-5e rang de Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 257 Numéro matricule: 2288 02 3031 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: **390** 

#### Propriétaire

#### Nom: LEFEBVRE KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 590 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
100.00 m	Nombre d'étages:	1
5 000.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1935
En entier	Aire d'étages:	101.1 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	À étage mansardé
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	5 000.00 m <sup>2</sup>	5 000.00 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	85 600 \$
Valeur de l'immeuble:	91 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 90 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 91 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **541 rang de la Baie** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 042 Numéro matricule: 2086 02 6457 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 481

#### Propriétaire

Nom: LEMELIN ROCKY

Zonage agricole:

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 541 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/08/07

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Caractéristiques du bâtiment principal

En entier

Mesure frontale: 8.35 m Nombre d'étages: 1 Superficie:  $5\ 000.00\ m^2$ Année de construction: 1972

Aire d'étages:

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0

N° page

152.5 m<sup>2</sup>

Nombre de chambres locatives: 0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 9 100 \$ Valeur du bâtiment: 71 700 \$ Valeur de l'immeuble: 80 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 59 600 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 80 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 341 10e-et-ler Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 014
Numéro matricule: 2381 30 9587 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 395

#### Propriétaire

#### Nom: LEMIEUX FRÉDÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Alexandra Villeneuve, 341 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/07/12

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	522.58 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	753 442.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1955	
Conage agricole:	En entier	Aire d'étages:	103.6 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 800 \$
Valeur du bâtiment:	53 100 \$
Valeur de l'immeuble:	82 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 64 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 82 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 972 Numéro matricule: 2185 87 0653 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 564

#### Propriétaire

Nom: LES FERMES BÉGIN (SENC)

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 119 Rangs 2 & 3, STE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2013/08/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 231.05 m Superficie: 423 180.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 423 180.60 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 423 180.60 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 423 180.60 m<sup>2</sup> Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

2017/07/01 Date de référence au marché: Valeur du terrain: 23 600 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$ Valeur de l'immeuble: 23 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Valeur imposable de l'immeuble: 23 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Article Montant Nom de la loi Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 23 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 23 600 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 7 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 15 900 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 15 900 \$ Immeuble imposable Immeuble non imposable (non compensable) 7 700 \$

Source législative

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 747 Numéro matricule: 1886 68 3817 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **550** 

#### Propriétaire

Nom: LES FERMES BÉGIN S.E.N.C.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 119 Rangs 2-3, STE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2013/05/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 265.38 m Superficie: 420 539.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 420 539.60 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 420 539.60 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 420 539.60 m<sup>2</sup> Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 51 900 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$ Valeur de l'immeuble: 51 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Valeur imposable de l'immeuble: 51 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Immeuble non imposable (non compensable)

Imposabilité Article Montant Nom de la loi Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 51 900 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 51 900 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

Source législative

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 36 100 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 15 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 15 800 \$ Immeuble imposable

36 100 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

1

1165.0 m<sup>2</sup>

0

1

0

0 S

1970

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 115 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 990 Numéro matricule: 2284 35 3697 0 000 0000

Utilisation prédominante: Industrie de la préfabrication de maisons mobiles et autres

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 373

#### Propriétaire

Nom: LES MAISONS NORDIQUE INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 955, Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques	du	terrain
------------------	----	---------

Mesure frontale: 210.01 m Superficie: 162 435.80 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal Nombre d'étages:

Aire d'étages:

Année de construction:

Genre de construction:

Genre de construction:

De plain-pied

Lien physique:

Détaché

Nombre de locaux non résidentiels:
Nombre de chambres locatives:

# 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

2017/07/01

19 200 \$

62 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10,

Industrielle classe 4

57 400 \$

Valeur imposable de l'immeuble: 62 200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 487 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 617 Numéro matricule: 2083 59 5759 0 000 0000

Utilisation prédominante: Horticulture ornementale

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **555** 

#### Propriétaire

#### Nom: LES SERRES GALLICHAN LTÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 487 chemin de la Rivière Est, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2007/03/23

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20.41 m Superficie: 62 738.10 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 62 738.10 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 62 738.10 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 62 738.10 m<sup>2</sup> Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 12 700 \$ Valeur du bâtiment: 88 200 \$ Valeur de l'immeuble: 100 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Valeur imposable de l'immeuble: 100 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Article Alinéa Montant Nom de la loi Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 12 700 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole 88 200 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 100 900 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

#### Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilite	Montant Nom de la loi	Article A	linea
Terrain non imposable de l'EAE	10 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	2 400 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	88 200 \$		
Immeuble imposable	90 600 \$		
Immeuble non imposable (non compensable)	10 300 \$		

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2646 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 669 Numéro matricule: 1590 55 2674 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **494** 

#### Propriétaire

Nom: LETARTE STÉPHANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2223 Rue Montrose, ROUYN-NORANDA QC, J9X 6L8

Date d'inscription au rôle: 2010/09/03

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.68 m Superficie: 6 385.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	28 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 28 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 760 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 685 Numéro matricule: 1688 48 5748 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 9

#### Propriétaire

Nom: LÉVESQUE DIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 760 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2000/01/24

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
1 043.92 m	Nombre d'étages:	2
1 050 676.90 m²	Année de construction:	1958
En entier	Aire d'étages:	134.4 m²
	Genre de construction:	À étages entiers
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	1 050 676.90 m <sup>2</sup>	1 043.92 m Nombre d'étages: 1 050 676.90 m² Année de construction: En entier Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	40 900 \$
Valeur du bâtiment:	126 800 \$
Valeur de l'immeuble:	167 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 138 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 167 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1042 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 704 Numéro matricule: 1788 37 9247 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 28

#### Propriétaire

Nom: LÉVESQUE LUDGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 458 2e-et-3e Rang, STE-HÉLÈNE QC, JOZ 2TO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	26.35 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 919.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1981
		Aire d'étages:	63.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	18 500 \$
Valeur de l'immeuble:	27 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 27 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 801 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 775 Numéro matricule: 1981 87 0280 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 82

#### Propriétaire

Nom: LEYMEISTER-HEWES DEBRA-ANN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEYMEISTER-FEATHERSTONE DIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEYMEISTER LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1748 W. End Avenue, POTTSVILE (PENNSYLVANIA) 17901 USA,

Date d'inscription au rôle: 2010/07/20

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	51.21 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	10 346.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	67.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reiere	ence au marche:	2017/	07/0	11
Valeur du ter:	rain:	20	800	\$
Valeur du bât:	iment:	85	500	\$
Valeur de l'in	mmeuble:	106	300	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 76 600 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 106 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 939 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 870
Numéro matricule: 1988 25 3116 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **159** 

#### Propriétaire

Nom: MARCIL GUILLAUME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 105 Avenue Langlois, LA SARRE QC, J9Z 2Z7

Date d'inscription au rôle: 2016/07/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
15.37 m	Nombre d'étages:	1
1 029.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
	Aire d'étages:	73.2 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		15.37 m Nombre d'étages:  1 029.50 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	72 000 \$
Valeur de l'immeuble:	89 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 64 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 89 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 911 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 903 Numéro matricule: 1988 42 1661 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 193

#### Propriétaire

Nom: MARCIL LOUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 622 Rue Regaudie, ROUYN-NORANDA QC, J9X 3W6

Date d'inscription au rôle: 2000/06/30

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	15.24 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	859.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2003
		Aire d'étages:	56.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 600 \$
Valeur du bâtiment:	105 500 \$
Valeur de l'immeuble:	122 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 98 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 122 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 921 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 877 Numéro matricule: 1988 33 2922 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **165** 

#### Propriétaire

Nom: MARCIL RÉJEANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 112 Rue Principale, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	678.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1965
		Aire d'étages:	44.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 100 \$
Valeur du bâtiment:	46 500 \$
Valeur de l'immeuble:	60 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	55 500 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 60 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 928 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 909 Numéro matricule: 1988 34 5232 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: **198** 

#### Propriétaire

### Nom: MARCIL RÉJEANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 112 Rue Principale, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2003/08/15

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 33.58 m Superficie: 1 535.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	3 300 \$
Valeur du bâtiment:	5 200 \$
Valeur de l'immeuble:	8 500 \$
77-1 de 11/mme.ble en 181- enténiero.	C 200 A

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 300 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 8 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 908 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 922 Numéro matricule: 1988 43 4843 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 211

#### Propriétaire

Nom: MARCIL RÉJEANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 112 Rue Principale, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 22.94 m Superficie: 2 158.20 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	6 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 6 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 910 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot:

Numéro matricule: 1988 33 9378 0 001 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 191

#### Propriétaire

Nom: MARCIL YVON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 471

Adresse postale: 14 Rue D'Amour, RIGAUD QC, JOP 1P0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Varcars an rote a cvarantion	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	4 400 \$
Valeur de l'immeuble:	4 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	2 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 4 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 915 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 908, 5 520 165

Numéro matricule: 1988 43 2259 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **197** 

#### 2. Propriétaire

Nom: MARCIL YVON	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 2010/10/15
Nom: MARCIL LOUISE	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 2010/10/15
Nom: MARCIL RAYMOND	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL JACQUES	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL RÉJEANNE	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL CÉLINE	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL CLAUDE	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL DENIS	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL LUCIE	
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique	Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL ALAIN	

# 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: ATT. ROLLANDE AUBIN, 55 2e Avenue Ouest, PALMAROLLE QC, JOZ 3C0

	Caractéristiques du bâtiment principal	
38.41 m	Nombre d'étages:	1
5 199.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
	Aire d'étages:	47.0 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		38.41 m Nombre d'étages: 5 199.10 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	25 900 \$
Valeur du bâtiment:	35 900 \$
Valeur de l'immeuble:	61 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 61 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

53 500 \$

0 \$

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

N° page

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 815 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 781 Numéro matricule: 1981 93 7386 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: **90** 

#### Propriétaire

Nom: MARCOTTE GUILLAUME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CADRIN JOHANNIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 815 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/03/29

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	33.88 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 529.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	144.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 100 \$
Valeur du bâtiment:	181 600 \$
Valeur de l'immeuble:	199 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 167 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 199 700 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 814 Numéro matricule: 1983 57 6499 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: **117** 

#### Propriétaire

Nom: MARCOTTE ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MARCOTTE AMÉLIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 60, 12e Avenue Ouest, PALMAROLLE QC, JOZ 3C0

Date d'inscription au rôle: 2018/06/11

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 m 6 168.00 m<sup>2</sup>

Superficie:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 800 \$
Valeur du bâtiment:	800 \$
Valeur de l'immeuble:	17 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 200 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 17 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 422 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 987 Numéro matricule: 2084 36 1898 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0035

Dossier n°: 267

#### Propriétaire

Nom: MARION BRANDON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FORTIER JOSIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 422 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/01/19

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 893.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2017
		Aire d'étages:	208.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	286 000 \$
Valeur de l'immeuble:	295 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 281 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 295 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 985 Numéro matricule: 2084 36 0335 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0035

Dossier n°: 265

#### Propriétaire

Nom: MARION ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 424 Chemin de la Rivière-Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/10/03

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.85 m Superficie: 2 352.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	9 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 9 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 424 chemin de la Rivière Est Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 986 Numéro matricule: 2084 36 1468 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0035

Dossier n°: 266

#### Propriétaire

Nom: MARION ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VERBRUGGEN SANDRA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 424 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/05/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princ	ıpal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 770.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2010
		Aire d'étages:	134.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Valears an role a evaluation	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	308 600 \$
Valeur de l'immeuble:	317 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 302 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 317 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 220 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 849 Numéro matricule: 1985 63 6536 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 157

Dossier n°: 490

#### Propriétaire

Nom: MARQUIS SERGE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RIVARD BRIGITTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 241, chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2018/10/23

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60.96 m

Superficie:

7 189.00 m<sup>2</sup>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	30 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 400 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 30 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 943 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 884 Numéro matricule: 1988 25 5153 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **171** 

#### Propriétaire

Nom: MARTEL CAROLE (SUCCESSION)

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Audrey Ouellet et Jonathan Savard, 1722, 2e-et-3e Rang Est, MACAMIC Qc, JOZ 280

Date d'inscription au rôle: 2019/06/30

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.42 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	2 350.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1997
		Aire d'étages:	208.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 000 \$
Valeur du bâtiment:	187 300 \$
Valeur de l'immeuble:	207 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 193 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 207 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 140 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 966 Numéro matricule: 2184 39 6761 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 348

#### Propriétaire

Nom: MARTEL JEAN-PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 140 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/04/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	30.48 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 858.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	88.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 000 \$
Valeur du bâtiment:	69 100 \$
Valeur de l'immeuble:	77 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 76 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 77 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2545 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 541 Numéro matricule: 1590 71 1313 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **522** 

#### Propriétaire

Nom: MARTEL STEVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CHARROIS GENEVIÈVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 219, 12e Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 3H4

Date d'inscription au rôle: 2015/06/03

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 82.84 m Superficie: 5 615.60 m<sup>2</sup>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	27 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 14 300 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 27 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 305 rue Coulombe

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 024 Numéro matricule: 2084 67 3501 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 301

#### Propriétaire

Nom: MARTIN-CLAIROUX STÉPHANIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 305 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2017/03/15

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	38.10 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 509.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	114.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	74 000 \$
Valeur de l'immeuble:	81 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 60 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 81 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1082 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 718 Numéro matricule: 1788 68 6608 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: **41** 

#### Propriétaire

Nom: MC DOUGALL HARRY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 70 Isaac Mc Dougall, PIKOGAN QC, J9T 3A3

Date d'inscription au rôle: 2006/07/07

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

1 ption: 1970
tion: 1970
71.5 m <sup>2</sup>
ction:
Détaché
nts: 1
non résidentiels: 0
es locatives: 0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	10 100 \$
Valeur de l'immeuble:	19 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 19 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 819 Numéro matricule: 1983 59 7570 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: **121** 

#### Propriétaire

Nom: McFADDEN ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GAUMOND CHANTAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 301 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/10/30

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	81.22 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 433.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	115.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 500 \$
Valeur du bâtiment:	110 600 \$
Valeur de l'immeuble:	128 100 \$

88 900 \$ Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 128 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 991 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 900 Numéro matricule: 1989 31 2327 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 189

#### Propriétaire

#### Nom: MERCIER CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 228, 2e Rue Est, PALMAROLLE QC, JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2018/07/06

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.48 m Superficie: 1 025.60 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 14 000 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 17 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1106 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 724 Numéro matricule: 1788 78 7569 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 47

#### Propriétaire

Nom: MICHAUD SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FONTAINE ISABELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1106 chemin de la Petite-Plage-Doucet, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2BO, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2016/09/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	37.73 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 380.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2005
		Aire d'étages:	111.7 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	119 400 \$
Valeur de l'immeuble:	128 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 33 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 128 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: SDC

Numéro matricule: 1692 59 1483 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 11

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

32 400.00 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: SDC

Numéro matricule: 1894 62 1869 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 76

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 5 359.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 758-P Numéro matricule: **1894 82 6248 0 000 0000** 

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 79

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 641.45 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1963
		Aire d'étages:	38.6 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	2 900 \$
Valeur de l'immeuble:	4 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 4 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi Ar	ticle Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 20	4 1
Bâtiment non imposable	2 900 \$ Loi sur la fiscalité municipale 20	4 1
Immeuble non imposable (non compensable)	4 900 \$	

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 855 Numéro matricule: 1985 85 5108 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: **476** 

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700 4e Avenue Ouest, Local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 2007/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

144.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 864 Numéro matricule: 1988 13 8188 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **153** 

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 33.66 m Superficie: 1 980.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	19 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 19 600 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

1

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

Terrain non imposable 19 600 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Imprimé le 2021/06/18

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: SDC

Numéro matricule: 1991 77 5493 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 225

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

12 100.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: SDC

Numéro matricule: 1993 14 6447 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 226

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

12 140.57 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 526 Numéro matricule: 2091 48 1761 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 336

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 7 409.80 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article 1

Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 954

Numéro matricule: 2092 38 1854 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 337

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

4 597.20 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 414 Numéro matricule: 2585 57 9464 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres routes et voies publiques

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **541** 

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES TRANSPORTS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 700, Boul. René-Lévesque Est, 28e Étage, QUÉBEC QC, G1R 5H1

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20.12 m Superficie: 32 521.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

0 \$

Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 065 Numéro matricule: 2484 08 4389 0 000 0000 Utilisation prédominante: Rivière et ruisseau

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 542

#### Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 675 Boul. René-Lévesque Est,, QUÉBEC QC, G1R 5V7

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 5.10 m Superficie: 300.80 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

Terrain non imposable 100 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 1

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 852 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 956 Numéro matricule: 2081 40 9529 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 243

#### Propriétaire

Nom: MONGRAIN JOHANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1965 route 388, rapide-danseur (QC), JOZ 3GO

Date d'inscription au rôle: 2020/06/16

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 m Superficie: 3 229.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 200 \$
Valeur du bâtiment:	3 600 \$
Valeur de l'immeuble:	8 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 8 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 295 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 820 Numéro matricule: 1984 50 9329 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: **122** 

#### Propriétaire

Nom: MOORE DANNY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GAUTHIER KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1070, rang 4 et 5 Est, PALMAROLLE (QC), JOZ 3C0

Date d'inscription au rôle: 2019/08/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 m Superficie: 5 900.00 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	16 700 \$

7 100 \$ Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 16 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 817 Numéro matricule: 1983 58 6098 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 119

#### Propriétaire

Nom: MORIN ANNIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: PÉLOQUIN LOUIS-PHILIPPE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 3623 Rue des Amandiers, SHERBROOKE QC, J1R 0B9

Date d'inscription au rôle: 2015/06/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

50.00 m 4 472.20 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	7 200 \$

7 200 \$ Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 7 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 305 10e-et-1er Rang Gallichan Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 015 Numéro matricule: 2381 70 8789 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **397** 

#### Propriétaire

Nom: MORIN ANNIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2009/07/17

Nom: THIBAULT ÉTIENNE

Caractéristiques du terrain

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/05/04

Adresse postale: 305 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale:	261.77 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	377 487.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1981
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	122.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1

Nombre de locaux non résidentiels: Nombre de chambres locatives:

Caractéristiques du bâtiment principal

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de re	eference au marche:	2017	//07/	J1
Valeur du	terrain:	22	200	\$
Valeur du	bâtiment:	96	000	\$
Valeur de	l'immeuble:	118	3 200	\$
Valeur de	l'immeuble au rôle a	intérieur: 106	5 100	\$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 118 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 983 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 917 Numéro matricule: 1988 39 5155 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **187** 

#### Propriétaire

Nom: MORIN DENIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: AYOTTE LISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 14 Rue Marquis, LA SARRE QC, J9Z 2S9

Date d'inscription au rôle: 2014/08/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 56.96 m

Superficie: 983.10 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 700 \$
Valeur du bâtiment:	10 900 \$
Valeur de l'immeuble:	28 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 24 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 28 600 \$ 0 \$

N° page

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 810 Numéro matricule: 1982 97 0285 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 113

#### Propriétaire

Nom: MORIN GINETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 232

Adresse postale: 25 Rue des Saules, DUPARQUET QC, JOZ 1WO

Date d'inscription au rôle: 2005/12/20

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 121.92 m Superficie: 7 263.90 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référ	rence au marché:	2017/07/01
Valeur du ter	rrain:	600 \$
Valeur du bât	timent:	0 \$
Valeur de l'i	immeuble:	600 \$
     Valeur de l'	immeuble au rôle antérie	ur: 600 \$

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 313 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 818 Numéro matricule: 1983 58 6349 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: **120** 

#### Propriétaire

Nom: MORIN LUC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 4150 rang Lavigne, ROUYN-NORANDA (QC), J9X 1E6

Date d'inscription au rôle: 1996/06/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 m Superficie: 5 537.30 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	16 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 16 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 330 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 018, 5 520 563

Numéro matricule: 2382 55 1970 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 568

#### Propriétaire

Nom: MORIN LUCIEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 330 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment principal		
Mesure frontale:	522.78 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	775 123.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1950	
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	95.3 m²	
Exploitation agricole enregistrée (	EAE)	Genre de construction:	À étage mansardé	
Superficie zonée EAE:	770 123.30 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché	
Superficie totale EAE:	770 123.30 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1	
Superficie visée par imp. max.:	770 123.30 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0	
Superficie à vocation foncière enre	gistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0	
Superficie zonée SVFE:				
o ci i i i i orimn				

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 200 \$
Valeur du bâtiment:	80 300 \$
Valeur de l'immeuble:	110 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 81 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'imm	meuble à des fir	ns d'application des	taux variés de taxation:	Agricole	
Valeur imposable de l'imm	meuble: 11	0 500 \$	Valeur non imposable de	l'immeuble:	0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain imposable	200 \$	
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	30 000 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1 1
Bâtiment imposable	79 000 \$	
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	1 300 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1 1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	31 300 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10 1a
cole (cat. imm. agricoles)		
Immeuble imposable	79 200 \$	

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires	Source législative		
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	200 \$		
Terrain non imposable de l'EAE	1 100 \$ Loi sur la fiscalité municipal	e 231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	28 900 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	80 300 \$		
Immeuble imposable	109 400 \$		
Immeuble non imposable (non compensable)	1 100 \$		

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1007 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 932 Numéro matricule: 1989 15 4566 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 220

#### Propriétaire

Nom: MORIN RICHARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN LORRAINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN LYNDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 43

Adresse postale: 3875, rang Kékéko, ROUYN-NORANDA QC, J9Y 1S9

Date d'inscription au rôle: 2015/10/09

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	23.38 m	Nombre d'étages:	

Superficie: 1 508.10 m<sup>2</sup> Année de construction: 1978

Aire d'étages: 37.2 m<sup>2</sup>

> Genre de construction: À étage mansardé Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0

1

Nombre de chambres locatives:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 200 \$
Valeur du bâtiment:	7 600 \$
Valeur de l'immeuble:	23 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 19 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 23 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 663, 5 520 381

Numéro matricule: 1587 74 5086 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 1

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 310.61 m Superficie: 847 538.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	21 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	21 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 21 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article 3

Terrain non imposable 21 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 664, 5 520 137

Numéro matricule: 1589 61 1621 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 2

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/09/16

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 298.66 m Superficie: 417 523.80 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	13 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 13 200 \$ 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article 3

Terrain non imposable 13 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

13 200 \$ Immeuble non imposable (non compensable)

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 665, 5 520 374

Numéro matricule: 1589 81 7603 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 3

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 234.24 m Superficie: 413 419.10 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En partie

### Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	13 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 13 200 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Montant Nom de la loi

Alinéa Article 3

Terrain non imposable 13 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

13 200 \$ Immeuble non imposable (non compensable)

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 773, 6 016 774, 6 016 776, 6 115 992

Numéro matricule: **1590 73 5468 0 000 0000** 

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0161

Dossier n°: 579

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/02/28

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

36 853.30 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	0 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	0 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	0 \$	

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 689 Numéro matricule: 1787 74 1389 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 14

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 262.22 m Superficie: 422 941.80 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	13 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 13 300 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Montant Nom de la loi Article

Terrain non imposable 13 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Alinéa

13 300 \$ Immeuble non imposable (non compensable)

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 475 Numéro matricule: 1883 64 5419 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: 538

#### Propriétaire

### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 32 339.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article 3

Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

3

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 421, 5 520 422

Numéro matricule: 1885 70 2749 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0155

Dossier n°: **533** 

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

75 136.50 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	0 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Terrain non imposable

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 432, 5 520 433, 5 520 434, 5 520 435, 5 520 436, 5 520 437

Numéro matricule: 1887 88 5380 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 532

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

135 216.90 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### 0 \$

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble:

0 \$

Valeur non imposable de l'immeuble:

Source législative

0 \$

Article

N° page

### Répartition des valeurs

Imposabilité

Montant Nom de la loi

0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Alinéa

Terrain non imposable

Immeuble non imposable (non compensable)

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 754, 5 520 375, 5 520 376

Numéro matricule: 1888 36 5331 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 74

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 363 961.40 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	18 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 11 700 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 18 300 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Montant Nom de la loi Imposabilité Alinéa Article 3

Terrain non imposable 18 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 755, 5 520 378, 5 520 379, 5 520 380

Numéro matricule: 1890 38 5261 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: **75** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/09/16

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 2 888 626.00 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	35 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 35 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 35 700 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article

3

Terrain non imposable 35 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

35 700 \$ Immeuble non imposable (non compensable)

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 762, 5 520 372, 5 520 373

Numéro matricule: 1980 86 7868 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: 81

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 371 942.60 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	11 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 500 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 11 300 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Montant Nom de la loi Article

Alinéa Terrain non imposable 11 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 423, 5 520 424, 5 520 425, 5 520 426, 5 520 427, 5 520 428, 5 520 429, 5 520 430

5 520 431

Numéro matricule: 1983 44 6918 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **531** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

66 596.30 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	0 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	0 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

0 \$

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Article

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité

Montant Nom de la loi

0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

3

Alinéa

Terrain non imposable

Immeuble non imposable (non compensable)

0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 204 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 825 Numéro matricule: 1984 59 9077 0 000 0000

Utilisation prédominante: Protection contre l'incendie et activités connexes

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: **125** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

		ncipal
Mesure frontale: 35.66	m Nombre d'étages:	1
Superficie: 1 694.10	m² Année de construction:	1961
Zonage agricole: En entie	r Aire d'étages:	390.3 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	0
	Nombre de locaux non résidentiels	3: <b>1</b>
	Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des	s fins d'application	des taux variés de taxation: <b>Résiduelle</b>	
Valeur imposable de l'immemble:	n s	Valeur non imposable de l'immemble:	110 600 S

#### Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 600 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204	3
Bâtiment non imposable	103 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	110 600 \$	

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 207 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 829 Numéro matricule: 1984 69 7016 0 000 0000

Utilisation prédominante: Association civique, sociale et fraternelle

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 128

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale:	45.72 m	Nombre d'étages:

Mesure frontale: 45.72 m 1 Superficie: 3 480.20 m<sup>2</sup> Année de construction: 1961

> Aire d'étages: 208.4 m<sup>2</sup>

N° page

Genre de construction: De plain-pied Lien physique: Détaché Nombre de logements: 0 Nombre de locaux non résidentiels: 1 Nombre de chambres locatives:

93 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 8 900 \$ Valeur du terrain: Valeur du bâtiment: 93 000 \$ Valeur de l'immeuble: 101 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 85 900 \$

#### 5. Répartition fiscale

Bâtiment non imposable

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 101 900 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable 8 900 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 847 Numéro matricule: 1985 80 6659 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres fonctions préventives et activités connexes

Numéro d'unité de voisinage: 0070

Dossier n°: 144

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Mesure frontale:

73.57 m

0 \$

Caractéristiques du bâtiment principal

Année de construction:

Nombre d'étages:

1998

1

1

0

Superficie: 1 804.30 m<sup>2</sup>

Aire d'étages:

7.3 m<sup>2</sup>

Genre de construction: Lien physique:

De plain-pied

Détaché

Nombre de logements:

n

Nombre de locaux non résidentiels:

Nombre de chambres locatives:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	re	éférence	au	marché:	
Valeur	du	terrain:	:		
Valeur	du	bâtiment	<b>:</b>		
Valeur	de	l'immeuk	ole		

9 700 \$ 1 500 \$ 11 200 \$

2017/07/01

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

5 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble:

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** 

Valeur non imposable de l'immeuble:

11 200 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité

Montant Nom de la loi

Article Alinéa

Terrain non imposable

9 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

1 500 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

3

Bâtiment non imposable Immeuble non imposable (non compensable)

11 200 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 934 Numéro matricule: 1989 43 4550 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 223

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

648 713.10 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En partie

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	87 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	87 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 55 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 87 800 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article 3

Terrain non imposable 87 800 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 394, 5 520 395, 5 520 396, 5 520 397, 5 520 398, 5 520 399, 5 520 400, 5 520 401

Numéro matricule: 2038 33 7487 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: **543** 

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

88 676.90 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

# Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

3

0 \$

Terrain non imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 955, 5 520 415, 6 220 458

Numéro matricule: 2081 03 4098 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: **612** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 219 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/04/18

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

14 424.10 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	0 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	0 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	0 \$	

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Terrain non imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin des Bouleaux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 554 Numéro matricule: 2081 12 9583 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: **611** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/02/12

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

2 935.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 416, 5 520 417

Numéro matricule: 2081 31 9515 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 502

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/02/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

7 860.90 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: traverse Gallichan-Rapide-Danseur Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 393 Numéro matricule: 2081 70 9370 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **529** 

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 29 470.30 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article 3

Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 190 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 984 Numéro matricule: 2084 29 8978 0 000 0000

Utilisation prédominante: Restaurant et établis. avec service complet (sans terrasse)

Numéro d'unité de voisinage: 0040

Dossier n°: 264

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/12/14

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	95.54 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 335.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	166.2 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 700 \$
Valeur du bâtiment:	92 000 \$
Valeur de l'immeuble:	111 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 101 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 111 700 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	19 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	92 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	111 700 \$		

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 406 Numéro matricule: 2084 29 9616 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: **535** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 3 759.30 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	0 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 188-A chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 556 Numéro matricule: 2084 39 5650 0 000 0000

Utilisation prédominante: Église, synagogue, mosquée et temple

Numéro d'unité de voisinage: 0040

Dossier n°: 277

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/10/21

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain	Caracteristiques du Datiment principal

Mesure frontale: 79.80 m Nombre d'étages: 1 4 865.20 m<sup>2</sup> Superficie: Année de construction: 1945

> Aire d'étages: 489.9 m<sup>2</sup>

N° page

Article

Genre de construction: À étage mansardé Lien physique: Détaché Nombre de logements: n Nombre de locaux non résidentiels: 1

Nombre de chambres locatives: 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 7 900 \$ Valeur du bâtiment: 299 000 \$ Valeur de l'immeuble: 306 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 289 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** 

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 306 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Nom de la loi Montant

Alinéa 7 900 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 Terrain non imposable

3

Bâtiment non imposable 299 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 074 757 Numéro matricule: 2084 47 3640 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: **584** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2017/05/19

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.82 m Superficie: 3 158.70 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	8 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 8 800 \$ 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

Terrain non imposable 8 800 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3 Immeuble non imposable (non compensable) 8 800 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 000 Numéro matricule: 2084 48 6739 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: **540** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

2 794.20 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	600 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	600 \$	
Valeur de l'immemble au rôle antérieur:	600 S	

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 600 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa 3

Terrain non imposable 600 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 502 Numéro matricule: 2084 57 3482 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: **536** 

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

6 209.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	s re	ererence au march	201	//0//01	
Valeur	du	terrain:		0 \$	5
Valeur	du	bâtiment:		0 \$	5
Valeur	de	l'immeuble:		0 \$	;
Valeur	de	l'immeuble au rô	le antérieur:	0 \$	;

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 0 \$

2017/07/01

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

De plain-pied

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 011 Numéro matricule: 2084 59 0989 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités sur glace

Numéro d'unité de voisinage: 0020

Dossier n°: 460

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2004/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Caractéristiques du bâtiment principal Mesure frontale: Nombre d'étages:

1

Superficie: Année de construction: 1 964.20 m<sup>2</sup>

> Aire d'étages: 17.9 m<sup>2</sup>

Lien physique: Détaché Nombre de logements: n Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

Genre de construction:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 7 100 \$ Valeur du bâtiment: 42 000 \$ Valeur de l'immeuble: 49 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** 

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 49 100 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Nom de la loi Article Alinéa Montant Terrain non imposable 7 100 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Bâtiment non imposable 42 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 168 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 031 Numéro matricule: 2084 69 2448 0 000 0000

Utilisation prédominante: Administration publique municipale et régionale

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 307

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/03/24

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 507.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1997
		Aire d'étages:	160.9 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	172 000 \$
Valeur de l'immeuble:	179 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 158 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$ 179 400 \$

# Répartition des valeurs

Répartition des valeurs		Sour	ce 1	législative		
Imposabilité	Montant	Nom	de l	la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 400 \$	Loi	sur	la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	172 000 \$	Loi	sur	la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	179 400 \$	\$				

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 034 Numéro matricule: 2085 04 7200 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 310

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2007/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

79 246.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article Terrain non imposable 2 000 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 402, 5 520 403, 5 520 404, 5 520 405

Numéro matricule: 2086 16 1396 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 530

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: Zonage agricole: 65 087.70 m<sup>2</sup>

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

3

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 956 Numéro matricule: 2181 40 3578 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 339

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.53 m Superficie: 377 192.40 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 17 100 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article 3

Terrain non imposable 17 100 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 431 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 377-P, 6 074 758

Numéro matricule: 2184 07 6010 0 000 0000

Utilisation prédominante: Station de contrôle de la pression de l'eau

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 280

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2004/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	175.98 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	397 744.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2018
		Aire d'étages:	44.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	22 100 \$
Valeur du bâtiment:	124 000 \$
Valeur de l'immeuble:	146 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 125 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10 Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

# Répartition des valeurs

Répartition des valeurs Source législat		<b>égislative</b>	slative			
Imposabilité	Montant	Nom d	le la	a loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	22 100 \$	Loi s	ur 1	la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	124 000 \$	Loi s	ur 1	la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	146 100 \$					

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 418, 5 520 419, 5 520 420

Numéro matricule: 2188 22 8800 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: **537** 

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

67 621.70 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	0 \$

# Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

Terrain non imposable 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06, Ct Palmarolle

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 978, 5 520 164

Numéro matricule: 2189 99 0793 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 362

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 204 102.50 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	7 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** 

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 7 600 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article

Terrain non imposable 7 600 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

Imprimé le 2021/06/18

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 977 Numéro matricule: 2190 50 0709 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 361

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1997/09/16

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 112 804.70 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	4 200 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	4 200 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 4 200 \$ 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article 3

Terrain non imposable 4 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Rôle d'évaluation foncière N° page

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021 Imprimé le 2021/06/18

382

3

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **4e-et-5e rang de Gallichan** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 011, 5 520 382, 5 520 383, 5 520 384

Numéro matricule: 2288 78 0714 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 391

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

TOM TOMEOTERINE DE CHESTORIA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

 Mesure frontale:
 522.03 m

 Superficie:
 941 179.40 m²

Zonage agricole:

En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	22 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	22 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

17 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 22 900 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa

Terrain non imposable 22 900 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 387, 5 520 388, 5 520 389, 5 520 390, 5 520 391, 5 520 392

Numéro matricule: 2381 58 2219 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 539

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

112 863.50 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article 0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204 3

0 \$

Terrain non imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

3

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 407, 5 520 408, 5 520 409, 5 520 410, 5 520 411, 5 520 412, 5 520 413

Numéro matricule: 2384 49 8729 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 534

#### Propriétaire

#### Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

180 009.80 m<sup>2</sup>

Zonage agricole:

En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Répartition fiscale

Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Alinéa Article

0 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

0 \$

Terrain non imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 053, 5 520 167, 5 520 170, 5 520 178, 5 520 179, 5 520 180

Numéro matricule: 2581 96 4483 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 432

#### Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 523.11 m Superficie: 2 292 351.10 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e re	eférence au marche:	2017/07/03	1
Valeur	du	terrain:	53 300 8	\$
Valeur	du	bâtiment:	0 8	\$
Valeur	de	l'immeuble:	53 300 8	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 34 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 53 300 \$ 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Alinéa Imposabilité Montant Nom de la loi Article 3

Terrain non imposable 53 300 \$ Loi sur la fiscalité municipale 204

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

Date d'inscription au rôle: 1995/09/12

Date d'inscription au rôle: 2017/03/02

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 998 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 933 Numéro matricule: 1989 23 2258 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 222

#### Propriétaire

Nom: NADEAU FERNAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: TROTTIER ODETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 59

Adresse postale: 998 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

# 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	68.58 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	5 526.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1995	
		Aire d'étages:	188.4 m²	
		Genre de construction:	À étage mansardé	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 900 \$
Valeur du bâtiment:	233 200 \$
Valeur de l'immeuble:	269 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 243 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 269 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 187 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 995 Numéro matricule: 2084 38 5962 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 274

#### Propriétaire

Nom: NAUD LOUIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEHOUILLER FRANCINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 187 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 280

Date d'inscription au rôle: 2000/06/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princ	ipal
Mesure frontale:	36.77 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 726.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	64.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	108 800 \$
Valeur de l'immeuble:	116 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 89 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 116 300 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 127 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 985 Numéro matricule: 2284 08 5277 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 369

#### Propriétaire

#### Nom: NICKERSON DWAYNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 127 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
60.96 m	Nombre d'étages:	1
3 251.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
En entier	Aire d'étages:	103.7 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	3 251.30 m <sup>2</sup>	3 251.30 m <sup>2</sup> En entier  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 800 \$
Valeur du bâtiment:	156 000 \$
Valeur de l'immeuble:	167 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 145 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 167 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1118 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 729

Numéro matricule: 1788 89 2702 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 50

#### Propriétaire

Nom: NOËL CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2006/06/28

Nom: NOËL ROSANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

Adresse postale: A/S ROSANNE NOEL, 330, 2e et 3e Rang de Colombourg, MACAMIC (QC), JOZ 2S0

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	14.92 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 004.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	52.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au m	arché: 2017/07/0
Valeur du terrain:	7 200
Valeur du bâtiment:	29 500
Valeur de l'immeuble:	36 700
Valeur de l'immeuble a	u rôle antérieur: 31 700

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 36 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 411 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 797 Numéro matricule: 1982 49 2866 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: **456** 

#### Propriétaire

#### Nom: **NOLET BLAIS JÉRÉMIE**

WOM: NOBBI DEMIG CENEMIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 411 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/11/15

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	<u> </u>	Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	262.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	15 152.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	97.5 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 100 \$
Valeur du bâtiment:	149 800 \$
Valeur de l'immeuble:	179 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 144 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 179 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

391

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 987 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 898 Numéro matricule: 1989 20 9500 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **186** 

# 2. Propriétaire

Nom: NYS GRETA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 987 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/10

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	35.55 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 022.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	109.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 300 \$
Valeur du bâtiment:	119 000 \$
Valeur de l'immeuble:	152 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 133 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 152 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 434 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 329, 5 520 063, 5 518 971, 5 520 330

Numéro matricule: 2185 04 8130 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 563

#### Propriétaire

Nom: OUELLET DENISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 434 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	532.27 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	622 361.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1948
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	166.5 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 900 \$
Valeur du bâtiment:	109 600 \$
Valeur de l'immeuble:	142 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 117 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 142 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 416 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 100 853 Numéro matricule: 2085 40 9279 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0055

Dossier n°: 583

#### Propriétaire

Nom: PAQUETTE PASCAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 416 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2017/05/26

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	al
62.37 m	Nombre d'étages:	1
5 703.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2017
	Aire d'étages:	99.5 m²
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		5 703.00 m <sup>2</sup> Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 300 \$
Valeur du bâtiment:	189 400 \$
Valeur de l'immeuble:	204 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 198 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 204 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 809 Numéro matricule: 1982 88 4522 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 112

#### Propriétaire

Nom: PARÉ CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 929 Elemire, ROCKTON POUND QC, JOE 120

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

# Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 46.78 m Superficie: 1 319.20 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 823 chemin Lirette

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 957 Numéro matricule: 2081 02 2770 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 245

#### Propriétaire

Nom: PARÉ GILBERTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MAGNAN PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 34, McCarthy Crescent, ANGUS (ONT), LOM 1B3

Date d'inscription au rôle: 2017/09/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	30.71 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 647.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	99.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 400 \$
Valeur du bâtiment:	102 700 \$
Valeur de l'immeuble:	121 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 82 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 121 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 808 Numéro matricule: 1982 87 3274 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 111

#### Propriétaire

Nom: PARÉ NORMAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 20 Rue Québec, BROMONT QC, J2L 2G1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 46.78 m Superficie: 1 497.90 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** 

100 \$

Valeur imposable de l'immeuble:

200 \$

Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 803 Numéro matricule: 1982 86 0216 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 106

#### Propriétaire

#### Nom: PARÉ-PAQUIN OLIVIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 4911, rue Dollard, Pierrefonds (Qc), H8Y 2G1

Date d'inscription au rôle: 2012/12/21

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 62.37 m Superficie: 1 566.30 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 200 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 480 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 749, 5 519 757

Numéro matricule: 1888 31 8741 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 70

#### Propriétaire

Nom: PAUL MARCEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GINGRAS CHANTAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 480 chemin Gingras, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2004/06/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain Caractéristiques du bâtiment principal  Mesure frontale: 755.73 m Nombre d'étages:		inal	
		Nombre d'étages:	1
Superficie:	314 953.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2012
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	144.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0
		Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:	Détache  (

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 500 \$
Valeur du bâtiment:	202 700 \$
Valeur de l'immeuble:	227 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 203 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 227 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 913 chemin Gendron

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 902 Numéro matricule: 1988 32 9773 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **192** 

Propriétaire

Nom: PAUL SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LANGEVIN NATHALIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 913 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/07/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	30.54 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 657.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1948
		Aire d'étages:	123.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de reference au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 300 \$
Valeur du bâtiment:	182 700 \$
Valeur de l'immeuble:	202 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 165 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 202 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

36.0.10

1a

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 960, 5 520 302

Numéro matricule: 2184 90 4391 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 514

#### Propriétaire

Nom: PAYSAGE NORDICK S.E.N.C.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 487 chemin de la Rivière-Est, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/12/18

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 301.17 m Superficie: 818 688.30 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 818 688.30 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 818 688.30 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 818 688.30 m<sup>2</sup>

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE: Superficie totale SVFE:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

2017/07/01 Date de référence au marché: Valeur du terrain: 35 800 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$ Valeur de l'immeuble: 35 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 23 000 \$

Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Valeur imposable de l'immeuble: 35 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 35 800 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1

35 800 \$ Loi sur le MAPA

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 5 100 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 30 700 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 30 700 \$ Immeuble imposable

Immeuble non imposable (non compensable) 5 100 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

401

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 300 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 812 Numéro matricule: 1983 49 6679 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: 115

## 2. Propriétaire

Nom: PELLERIN JEAN-CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 300 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	64.15 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 824.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1932
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	48.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	69 500 \$
Valeur de l'immeuble:	78 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 66 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 78 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

402

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 929 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 871 Numéro matricule: 1988 23 4284 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **160** 

# 2. Propriétaire

Nom: PERRON ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 77 avenue Banville, la sarre (QC), J9Z 3K5

Date d'inscription au rôle: 2020/07/07

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

iment principal 1 1994
1994
73.5 m <sup>2</sup>
À étage mansardé
Détaché
1
sidentiels: 0
tives: 0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 600 \$
Valeur du bâtiment:	176 100 \$
Valeur de l'immeuble:	193 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 174 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 193 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 734 Numéro matricule: **1882 67 0514 0 000 0000** 

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **458** 

#### Propriétaire

Nom: PERRON JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2006/09/15

Nom: PERRON ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1997/09/10

Nom: PERRON MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2013/04/16

Adresse postale: A/S JEAN-FRANÇOIS ET ROGER PERRON, 483 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.46 m Superficie: 392 494.00 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	19 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 19 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 483 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 039 Numéro matricule: 2085 47 3165 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 313

#### Propriétaire

Nom: PERRON JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: POULIN KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 483 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/02/10

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	133.91 m	Nombre d'étages:	2
Superficie:	7 827.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1932
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	198.3 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 700 \$
Valeur du bâtiment:	168 200 \$
Valeur de l'immeuble:	194 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 187 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 194 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 57 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 042 Numéro matricule: 2484 59 4303 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **421** 

#### Propriétaire

Nom: PERRON JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2006/04/03

Nom: BILODEAU MIREILLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1997/12/01

Adresse postale: 57 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 280

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	82.75 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 152.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 154 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 59 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 040
Numéro matricule: 2484 49 7905 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **420** 

#### Propriétaire

Nom: PERRON JULES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 59 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
29.41 m	Nombre d'étages:	1
1 226.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
En entier	Aire d'étages:	102.6 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	1 226.90 m <sup>2</sup>	1 226.90 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	161 200 \$
Valeur de l'immeuble:	168 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 130 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 168 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 909 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 919 Numéro matricule: 1988 42 3055 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 208

#### Propriétaire

Nom: PERRON MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN CLAUDIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 201

Adresse postale: 125 Rue Principale, PALMAROLLE (QC), JOZ 3CO

Date d'inscription au rôle: 2016/06/03

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	15.81 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	908.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	18.8 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	17 200 \$	
Valeur du bâtiment:	17 400 \$	
Valeur de l'immeuble:	34 600 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 29 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 34 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 51 chemin de Gallichan

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 044 Numéro matricule: 2484 69 8303 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: **423** 

### Propriétaire

Nom: PERRON ROBERT

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 51 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal .
65.62 m	Nombre d'étages:	1
2 500.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
En entier	Aire d'étages:	114.8 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	2
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	2 500.10 m <sup>2</sup>	2 500.10 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	151 700 \$
Valeur de l'immeuble:	163 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 134 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 163 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 87 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 003 Numéro matricule: 2284 88 6278 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 401

#### Propriétaire

Nom: PETIT JEAN-MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BOUTIN DANYKA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 87 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 280

Date d'inscription au rôle: 2015/05/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	82.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 998.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	76.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	12 700 \$	
Valeur du bâtiment:	119 600 \$	
Valeur de l'immeuble:	132 300 \$	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 73 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 132 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

004-10-104

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 381 chemin de la Rivière Ouest Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 798 Numéro matricule: 1983 41 7765 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 101

#### Propriétaire

Nom: PETIT MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FOURNIER LOUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 381 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2001/02/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	120.72 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	9 141.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	103.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Variation du 1010 d'évariation	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 300 \$
Valeur du bâtiment:	150 100 \$
Valeur de l'immeuble:	179 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 154 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 179 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 969 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 910 Numéro matricule: 1988 38 3734 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 200

#### Propriétaire

Nom: PIGEON JASMIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 96

Adresse postale: 179 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2004/08/20

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.35 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	898.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	36.7 m²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de :	référence au marché:	017	/07/	01	
Valeur dı	u terrain:	17	100	\$	
Valeur dı	u bâtiment:	28	800	\$	
Valeur de	e l'immeuble:	45	900	\$	
Valeur de	e l'immeuble au rôle antérieur:	40	100	) \$	

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 45 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Imprimé le 2021/06/18

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 651 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 688 Numéro matricule: 1787 44 5189 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 170

Dossier n°: 13

#### Propriétaire

Nom: PINARD GASTON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BERNIER DENISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 651 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/05/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	261.52 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 077.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1930
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	50.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeur du terrain: 17 100 \$ Valeur du bâtiment: 51 500 \$ Valeur de l'immeuble: 68 600 \$	Date de référence au marché:	2017/07/01
	Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur de l'immeuble: 68 600 \$	Valeur du bâtiment:	51 500 \$
	Valeur de l'immeuble:	68 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 57 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 68 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 631 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 043 Numéro matricule: 2087 01 2100 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 317

#### Propriétaire

#### Nom: PLAGE LAROUCHE GALLICHAN INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: A/S MARIE-CLAUDE CHRÉTIEN, 113 Rue Dubois, ÉVAIN QC, J0Z 1Y0

Date d'inscription au rôle: 1995/07/18

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 176.41 m Superficie: 11 275.90 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 300 \$
Valeur du bâtiment:	32 500 \$
Valeur de l'immeuble:	62 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 44 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 62 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 730 Numéro matricule: 1788 96 6953 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **51** 

#### Propriétaire

Nom: PLANTE BERNARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 770 route 111 Ouest, MACAMIC (QC), JOZ 2SO

Date d'inscription au rôle: 1997/07/17

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 42.72 m

180 481.90 m<sup>2</sup> Superficie:

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE:

Superficie totale EAE: 180 481.90 m<sup>2</sup>

Superficie visée par imp. max.:

Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE: Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	e reference au marche:	2017/07/01
Valeur	du terrain:	9 200 \$
Valeur	du bâtiment:	0 \$
Valeur	de l'immeuble:	9 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole Valeur imposable de l'immeuble: 9 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa

9 200 \$

Terrain imposable

Immeuble imposable de l'EAE situé hors d'une zone ag 9 200 \$ Loi sur la fiscalité municipale EAEB

ricole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Nom de la loi Alinéa Imposabilité Montant Article

Terrain imposable 9 200 \$

9 200 \$ Immeuble imposable

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 410 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 073 Numéro matricule: 1987 52 8749 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: 624

#### Propriétaire

Nom: POIRIER GABRIEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MERCIER CATHERINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2901 rue monseigneur-pelchat APP 3, rouyn-noranda (QC), J9X 6B5

Date d'inscription au rôle: 2020/07/24

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 75.00 m Superficie: 17 586.40 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 600 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	32 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antéri	eur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 32 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 425 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 013 Numéro matricule: 2085 41 0347 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0050

Dossier n°: 291

#### Propriétaire

Nom: POIRIER MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROY MARIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 425 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

			_
Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	46.83 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 270.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1986
		Aire d'étages:	124.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 600 \$
Valeur du bâtiment:	199 000 \$
Valeur de l'immeuble:	216 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 179 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 216 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 66 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 027 Numéro matricule: 2385 67 3756 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 408

#### Propriétaire

Nom: PRINCE ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 66 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/01/17

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	261.54 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	424 165.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
Monage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	66 200 \$
Valeur de l'immeuble:	102 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 80 400 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 102 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 52 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 048 Numéro matricule: 2485 67 8361 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **573** 

#### Propriétaire

Nom: PRINCE CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 52 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2017/03/03

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	261.54 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	422 912.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1938	
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	90.7 m <sup>2</sup>	
Exploitation agricole enregistrée (	EAE)	Genre de construction:	À étage mansardé	
Superficie zonée EAE:	417 912.90 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché	
Superficie totale EAE:	417 912.90 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1	
Superficie visée par imp. max.:	417 912.90 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0	
Superficie à vocation foncière enre	gistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0	
Superficie zonée SVFE:				

Superficie totale SVFE:

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

1. Tarears as rore a craraction	
Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	73 300 \$
Valeur de l'immeuble:	109 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 90 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des	fins d'application des	taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de l'immeuble:	109 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

Répartition des valeurs Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	35 400 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	72 100 \$		
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	1 200 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	36 600 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
cole (cat. imm. agricoles)			
Immeuble imposable	72 500 \$		

### Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires Source législative

Imposabilité	Montant Nom de la loi Article Alinéa
Terrain imposable	400 \$
Terrain non imposable de l'EAE	19 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	15 700 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1
Bâtiment imposable	73 300 \$
Immeuble imposable	89 400 \$
Immeuble non imposable (non compensable)	19 700 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1074 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 715

Numéro matricule: 1788 67 2089 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 39

#### Propriétaire

Nom: PRINCE DANY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ASSELIN KATHLEEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BOUCHER MARIE-REINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 217 2E RUE Est, PALMAROLLE (QC), JOZ 3CO

# Date d'inscription au rôle: 2006/05/17

N° page

Date d'inscription au rôle: 2020/07/30

Date d'inscription au rôle: 2018/05/07

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	36.02 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 351.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	61.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

9 100 \$
23 600 \$
32 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 32 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 177 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 019 Numéro matricule: 2084 58 2479 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 296

#### Propriétaire

Nom: PRINCE HÉLÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: **LÉGARÉ ANDRÉ** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 177 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/07/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	50.11 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 138.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	121.2 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	97 800 \$
Valeur de l'immeuble:	105 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 95 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 105 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 805 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 779 Numéro matricule: 1981 86 3211 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 88

#### Propriétaire

Nom: PRONOVOST ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RIVARD LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 805 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

Date d'inscription au rôle: 2010/07/09

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale:	91.97 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	10 535.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1982
		Aire d'étages:	72.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

Caractéristiques du bâtiment principal

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Caractéristiques du terrain

2017/07/01	
20 900 \$	
59 600 \$	
80 500 \$	
79 200 \$	
•	20 900 \$ 59 600 \$ 80 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 80 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 477 chemin des Bouleaux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 943, 5 519 967

Numéro matricule: 2081 23 1764 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 254

#### Propriétaire

Nom: PRONOVOST YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 44 Rue Isabelle, LA SARRE QC, J9Z 2T4

Date d'inscription au rôle: 2006/11/24

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.34 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	12 293.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2000
		Aire d'étages:	54.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 100 \$
Valeur du bâtiment:	60 600 \$
Valeur de l'immeuble:	71 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 60 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 71 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 169, 6 381 854

Numéro matricule: 2081 31 2292 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 237

#### Propriétaire

Nom: PRONOVOST YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 44 rue Isabelle, LA SARRE (QC), J9Z 2T4

Date d'inscription au rôle: 2012/02/13

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 296.35 m Superficie: 38 374.30 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	8 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 8 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 183 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 006 Numéro matricule: 2084 48 2380 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 285

#### Propriétaire

Nom: PROULX GHISLAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 183 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal			
Mesure frontale:	35.05 m	Nombre d'étages:	1		
Superficie:	1 474.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1943		
		Aire d'étages:	102.0 m <sup>2</sup>		
		Genre de construction:	À étage mansardé		
		Lien physique:	Détaché		
		Nombre de logements:	1		
		Nombre de locaux non résidentiels:	0		
		Nombre de chambres locatives:	0		

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 600 \$
Valeur du bâtiment:	70 500 \$
Valeur de l'immeuble:	77 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 72 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 5 Valeur imposable de l'immeuble: 77 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 108 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 998 Numéro matricule: 2284 59 3398 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 380

#### Propriétaire

Nom: PROVENCHER CLÉMENCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 108 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	28.80 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 784.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1965
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	115.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 000 \$
Valeur du bâtiment:	123 400 \$
Valeur de l'immeuble:	135 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 114 200 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 135 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2594 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 677 Numéro matricule: 1590 88 7179 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 508

#### Propriétaire

Nom: RANCOURT CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROY CÉLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 895 ler et 10e rang, STE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1MO

Date d'inscription au rôle: 2012/11/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caracteristiques du batiment principal				
rontale: 50.48 m Nombre d'étages:		1			
5 988.00 m² Année de cons	Année de construction:	2015			
	Aire d'étages:	76.4 m <sup>2</sup>			
	Genre de construction:	De plain-pied			
	Lien physique:	Détaché			
	Nombre de logements:	1			
	Nombre de locaux non résidentiels:	0			
	Nombre de chambres locatives:	0			
		50.48 m Nombre d'étages: 5 988.00 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:			

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 900 \$
Valeur du bâtiment:	65 900 \$
Valeur de l'immeuble:	93 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 82 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 93 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2604 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 675 Numéro matricule: 1591 70 5363 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **513** 

#### Propriétaire

Nom: RANCOURT CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RANCOURT MICHAËL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROY CÉLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 895 ler et 10e rang, STE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2020/11/09

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 52.95 m Superficie: 15 000.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	33 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 33 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 809 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 613 Numéro matricule: 1981 84 6691 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: **527** 

#### Propriétaire

Nom: RENAULT LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 10 avenue LIMOGES, LA SARRE (QC), J9Z 2R1

Date d'inscription au rôle: 2016/07/15

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 42.81 m Superficie: 4 281.70 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	19 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 100 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 19 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 36 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 062 Numéro matricule: 2585 27 0663 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 443

#### Propriétaire

Nom: RHÉAUME ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROY JINNY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 36 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/07/18

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal				
Mesure frontale:	261.60 m	Nombre d'étages:	1			
Superficie:	422 960.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1933			
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	109.9 m <sup>2</sup>			
Exploitation agricole enregistrée (E	CAE)	Genre de construction:	À étage mansardé			
Superficie zonée EAE:	417 960.40 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché			
Superficie totale EAE:	417 960.40 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1			
Superficie visée par imp. max.:	417 960.40 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0			
Superficie à vocation foncière enreg	jistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0			
Superficie zonée SVFE:						
Superficie totale SVFE:						

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de ré	férence au marché:	2017	/07/	01	L
Valeur du	terrain:	35	800	Ş	\$
Valeur du	bâtiment:	131	600	Ş	\$
Valeur de	l'immeuble:	167	400	Ş	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 133 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des	fins d'application des	taux variés de taxation: Agricole	
Valeur imposable de l'immeuble:	167 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

Répartition des valeurs	Source législative		
Repair of ordinates varieties	bouled legiblative		
Imposabilité	Montant Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	35 400 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	129 600 \$		
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	2 000 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable	130 000 \$		
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	37 400 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
cole (cat. imm. agricoles)			

Répartition d	les valeu	rs d'une	EAE	aux	fins	scolaires		Source législative	!
Imposabilité							Montant	Nom de la loi	

Imposabilité	Montant Nom de la loi Article	Alinéa
Terrain imposable	400 \$	
Terrain non imposable de l'EAE	19 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3	1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	15 700 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1	1
Bâtiment imposable	31 600 \$	
Immeuble imposable	47 700 \$	
Immeuble non imposable (non compensable)	19 700 \$	

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 817 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 782 Numéro matricule: 1981 93 9461 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: **91** 

# 2. Propriétaire

Nom: RICHARD RACHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 817 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2017/10/25

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princ	ıpal
Mesure frontale:	34.75 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 479.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	61.9 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 000 \$
Valeur du bâtiment:	134 700 \$
Valeur de l'immeuble:	152 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 119 700 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 152 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 979 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 915 Numéro matricule: 1988 39 5617 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 205

#### Propriétaire

Nom: RIOUX STEEVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RICARD ANNICK

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 979 chemin Gendron, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/08/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	34.84 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	890.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1998
		Aire d'étages:	170.3 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 000 \$
Valeur du bâtiment:	218 000 \$
Valeur de l'immeuble:	235 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 213 300 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 235 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 404 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 004 Numéro matricule: 2084 58 0521 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 284

#### Propriétaire

Nom: RIVARD ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Madame Nancy Caron, 404 Avenue Royer, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1984
		Aire d'étages:	104.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	80 500 \$
Valeur de l'immeuble:	89 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 61 800 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 89 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 156 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 033 Numéro matricule: 2084 99 2543 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 309

#### Propriétaire

Nom: RIVARD ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CHARBONNEAU JOHANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 211 chemin J-Alfred-roy, sainte-germaine-boulé (QC), JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2020/07/23

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 121.92 m

Superficie:

3 716.20 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	4 000 \$	
Valeur du bâtiment:	0 \$	
Valeur de l'immeuble:	4 000 \$	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	3 200 \$	

3 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 4 000 \$

0 \$

N° page

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 241 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 240, 5 520 239, 5 520 238, 5 520 237, 5 519 740, 5 519 489, 5 520 241

Numéro matricule: 1884 86 3880 0 000 0000 Utilisation prédominante: Ferme expérimentale

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: **548** 

#### Propriétaire

### Nom: RIVARD BRIGITTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 241 chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princi	ipal
Mesure frontale:	424.43 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	946 019.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	88.3 m <sup>2</sup>
Exploitation agricole enregistrée (	EAE)	Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	860 119.10 m <sup>2</sup>	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	941 019.10 m <sup>2</sup>	Nombre de logements:	1
Superficie visée par imp. max.:	860 119.10 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels:	0
Superficie à vocation foncière enre	gistrée (SVFE)	Nombre de chambres locatives:	0
Superficie zonée SVFE:			
Superficie totale SVFE:			

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de re	éférence au marché:	2017	/07/	01
Valeur du	terrain:	54	700	\$
Valeur du	bâtiment:	102	000	\$
Valeur de	l'immeuble:	156	700	\$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 127 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des	fins d'application des	taux var	és de taxation:	Agricole		
Valeur imposable de l'immeuble:	156 700 \$	Valeur n	n imposable de	l'immeuble:	0 \$	
Répartition des valeurs			Source législat	cive		
Imposabilité		Montant	Nom de la loi		Article	Alinéa

Imposabilice	Montant Nom de la 101	Article A	IIIIea
Terrain imposable	5 000 \$		
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	49 700 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Bâtiment imposable	95 200 \$		
Bâtiment imposable de l'EAE situé en zone agricole	6 800 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1	1
Immeuble imposable	95 500 \$		
Immeuble imposable de l'EAE situé hors d'une zone ag	4 700 \$ Loi sur la fiscalité municipale	EAEB	
ricole (cat. imm. agricoles)			
Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri	56 500 \$ Loi sur le MAPA	36.0.10	1a
cole (cat. imm. agricoles)			

Ré	partitio	n des	valeurs	d'une	EAE	aux	fins	scolaires	Source	législa	tive

Imposabilité	tant Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain imposable	000 \$	
Terrain non imposable de l'EAE	400 \$ Loi sur la fiscalité m	unicipale 231.3 1
Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole	300 \$ Loi sur le MAPA	36.0.1 1
Bâtiment imposable	000 \$	
Immeuble imposable	300 \$	
Immeuble non imposable (non compensable)	400 \$	

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 114 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 994 Numéro matricule: 2284 49 7398 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 377

#### Propriétaire

Nom: RIVARD GILLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 114 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	al
18.14 m	Nombre d'étages:	1
2 407.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
En entier	Aire d'étages:	121.4 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	2 407.70 m <sup>2</sup>	2 407.70 m <sup>2</sup> Année de construction:  En entier Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	89 300 \$
Valeur de l'immeuble:	100 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 80 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 100 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 90 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 004 Numéro matricule: 2284 89 3961 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 387

#### Propriétaire

Nom: RIVARD KEVIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Yannick Lambert et Andréann Poitras, 90 chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2011/06/16

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale: 70.93 m Nombre d'étages: 1
Superficie: 3 367.60 m² Année de construction: 2013
Zonage agricole: En entier Aire d'étages: 108.0 m²

Genre de construction:

Lien physique:

Nombre de logements:

Nombre de locaux non résidentiels:

Détaché

1

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre de chambres locatives: 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Date de référence au marché:

Valeur du terrain:

Valeur du bâtiment:

Valeur de l'immeuble:

12017/07/01

11 800 \$
169 600 \$
181 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 156 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 181 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 169 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 029 Numéro matricule: 2084 68 4173 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0005

Dossier n°: 305

# Propriétaire

Nom: RIVARD PASCAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: COSSETTE JOHANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 169 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	52.58 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 403.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1993
		Aire d'étages:	103.6 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	163 300 \$
Valeur de l'immeuble:	170 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 145 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 170 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 86 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 006 Numéro matricule: 2285 87 5466 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 385

#### Propriétaire

Nom: RIVARD PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 86 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/07/09

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	111.27 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	417 171.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 600 \$
Valeur du bâtiment:	31 700 \$
Valeur de l'immeuble:	67 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 50 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 67 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 803 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 778, 5 519 789

Numéro matricule: 1981 87 3320 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: **87** 

#### Propriétaire

Nom: RIVARD SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 803 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/01/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	78.08 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	14 699.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	92.2 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 900 \$
Valeur du bâtiment:	178 500 \$
Valeur de l'immeuble:	208 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 185 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 208 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2624 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 668 Numéro matricule: 1590 49 6745 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 493

#### Propriétaire

Nom: ROUTHIER BENOÎT

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/08/03

Nom: ALEXANDRE MARIE-JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2624 Chemin Leroux, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain	Caracteristiques du batiment principal

Mesure frontale: Nombre d'étages: 18.14 m Superficie: 9 355.20 m<sup>2</sup> Année de construction: 2016

> Aire d'étages: 95.5 m<sup>2</sup>

Date d'inscription au rôle: 2010/06/29

N° page

1

Genre de construction: De plain-pied Lien physique: Détaché Nombre de logements: 1 Nombre de locaux non résidentiels: 0 Nombre de chambres locatives: 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01 Valeur du terrain: 32 000 \$ Valeur du bâtiment: 201 100 \$ Valeur de l'immeuble: 233 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 214 600 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 233 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 193 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 842 Numéro matricule: 1985 80 6809 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: 139

#### Propriétaire

Nom: ROY DENIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 193 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2020/07/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	nal
Mesure frontale:	66.99 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 907.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1936
		Aire d'étages:	111.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 300 \$
Valeur du bâtiment:	125 100 \$
Valeur de l'immeuble:	138 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 116 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 138 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 203 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 835 Numéro matricule: 1985 70 2213 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: **134** 

#### Propriétaire

Nom: ROY JEAN-GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 196 Chemin Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2014/01/13

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.48 m
Superficie: 1 607.50 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	45 500 \$
Valeur de l'immeuble:	52 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 52 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 196 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 845 Numéro matricule: 1985 70 9490 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: 142

#### Propriétaire

Nom: ROY JEAN-GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 196 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	31.53 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 151.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1974
		Aire d'étages:	171.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	76 700 \$
Valeur de l'immeuble:	84 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 73 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 84 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

Date d'inscription au rôle: 2001/01/20

0 \$

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 024, 5 520 060, 5 520 587

Numéro matricule: 2384 86 1666 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **405** 

#### Propriétaire

Nom: ROY JEAN-GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2017/11/21

Nom: CARBONNEAU ANDRÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 196 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 522.96 m Superficie: 1 262 438.60 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	49 600 \$
Valeur du bâtiment:	100 \$
Valeur de l'immeuble:	49 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 31 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 49 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Role d'evaluation fonciere

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

0 \$

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 849 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 952 Numéro matricule: 2081 30 9760 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 240

#### Propriétaire

Nom: ROY LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FILLION PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 6-750A, rue Georges-Vanier, Chicoutimi (Qc), G7H 5N9

Date d'inscription au rôle: 2014/03/24

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 104.93 m
Superficie: 6 554.20 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 400 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	15 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle anté	rieur: 10 400 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble:

15 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 102 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 000 Numéro matricule: 2284 69 7574 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 382

#### Propriétaire

Nom: ROY-BERNIER GINO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 102 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2008/08/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment princip	oal
50.40 m	Nombre d'étages:	1
4 842.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
En entier	Aire d'étages:	114.7 m <sup>2</sup>
	Genre de construction:	De plain-pied
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
	4 842.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:  En entier  Aire d'étages:  Genre de construction:  Lien physique:  Nombre de logements:  Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	140 200 \$
Valeur de l'immeuble:	152 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 140 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 152 800 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 862 Numéro matricule: 1987 18 9778 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 459

#### Propriétaire

### Nom: ROYER CYNTHIA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 761, Edgemere Rd, FORT ÉRIÉ (ONT), L2A 1A2

Date d'inscription au rôle: 2004/07/16

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 755.68 m Superficie: 155 438.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	8 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 8 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 400 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 100 854 Numéro matricule: 2185 00 8556 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 346

#### Propriétaire

Nom: ROYER CYNTHIA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 761 Edgemere Rd, FORT ÉRIÉ (ONT), L2A 1A2

Date d'inscription au rôle: 2004/07/16

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal			
Mesure frontale:	68.55 m	Nombre d'étages:	1		
Superficie:	271 881.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940		
		Aire d'étages:	128.8 m²		
		Genre de construction:	À étage mansardé		
		Lien physique:	Détaché		
		Nombre de logements:	1		
		Nombre de locaux non résidentiels:	0		
		Nombre de chambres locatives:	0		

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	22 500 \$
Valeur du bâtiment:	44 200 \$
Valeur de l'immeuble:	66 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 49 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 66 700 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **421 rang de la Baie** 

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 998 Numéro matricule: 2085 30 7596 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0050

Dossier n°: **467** 

#### Propriétaire

Nom: ROYER JEANN-D'ARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 22 Rue Champagne, ST-BASILE LE GRAND QC, J3N 1B2

Date d'inscription au rôle: 2005/06/27

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 57.78 m Superficie: 5 984.80 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	21 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	21 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 21 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 751

Numéro matricule: 1887 38 7749 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: **71** 

#### Propriétaire

Nom: ROYER JENNIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 761, Egemere Rd, FORT ÉRIÉ (ONT), L2A 1A2

Date d'inscription au rôle: 2004/08/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 767.21 m

Superficie: 268 174.30 m<sup>2</sup>

Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	13 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 600 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 13 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

451

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 98 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 001 Numéro matricule: 2284 79 0652 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 383

#### Propriétaire

Nom: ROYER JOSEPH

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S de M. Samuel Rivard, 98 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	oal
Mesure frontale:	38.10 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 453.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	135.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 400 \$
Valeur du bâtiment:	114 700 \$
Valeur de l'immeuble:	123 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 103 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 123 100 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 967 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 897 Numéro matricule: 1988 38 3120 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **199** 

#### Propriétaire

Nom: SAMSON MANON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 152

Adresse postale: 190 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2003/12/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.38 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	899.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	44.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de	référence au marché: 2	17,	/07/0	1
Valeur o	du terrain:	17	100	\$
Valeur (	du bâtiment:	37	400	\$
Valeur (	de l'immeuble:	54	500	\$
Valeur (	de l'immeuble au rôle antérieur:	44	500	\$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: 54 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 922 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 879 Numéro matricule: 1988 24 8064 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: **167** 

#### Propriétaire

Nom: SAVOIE SUZY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 922 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/11/30

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	18.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	894.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	74.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 900 \$
Valeur du bâtiment:	72 800 \$
Valeur de l'immeuble:	77 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 69 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 77 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 204 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 833 Numéro matricule: 1985 60 4293 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0060

Dossier n°: 132

## Propriétaire

Nom: SHINK JOHANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 204 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/05/29

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	37.94 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 887.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1942
		Aire d'étages:	126.8 m²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	2
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	113 800 \$
Valeur de l'immeuble:	121 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 104 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 121 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2616 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 671 Numéro matricule: 1590 59 9654 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **496** 

#### Propriétaire

### Nom: SHINK MANON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 2616 chemin Leroux, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2010/07/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.98 m Superficie: 4 504.50 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 200 \$
Valeur du bâtiment:	37 100 \$
Valeur de l'immeuble:	61 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 36 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 61 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 53 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 043 Numéro matricule: 2484 69 1703 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: **422** 

#### Propriétaire

Nom: SHINK NICOLAS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: SHINK VANESSA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 53 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/06/08

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du Datiment princip	oai	
Mesure frontale:	65.62 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	2 500.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1975	
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.5 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01	
Valeur du terrain:	11 300 \$	
Valeur du bâtiment:	109 400 \$	
Valeur de l'immeuble:	120 700 \$	

# 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 120 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

110 600 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 731 Numéro matricule: 1881 59 3333 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **544** 

#### Propriétaire

### Nom: ST-CYR FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 669 rang du Détour, RAPIDE-DANSEUR (QC), JOZ 3G0

Date d'inscription au rôle: 2016/03/24

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 340.57 m Superficie: 357 647.70 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 357 647.70 m<sup>2</sup> Superficie totale EAE: 357 647.70 m<sup>2</sup> Superficie visée par imp. max.: 357 647.70 m<sup>2</sup> Superficie à vocation foncière enregistrée (SVFE)

Superficie zonée SVFE:

Superficie totale SVFE:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

2017/07/01 Date de référence au marché: Valeur du terrain: 18 000 \$ Valeur du bâtiment: 0 \$ Valeur de l'immeuble: 18 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 11 500 \$

#### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole** 

Valeur imposable de l'immeuble: 18 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Source législative

Imposabilité Article Montant Nom de la loi Alinéa Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 18 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 1 Immeuble imposable de l'EAE situé dans une zone agri 18 000 \$ Loi sur le MAPA 36.0.10 1a

cole (cat. imm. agricoles)

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaires

Imposabilité Montant Nom de la loi Article Alinéa Terrain non imposable de l'EAE 4 600 \$ Loi sur la fiscalité municipale 231.3 1 Terrain imposable de l'EAE situé en zone agricole 13 400 \$ Loi sur le MAPA 36.0.1 13 400 \$ Immeuble imposable

Source législative

Immeuble non imposable (non compensable) 4 600 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 833 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 937, 5 520 168

Numéro matricule: 2081 01 7702 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 228

#### Propriétaire

Nom: ST-LOUIS YVON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S JASMINE FORGET, 573 - 39B, Dwyer Ave., SCHUMACHER (ONT), PON 1G0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	70.50 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	13 492.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1967
		Aire d'étages:	62.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 400 \$
Valeur du bâtiment:	23 700 \$
Valeur de l'immeuble:	54 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 41 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 54 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 924 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 880 Numéro matricule: 1988 24 9183 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 168

#### Propriétaire

Nom: ST-PIERRE JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 11 6e Avenue Ouest, MACAMIC QC, JOZ 2S0

Date d'inscription au rôle: 2008/06/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	28.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 247.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	61.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 700 \$
Valeur du bâtiment:	24 700 \$
Valeur de l'immeuble:	30 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 22 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 30 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 926 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 881 Numéro matricule: 1988 34 2150 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: **169** 

#### Propriétaire

Nom: ST-PIERRE STEVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 54 8e Avenue Ouest, MACAMIC QC, JOZ 280

Date d'inscription au rôle: 2010/07/15

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal		
Mesure frontale:	36.58 m	Nombre d'étages:	1	
Superficie:	1 672.30 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1987	
		Aire d'étages:	86.6 m <sup>2</sup>	
		Genre de construction:	De plain-pied	
		Lien physique:	Détaché	
		Nombre de logements:	1	
		Nombre de locaux non résidentiels:	0	
		Nombre de chambres locatives:	0	

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	58 900 \$
Valeur de l'immeuble:	62 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 54 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 62 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

461

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 823 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 913, 5 519 926

Numéro matricule: 1988 52 8854 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 215

#### Propriétaire

Nom: TARDIF CHANTAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 823 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/02/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	57.79 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 356.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	99.1 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	25 700 \$
Valeur du bâtiment:	113 600 \$
Valeur de l'immeuble:	139 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 117 200 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 139 300 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 768 Numéro matricule: 1981 63 1467 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: **485** 

#### Propriétaire

Nom: TARDIF DARQUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1551, Cadillac, QUÉBEC QC, G1L 3Y3

Date d'inscription au rôle: 2009/11/13

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 66.19 m Superficie: 1 209.60 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
bace de reference du marche.	2017/07/01
Valeur du terrain:	1 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	1 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 1 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 770 Numéro matricule: 1981 64 0833 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 487

#### Propriétaire

Nom: TARDIF JEAN-YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 55 rue Pascal, NOTRE-DAME-DE-L'îLE PERROT QC, J7V 8X4

Date d'inscription au rôle: 2009/11/13

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 48.60 m Superficie: 209.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 773 Numéro matricule: 1981 61 2282 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: **474** 

#### Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 8348 Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2007/08/28

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 118.25 m Superficie: 3 801.90 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	4 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 4 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 766 Numéro matricule: 1981 62 1862 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: **483** 

#### Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 8348, Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2008/09/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.11 m Superficie: 1 296.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	1 400 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	1 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 1 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 771 Numéro matricule: 1981 64 0882 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: **482** 

#### Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 8348, Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2008/09/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 34.92 m Superficie: 163.00 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière
Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 767 Numéro matricule: 1981 64 1110 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: **484** 

#### Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 8348, Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2008/09/04

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 13.82 m
Superficie: 156.10 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	1 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	1 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	1 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 1 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 769 Numéro matricule: 1981 63 1711 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 486

#### Propriétaire

Nom: TARDIF RÉAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 272 Rue Pierret, VAL-D'OR QC, J9P 5C9

Date d'inscription au rôle: 2009/11/13

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.11 m Superficie: 1 243.40 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	1 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	1 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 1 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2600 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 678 Numéro matricule: 1590 89 3090 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: **512** 

#### Propriétaire

Nom: THÉBERGE CARL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROY VALÉRIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 339 route 393, MACAMIC (QC), JOZ 2S0

Date d'inscription au rôle: 2017/09/18

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.59 m

Superficie:

 $8\ 080.20\ m^2$ 

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 700 \$
Valeur du bâtiment:	1 300 \$
Valeur de l'immeuble:	32 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 600 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble:

32 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 032 Numéro matricule: 2481 47 0822 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **412** 

#### Propriétaire

### Nom: TOUZIN CAROLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "ADJUDICATAIRE", 250 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 60.96 m Superficie: 11 148.60 m<sup>2</sup> Zonage agricole: En entier

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	1 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	1 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

#### Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 1 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 266 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 031 Numéro matricule: 2481 28 3863 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: **411** 

#### Propriétaire

Nom: TREMBLAY ROMÉO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 118 Route 111 Ouest, LA SARRE QC, J9Z 2X1

Date d'inscription au rôle: 2013/04/02

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1939
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	84.4 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	49 100 \$
Valeur de l'immeuble:	54 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 43 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 54 400 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 955-B chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 891 Numéro matricule: 1988 27 9116 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: **180** 

#### Propriétaire

Nom: TRUDEL BENJAMIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 6, 1re Avenue Est, DUPUY QC, JOZ 1X0

Date d'inscription au rôle: 2013/12/16

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	32.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 903.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	68.8 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 400 \$
Valeur du bâtiment:	33 800 \$
Valeur de l'immeuble:	49 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 42 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 49 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 959 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 892 Numéro matricule: 1988 27 9446 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 182

#### Propriétaire

Nom: TRUDEL CINDY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 959 chemin Gendron, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2B0, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2006/08/18

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	28.39 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 979.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	84.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	132 600 \$
Valeur de l'immeuble:	152 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 132 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 152 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 851 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 948

Numéro matricule: 2080 39 7378 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 239

#### Propriétaire

Nom: TRUDEL LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: TRUDEL LISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: TRUDEL GISÈLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 235 Rue de la Promenade, VAL D'OR QC, J9P 0C3

Date d'inscription au rôle: 2011/08/30

#### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	50.00 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	8 258.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1991
		Aire d'étages:	148.6 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	2
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:  Valeur du terrain:  Valeur du bâtiment:  Valeur de l'immeuble:  2017/07/01  17 900 \$  92 800 \$			
Valeur du bâtiment: 74 900 \$	Date de référence au marché:	2017/07/01	
12.000	Valeur du terrain:	17 900 \$	
Valeur de l'immeuble: 92 800 \$	Valeur du bâtiment:	74 900 \$	
	Valeur de l'immeuble:	92 800 \$	
		•	

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 87 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: 92 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 845 chemin Lirette

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 945 Numéro matricule: 2081 20 9526 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Dossier n°: 236

#### Propriétaire

Nom: TRUDEL PASCAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 845 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/06/08

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

	Caractéristiques du bâtiment principal	
50.00 m	Nombre d'étages:	1
4 436.90 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2004
	Aire d'étages:	96.0 m²
	Genre de construction:	
	Lien physique:	Détaché
	Nombre de logements:	1
	Nombre de locaux non résidentiels:	0
	Nombre de chambres locatives:	0
		50.00 m Nombre d'étages:  4 436.90 m² Année de construction: Aire d'étages: Genre de construction: Lien physique: Nombre de logements: Nombre de locaux non résidentiels:

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 900 \$
Valeur du bâtiment:	141 800 \$
Valeur de l'immeuble:	157 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 74 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: 157 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 963 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 895 Numéro matricule: 1988 37 1586 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 184

#### Propriétaire

Nom: TRUDEL REYNALD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: OUELLETTE TERRIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 214 Sorauren, TORONTO ONT., M6R 2E9

Date d'inscription au rôle: 2011/10/19

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	31.07 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 912.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	71.3 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	2 000 \$
Valeur de l'immeuble:	21 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 21 600 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2590 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 676 Numéro matricule: 1590 88 9120 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 509

#### Propriétaire

Nom: TURQUOIS LOÏC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RANCOURT MARIE-JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 1095 Route 390, PALMAROLLE QC, JOZ 3C0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/21

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.75 m Superficie: 8 288.60 m<sup>2</sup>

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	30 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 700 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 30 900 \$ 0 \$

Rôle d'évaluation foncière
Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2549 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 187 433 Numéro matricule: 1590 72 4118 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ** 

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 601

#### Propriétaire

Nom: VACHON KEVEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VAILLANCOURT CAROLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 190 2e-et-3e Rang, SAINTE-GERMAINE-BOULÉ (QC), JOZ 1M0

Date d'inscription au rôle: 2019/08/13

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 148.37 m

Superficie:

 $6 832.50 m^2$ 

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 400 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	29 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:

16 300 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 29 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble:

0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 195 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 843 Numéro matricule: 1984 89 6479 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0065

Dossier n°: **140** 

#### Propriétaire

### Nom: VALLÉE-FRENETTE GUILLAUME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 195 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2BO

Date d'inscription au rôle: 2020/09/23

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	28.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 697.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	83.3 m²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 000 \$
Valeur du bâtiment:	157 000 \$
Valeur de l'immeuble:	168 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 98 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 168 000 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

480

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 904 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 924 Numéro matricule: 1988 43 8416 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 213

#### Propriétaire

Nom: VALLIÈRES DENISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 904 chemin Gendron, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2B0, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2007/01/10

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	61.22 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 643.00 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1959
		Aire d'étages:	46.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	17 100 \$
Valeur de l'immeuble:	24 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 500 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 24 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1098 chemin de la Petite-Plage-Doucet Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 722

Numéro matricule: 1788 78 3044 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 45

#### Propriétaire

### Nom: VALLIÈRES JOHANNE

.....

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1181 2e-et-3e Rang Est, ROQUEMAURE QC, JOZ 3KO

Date d'inscription au rôle: 1996/01/05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

## Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 23.06 m
Superficie: 1 584.70 m<sup>2</sup>

#### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	2 100 \$
Valeur de l'immeuble:	10 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 800 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 10 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

482

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 82 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 023 Numéro matricule: 2384 09 1386 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 404

#### Propriétaire

Nom: VALLIÈRES RICHARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 82 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2005/12/21

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	53.34 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 877.50 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1952
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	56.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marche:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	86 600 \$
Valeur de l'immeuble:	99 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 85 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 99 200 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 406 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 001
Numéro matricule: 2084 48 2105 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0025

Dossier n°: 281

#### Propriétaire

Nom: VEILLETTE DENIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 406 Avenue Royer, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	31.04 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 891.60 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	58.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	30 500 \$
Valeur de l'immeuble:	38 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 29 600 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 38 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

484

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 405 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 014 Numéro matricule: 2084 57 3242 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 292

#### Propriétaire

Nom: VERRET LUCIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 10, avenue Bourget, LA SARRE QC, J9Z 3P4

Date d'inscription au rôle: 2007/11/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	pal
Mesure frontale:	25.91 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 579.40 m <sup>2</sup>	Année de construction:	2008
		Aire d'étages:	64.0 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	105 700 \$
Valeur de l'immeuble:	113 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 89 000 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 113 400 \$ 0 \$

N° page Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 941 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 882 Numéro matricule: 1988 25 4028 0 000 0000 Utilisation prédominante: Maison mobile

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 170

#### Propriétaire

Nom: **VERRET MICHÈLE** 

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: BOURGET GUY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 372 Carré du Centre-Ville, LA SARRE QC, J9Z 3B8

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caracteristiques du terrain		Caracteristiques du batiment princip	al
Mesure frontale:	15.37 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 006.70 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	62.7 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	48 700 \$
Valeur de l'immeuble:	66 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 55 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle** Valeur non imposable de l'immeuble: Valeur imposable de l'immeuble: 66 500 \$ 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

N° page

486

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 601 10e-et-ler Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 969
Numéro matricule: 2081 77 4870 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 256

# 2. Propriétaire

Nom: VERRIER ÉVA (SUCCESSION)

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S M. Mario Gourde, 601 10e-et-1er Rang Gallichan, Gallichan (Québec) (QC), JOZ 2BO, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2018/10/25

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	al
Mesure frontale:	60.96 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1984
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.5 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	74 700 \$
Valeur de l'immeuble:	80 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 65 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 80 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2021/06/18

487

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 810 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 786 Numéro matricule: 1981 95 6663 0 000 0000 Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: **95** 

#### Propriétaire

Nom: WALTER DANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Adresse postale: 810 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/08/14

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princip	oal
Mesure frontale:	54.02 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 413.20 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	100.9 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	111 900 \$
Valeur de l'immeuble:	122 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 60 900 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 122 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

Imprimé le 2021/06/18 en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

N° page

# 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 365 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 736, 5 520 140

Numéro matricule: 1883 72 0662 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: **57** 

#### Propriétaire

### Nom: WALTER KATHLEEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 365 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, JOZ 2B0

Date d'inscription au rôle: 2001/02/19

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment princ	ipal
Mesure frontale:	309.73 m	Nombre d'étages:	1
Superficie:	518 566.80 m <sup>2</sup>	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	138.1 m <sup>2</sup>
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	46 700 \$
Valeur du bâtiment:	73 700 \$
Valeur de l'immeuble:	120 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 93 300 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle Valeur imposable de l'immeuble: Valeur non imposable de l'immeuble: 120 400 \$ 0 \$