

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 569 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 973, 5 520 059
 Numéro matricule: 2083 82 3102 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
 Numéro d'unité de voisinage: 0135
 Dossier n°: 556

2. Propriétaire

Nom: 6717462 CANADA INC
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
 Adresse postale: 569 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2008/08/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	325.03 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	326 885.10 Mètres ²	Année de construction:	1942
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	159.9 m ²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction:	À étages entiers
Superficie zonée EAE:	321 885.10 Mètres ²	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	321 885.10 Mètres ²	Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 600 \$
Valeur du bâtiment:	165 600 \$
Valeur de l'immeuble:	193 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	146 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole**
 Valeur imposable de l'immeuble: 193 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

	Montant	Source législative	
		Nom de la loi	Article Alinéa
Imposabilité	420 \$		
Terrain imposable	15 110 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3 1
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	12 070 \$	Loi sur le MAPA	36.12 6
Terrain imposable (en partie)	165 600 \$		
Bâtiment imposable	27 180 \$	Loi sur le MAPA	36.4 1
Immeuble imposable (remboursable)	166 020 \$		
Immeuble imposable			
Valeur totale imposable d'une EAE			
à des fins scolaires:	178 090 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 742
Numéro matricule: 1885 73 2118 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0155
Dossier n°: 549

2. Propriétaire

Nom: 9026-6834 QUÉBEC INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: A/S SERGE MARQUIS, 220 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/04/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 510.61 Mètres
Superficie: 866 534.00 Mètres²
Zonage agricole: En partie
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 856 134.00 Mètres²
Superficie totale EAE: 866 534.00 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 28 900 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 28 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 28 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable	340 \$			
Terrain imposable (en partie)	28 560 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	28 560 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	340 \$	Loi sur la fiscalité municipale	EAEB	
Valeur totale imposable d'une EAE				
à des fins scolaires:	28 900 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2608 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 544

Numéro matricule: 1591 60 6658 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 520

2. Propriétaire

Nom: ARCHAMBAULT ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 651, 6e-et-7e Rang Ouest, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2015/07/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.67 Mètres

Superficie: 10 046.00 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 32 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 32 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 32 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 482 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 041
Numéro matricule: 2085 57 3336 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0115
Dossier n°: 316

2. Propriétaire

Nom: ARCHAMBAULT MÉLANIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 482 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/10/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.98 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 505.40 Mètres ²	Année de construction:	1979
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 100 \$
Valeur du bâtiment:	134 200 \$
Valeur de l'immeuble:	149 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	148 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 149 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 012, 5 520 243
Numéro matricule: 2290 30 8333 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 567

2. Propriétaire

Nom: ARCHAMBAULT MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 430 6e-et-7e Rang Ouest, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 1997/06/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 210 258.10 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 210 258.10 Mètres²
Superficie totale EAE: 210 258.10 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 7 800 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 7 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 7 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable (en partie)	7 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	7 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 7 800 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1009 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 931
Numéro matricule: 1989 15 3596 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 221

2. Propriétaire

Nom: ASSOCIATION DES BEAUX-FRÈRES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 94
Adresse postale: A/S GAÉTAN BOULANGER, 191 Chemin de Gallichan CP 94, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2003/06/27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 58.03 Mètres
Superficie: 2 267.80 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 300 \$
Valeur du bâtiment:	5 800 \$
Valeur de l'immeuble:	24 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	19 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	24 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 923 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 876
Numéro matricule: 1988 33 1630 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 164

2. Propriétaire

Nom: AUBIN ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 923 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/03/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.25 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	668.10 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	75.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 000 \$
Valeur du bâtiment:	65 100 \$
Valeur de l'immeuble:	79 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	68 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 79 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 402 avenue Royer
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 017
 Numéro matricule: 2084 58 6606 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0010
 Dossier n°: 294

2. Propriétaire

Nom: AUBIN SIMON
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: CASTONGUAY MÉLISSA
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 402 Avenue Royer, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2014/11/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 858.10 Mètres ²	Année de construction:	1997
		Aire d'étages:	107.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	153 200 \$
Valeur de l'immeuble:	161 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	124 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 161 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2561 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 187 432

Numéro matricule: 1590 63 8726 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 602

2. Propriétaire

Nom: AUDET CARL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 42 avenue Cardinal, LA SARRE (QC), J9Z 2N8

Date d'inscription au rôle: 2018/05/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 100.68 Mètres

Superficie: 12 350.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 32 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 32 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 32 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 808 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 785

Numéro matricule: 1981 96 3511 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 94

2. Propriétaire

Nom: AUDET ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2006/05/31

Nom: FOURNIER CHRISTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 1999/04/02

Adresse postale: 808 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 102.24 Mètres

Superficie: 6 154.80 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1996

Aire d'étages: 116.5 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 10 200 \$

Valeur du bâtiment: 172 100 \$

Valeur de l'immeuble: 182 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 170 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 182 300 \$

Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1050 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 707
Numéro matricule: 1788 47 5141 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 30

2. Propriétaire

Nom: AUDET GHISLAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1050 Chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	64.01 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 084.90 Mètres ²	Année de construction:	1981
		Aire d'étages:	44.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	11 900 \$
Valeur de l'immeuble:	21 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	21 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 806 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 788
Numéro matricule: 1981 96 4572 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0136
Dossier n°: 97

2. Propriétaire

Nom: AUDET HAROLD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 806 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2013/02/04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	59.94 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 029.30 Mètres ²	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	70.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 900 \$
Valeur du bâtiment:	45 900 \$
Valeur de l'immeuble:	55 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	30 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 55 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2565 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 542

Numéro matricule: 1590 64 8301 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 519

2. Propriétaire

Nom: AUDET JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1615, Route 388, RAPIDE-DANSEUR (QC), J0Z 1W0

Date d'inscription au rôle: 2019/05/27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 51.60 Mètres

Superficie: 5 273.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 26 400 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 26 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 26 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 953 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 889
Numéro matricule: 1988 26 7985 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 178

2. Propriétaire

Nom: AUMOND LOUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 16 6e Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 1L6
Date d'inscription au rôle: 2013/02/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	29.19 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 375.20 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	79.1 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 000 \$
Valeur du bâtiment:	46 800 \$
Valeur de l'immeuble:	66 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	59 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	66 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 827 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 939
Numéro matricule: 2081 02 4508 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 229

2. Propriétaire

Nom: AYOTTE CHRISTIAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 827 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2010/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.19 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 947.40 Mètres ²	Année de construction:	1984
		Aire d'étages:	192.8 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 000 \$
Valeur du bâtiment:	140 500 \$
Valeur de l'immeuble:	159 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	135 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	159 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 905 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 921
 Numéro matricule: 1988 42 9645 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 210

2. Propriétaire

Nom: AYOTTE JASMIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: PETIT NANCY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 905 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2011/06/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.15 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 674.20 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	68.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 700 \$
Valeur du bâtiment:	154 300 \$
Valeur de l'immeuble:	175 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	144 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	175 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 652 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 698, 5 520 274, 5 520 275

Numéro matricule: 1788 25 8651 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 22

2. Propriétaire

Nom: AYOTTE STÉPHANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VACHON KATHIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 652 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 490.75 Mètres
 Superficie: 236 943.30 Mètres²
 Zonage agricole: En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1951
 Aire d'étages: 74.1 m²
 Genre de construction: À étage mansardé
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 20 600 \$
 Valeur du bâtiment: 80 800 \$
 Valeur de l'immeuble: 101 400 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 84 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 101 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 819 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 784
 Numéro matricule: 2081 03 1438 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0140
 Dossier n°: 92

2. Propriétaire

Nom: BABIN LINA
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: DAIGLE ALAIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 520, Government Road South, TIMMINS ONT., P4R 1N4
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.52 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 136.50 Mètres ²	Année de construction:	1988
		Aire d'étages:	53.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 900 \$
Valeur du bâtiment:	23 800 \$
Valeur de l'immeuble:	40 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	34 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	40 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 303 rue Coulombe
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 026
 Numéro matricule: 2084 67 3064 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Maison mobile
 Numéro d'unité de voisinage: 0010
 Dossier n°: 303

2. Propriétaire

Nom: BARIBEAU MAURICE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: COUVRETTE CHRISTINA
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 303 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2014/05/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.29 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 532.90 Mètres ²	Année de construction:	1973
		Aire d'étages:	78.7 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	72 900 \$
Valeur de l'immeuble:	80 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	58 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	80 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 260 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 853

Numéro matricule: 1985 66 7564 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: 145

2. Propriétaire

Nom: BARIL GINETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2000/01/11

Nom: ADAM LUC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2004/02/19

Adresse postale: 260 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 340.18 Mètres

Superficie: 44 824.40 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1990

Aire d'étages: 129.5 m²

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 34 500 \$

Valeur du bâtiment: 142 800 \$

Valeur de l'immeuble: 177 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 158 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 177 300 \$

Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 556 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 968, 5 519 979
Numéro matricule: 2083 94 6432 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 262

2. Propriétaire

Nom: BARIL JACQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 556 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	319.12 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	376 795.80 Mètres ²	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	102.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 900 \$
Valeur du bâtiment:	104 400 \$
Valeur de l'immeuble:	138 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	112 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Non résidentielle classe 5**

Valeur imposable de l'immeuble:	138 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$
---------------------------------	------------	-------------------------------------	------

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 791
Numéro matricule: 1982 22 8223 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 100

2. Propriétaire

Nom: BEAUCHAMP RAYMOND PAUL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: EMMERSON DAVID GEORGE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1003, Berlinghoff Road, IROQUOIS FALLS (ONT), P0K 1G0
Date d'inscription au rôle: 2019/04/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 198.97 Mètres
Superficie: 11 045.40 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	5 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	5 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	5 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 37 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 056
Numéro matricule: 2584 28 2394 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 437

2. Propriétaire

Nom: BEUCHEMIN SYLVIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 37 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	83.40 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 710.00 Mètres ²	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	50.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 500 \$
Valeur du bâtiment:	19 300 \$
Valeur de l'immeuble:	31 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	21 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 31 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de la Rivière Ouest**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 815**Numéro matricule: **1983 57 7149 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0147**Dossier n°: **118****2. Propriétaire**

Nom: **BEAUDOIN HÉLÈNE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **69 Chemin des Pins, PREISSAC QC, J0Z 2E0**Date d'inscription au rôle: **2000/04/04****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**

Caractéristiques du terrainMesure frontale: **50.00 Mètres**Superficie: **7 346.50 Mètres²****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **17 500 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **17 500 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **7 400 \$****5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **17 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 420 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 919 863
Numéro matricule: 1987 53 8918 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0157
Dossier n°: 152

2. Propriétaire

Nom: BEAULIEU DOMINIQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 420 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/10/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	63.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	14 653.30 Mètres ²	Année de construction:	1990
		Aire d'étages:	98.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 300 \$
Valeur du bâtiment:	130 800 \$
Valeur de l'immeuble:	163 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	146 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 163 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 951 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 890
Numéro matricule: 1988 26 8152 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 177

2. Propriétaire

Nom: BEAUVAIS HUGUES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 951 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2000/10/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.94 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 212.50 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	70.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 900 \$
Valeur du bâtiment:	71 900 \$
Valeur de l'immeuble:	91 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	77 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 91 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 045 046-P
Numéro matricule: 1981 28 3033 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 526

2. Propriétaire

Nom: BÉCHARD ISABELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: CHABOT DAVID
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 710 rang du Détour, RAPIDE-DANSEUR (QC), J0Z 3G0
Date d'inscription au rôle: 2016/05/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 137.05 Mètres
Superficie: 4 640.50 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	5 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	13 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	5 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 045 045-P
Numéro matricule: 1981 66 0811 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0146
Dossier n°: 473

2. Propriétaire

Nom: BÉCHARD ISABELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: CHABOT DAVID
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 710 Rang du Détour, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0
Date d'inscription au rôle: 2016/05/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 177.40 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 975 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 912
Numéro matricule: 1988 38 4671 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 111
Dossier n°: 203

2. Propriétaire

Nom: BÉGIN CARL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 183 rue Principale, STE-GERMAINE BOULÉ (QC), J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 2017/11/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 401.70 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	42.2 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 000 \$
Valeur du bâtiment:	51 700 \$
Valeur de l'immeuble:	70 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	50 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	70 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 057, 5 519 071

Numéro matricule: 2685 27 4981 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 450

2. PropriétaireNom: **BÉGIN GÉRALD**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **169 2e-et-3e Rang, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0**

Date d'inscription au rôle: 1999/06/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 260.05 Mètres

Superficie: 410 011.40 Mètres²Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 23 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 23 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 600 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 23 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 857
Numéro matricule: 1986 48 9124 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0157
Dossier n°: 503

2. Propriétaire

Nom: **BÉGIN GUILLAUME**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Nom: **NOËL MARILYNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Nom: **BÉGIN ALEXANDRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Nom: **BÉGIN MAXIME**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Adresse postale: **824 Route 393 Nord, LA SARRE QC, J9Z 2X1**
Date d'inscription au rôle: 2012/09/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 265.37 Mètres
Superficie: 20 951.70 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	33 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	18 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	33 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 581 10e-et-1er Rang Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 970
 Numéro matricule: 2081 97 1165 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0130
 Dossier n°: 244

2. Propriétaire

Nom: BÉLAND MÉLANIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2001/03/20
 Nom: TURBIDE GUILLAUME
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2018/10/05
 Adresse postale: 581 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	70.10 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 000.00 Mètres ²	Année de construction:	1939
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	139.9 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 5 600 \$
 Valeur du bâtiment: 109 600 \$
 Valeur de l'immeuble: 115 200 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 94 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 115 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 720 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 050

Numéro matricule: 2087 59 1071 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 327

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER BENOIT (SUCCESSION)

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S Michel Bélanger et Rafaël Bélanger, 710 4e-et-5e Rang, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2011/05/09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 198.12 Mètres

Superficie: 23 691.90 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 1 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 1 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 1 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 949 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 888
Numéro matricule: 1988 26 7027 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 175

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER DANIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1151 2e-et-3e Rang Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 2001/06/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	24.45 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 468.50 Mètres ²	Année de construction:	1964
		Aire d'étages:	57.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 100 \$
Valeur du bâtiment:	45 200 \$
Valeur de l'immeuble:	64 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	54 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	64 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301 rue Coulombe
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 028
Numéro matricule: 2084 68 3014 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 304

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER DANIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 301 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2014/07/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.29 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 532.90 Mètres ²	Année de construction:	1971
		Aire d'étages:	88.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	79 300 \$
Valeur de l'immeuble:	86 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	68 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	86 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1086 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 719
Numéro matricule: 1788 68 8617 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 42

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER DARQUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 115 Route du Village, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0
Date d'inscription au rôle: 2008/05/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	17.33 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 312.90 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	59.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	23 100 \$
Valeur de l'immeuble:	30 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	24 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	30 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1114 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 725
Numéro matricule: 1788 88 1197 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 48

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER FRANCINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: A/S Michaël Lacasse Chabot, 227, 2e rue Est, Palmarolle (Québec), J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2013/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	17.37 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 264.80 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	33.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	16 000 \$
Valeur de l'immeuble:	23 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	21 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	23 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 191 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 982
Numéro matricule: 2084 28 8465 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0030
Dossier n°: 263

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER GERTRUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 191 Chemin Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2007/06/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	51.05 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 216.50 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	124.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 300 \$
Valeur du bâtiment:	118 800 \$
Valeur de l'immeuble:	127 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	112 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	127 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 400 chemin Gingras
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 859
 Numéro matricule: 1987 50 2031 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0157
 Dossier n°: 149

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER GHISLAINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BÉLANGER HUGUETTE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 5650, 31e Avenue, LAVAL-OUEST QC, H7R 3M9
 Date d'inscription au rôle: 1996/10/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	160.80 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	17 709.40 Mètres ²	Année de construction:	1938
		Aire d'étages:	49.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 700 \$
Valeur du bâtiment:	36 800 \$
Valeur de l'immeuble:	69 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	53 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	69 500 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 945-A chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 885
Numéro matricule: 1988 25 5693 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 172

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BORDELEAU FRANCE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BORDELEAU VALÉRIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 789 rang 8 et 9 Est, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2019/11/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.34 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	919.90 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	65.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 400 \$
Valeur du bâtiment:	68 200 \$
Valeur de l'immeuble:	85 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	65 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 85 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **1er rang de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 733, 5 520 141

Numéro matricule: 1882 54 7555 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: 54

2. Propriétaire

Nom: **BÉLANGER JEAN-GUY**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **115 Route 393 Sud R.R. 3, LA SARRE QC, J9Z 2X2**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 279.24 Mètres

Superficie: 384 405.30 Mètres²

Zonage agricole: En partie

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 19 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 19 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 19 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 955-A chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 887
Numéro matricule: 1988 27 6515 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 179

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER MARIO
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 20 Rue Marquis, LA SARRE QC, J9Z 2S9
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	18.45 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	577.80 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	72.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 600 \$
Valeur du bâtiment:	75 100 \$
Valeur de l'immeuble:	84 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	73 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 84 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 710 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 055
Numéro matricule: 2088 72 5237 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 332

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 710 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2011/05/09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	67.06 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 679.00 Mètres ²	Année de construction:	1935
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	84.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	65 800 \$
Valeur de l'immeuble:	71 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	45 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 71 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 961 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 893
Numéro matricule: 1988 37 0466 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 183

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER MONIQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 49 Rue Bertrand, App. 1, SAINTE-ROSE-DE-LAVAL QC, H7L 3G6
Date d'inscription au rôle: 2005/10/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	990.00 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	61.2 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 700 \$
Valeur du bâtiment:	50 100 \$
Valeur de l'immeuble:	67 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	56 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	67 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1090 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 720
Numéro matricule: 1788 78 0026 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 43

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER RACHELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 200 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2006/06/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	17.07 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 300.80 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	29.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	11 300 \$
Valeur de l'immeuble:	19 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 19 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 200 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 510, 5 519 741
Numéro matricule: 1884 79 8660 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0155
Dossier n°: 547

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER RACHELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 200 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2008/08/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.40 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	254 297.50 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	167.2 m ²
		Genre de construction:	À étages entiers
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	21 500 \$
Valeur du bâtiment:	56 000 \$
Valeur de l'immeuble:	77 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	64 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 77 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1110 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 726
Numéro matricule: 1788 78 9686 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 49

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER RENÉ
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 341 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	8.61 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	868.00 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	33.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	23 900 \$
Valeur de l'immeuble:	30 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	26 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 30 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 341 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 746, 5 519 856
Numéro matricule: 1886 65 5219 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 67

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER RENÉ
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 341 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	273.17 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	536 937.50 Mètres ²	Année de construction:	1955
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	158.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	31 300 \$
Valeur du bâtiment:	105 900 \$
Valeur de l'immeuble:	137 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	117 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 137 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 331 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 579

Numéro matricule: 1986 34 9813 0 000 0000

Utilisation prédominante: Maison mobile

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 147

2. Propriétaire

Nom: BÉLANGER RENÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 341 Chemin de la Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 61.56 Mètres
 Superficie: 3 702.50 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1969
 Aire d'étages: 55.7 m²
 Genre de construction: Unimodulaire
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 7 700 \$
 Valeur du bâtiment: 31 400 \$
 Valeur de l'immeuble: 39 100 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 39 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 752, 5 519 905

Numéro matricule: 1887 73 1637 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 72

2. PropriétaireNom: **BÉLANGER YVES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **6 1re Avenue Sud, ROQUEMAURE, J0Z 3K0**

Date d'inscription au rôle: 1981/08/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 261.80 Mètres

Superficie: 450 725.10 Mètres²Zonage agricole: **En partie**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 49 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 49 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 30 100 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 49 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 117 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 991
Numéro matricule: 2284 48 4498 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 374

2. Propriétaire

Nom: BERGERON ANNIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 117 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2007/09/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	39.32 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 077.40 Mètres ²	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	85.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 400 \$
Valeur du bâtiment:	67 700 \$
Valeur de l'immeuble:	74 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	60 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	74 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 748**Numéro matricule: **1887 60 4380 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0160**Dossier n°: **69****2. Propriétaire**

Nom: **BERGERON YVES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **402 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**Date d'inscription au rôle: **2017/08/30****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**

Caractéristiques du terrainMesure frontale: **261.80 Mètres**Superficie: **417 956.80 Mètres²**Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **20 500 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **20 500 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **13 100 \$****5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **20 500 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 402 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 860
Numéro matricule: 1987 51 7857 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0157
Dossier n°: 150

2. Propriétaire

Nom: BERGERON YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 402 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/11/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	101.00 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	25 462.70 Mètres ²	Année de construction:	2005
		Aire d'étages:	283.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 300 \$
Valeur du bâtiment:	371 000 \$
Valeur de l'immeuble:	404 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	385 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	404 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 927 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 873, 5 520 166
Numéro matricule: 1988 23 6166 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 161

2. Propriétaire

Nom: BÉRUBÉ GAÉTAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: SECTEUR COLOMBOURG, 531 Route 393, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	23.10 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 140.90 Mètres ²	Année de construction:	1958
		Aire d'étages:	40.1 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 100 \$
Valeur du bâtiment:	35 700 \$
Valeur de l'immeuble:	59 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	45 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 59 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2620 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 670

Numéro matricule: 1590 59 4629 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 495

2. Propriétaire

Nom: BÉRUBÉ KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 203

Adresse postale: 381 10e-et-1er rang Est, DUPUY QC, J0Z 1X0

Date d'inscription au rôle: 2019/12/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.47 Mètres

Superficie: 5 327.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 26 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 26 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 26 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 947 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 886
Numéro matricule: 1988 26 6012 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 174

2. Propriétaire

Nom: BÉRUBÉ MICHELINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1151 Rang 2-3 Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 1997/09/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.83 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	785.40 Mètres ²	Année de construction:	1962
		Aire d'étages:	42.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 600 \$
Valeur du bâtiment:	31 700 \$
Valeur de l'immeuble:	47 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	42 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	47 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2650 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 777
Numéro matricule: 1590 55 7747 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 580

2. Propriétaire

Nom: **BISSON RICHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Nom: **PETIT SYLVIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Adresse postale: 177 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 2017/03/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 51.41 Mètres
Superficie: 5 875.30 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 600 \$
Valeur du bâtiment:	1 400 \$
Valeur de l'immeuble:	29 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	14 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	29 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1001 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 929
Numéro matricule: 1989 15 3717 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 217

2. Propriétaire

Nom: BOILY GHISLINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1141 6e-et-7e Rang Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2
Date d'inscription au rôle: 2002/09/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.41 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 020.30 Mètres ²	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	39.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 300 \$
Valeur du bâtiment:	39 700 \$
Valeur de l'immeuble:	56 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	44 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	56 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 906 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 923

Numéro matricule: 1988 43 6433 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 212

2. Propriétaire

Nom: BOISCLAIR MARLÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 14 1re Avenue Ouest, Apt. 4, MACAMIC QC, J0Z 2S0

Date d'inscription au rôle: 2001/10/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 15.67 Mètres

Superficie: 1 401.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 5 300 \$

Valeur du bâtiment: 13 600 \$

Valeur de l'immeuble: 18 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 18 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 526 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 977, 5 520 010, 5 519 978, 5 518 959, 6 181 609

Numéro matricule: 2183 08 6005 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 135

Dossier n°: 562

2. Propriétaire

Nom: BOISSÉ JEAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GADOURY LOUISELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S LES SERRES GALLICHAN INC., 569 chemin de la Rivière Est, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1995/05/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 498.18 Mètres

Superficie: 668 357.40 Mètres²

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 663 357.40 Mètres²Superficie totale EAE: 663 357.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 37 400 \$

Valeur du bâtiment: 4 500 \$

Valeur de l'immeuble: 41 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 29 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 41 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant	Source législative		
		Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	300 \$			
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	12 220 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	24 880 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	4 500 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	37 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	4 300 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE

à des fins scolaires: 29 680 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 116 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 992
 Numéro matricule: 2284 49 2948 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0125
 Dossier n°: 375

2. Propriétaire

Nom: BOIVIN CARL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: ROYER CATHY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 116 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1999/03/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	68.58 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 291.60 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	183.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	61 000 \$
Valeur de l'immeuble:	69 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	51 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	69 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 812 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 787
Numéro matricule: 2081 05 0431 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0136
Dossier n°: 96

2. Propriétaire

Nom: BORDELEAU DOMINIQUE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 812 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2012/09/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	52.31 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 433.80 Mètres ²	Année de construction:	1992
		Aire d'étages:	95.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	132 100 \$
Valeur de l'immeuble:	142 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	123 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 142 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 945-B chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot:
Numéro matricule: 1988 25 5693 0 001 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 173

2. Propriétaire

Nom: BORDELEAU Valérie
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 50, 1re Avenue Est, PALMAROLLE (Québec), J0Z 3C0
Nom: Bordeleau France
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BÉLANGER Guy
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 789, rang 8 et 9 Est, PALMAROLLE (Québec), J0Z 3C0
Nom: Bordeleau France
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BÉLANGER Guy
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 789, rang 8 et 9 Est, Palmarolle (Québec), J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2009/06/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale:	Nombre d'étages: 1
Superficie:	Année de construction: 1950
	Aire d'étages: 34.7 m ²
	Genre de construction:
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 1
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	28 600 \$
Valeur de l'immeuble:	28 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	23 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	28 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 310 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 356, 5 519 701, 5 519 745

Numéro matricule: 1886 62 9618 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 65

2. Propriétaire

Nom: BOSSÉ MADELEINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 310 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2009/08/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 280.06 Mètres
 Superficie: 444 078.40 Mètres²
 Zonage agricole: En partie

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1956
 Aire d'étages: 75.2 m²
 Genre de construction: À étage mansardé
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 53 000 \$
 Valeur du bâtiment: 69 700 \$
 Valeur de l'immeuble: 122 700 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 97 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 122 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 485 10e-et-1er Rang Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 958, 5 520 175
 Numéro matricule: 2181 85 2584 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0130
 Dossier n°: 340

2. Propriétaire

Nom: BOUCHARD CAMIL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2004/05/27
 Nom: HOUDE ARLETTE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
 Adresse postale: 485 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	523.05 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 142 011.10 Mètres ²	Année de construction:	2012
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	98.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 37 000 \$
 Valeur du bâtiment: 128 900 \$
 Valeur de l'immeuble: 165 900 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 128 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 165 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 855 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 953
 Numéro matricule: 2080 49 3404 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0141
 Dossier n°: 241

2. Propriétaire

Nom: BOUCHER RÉMI
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: MOREAU BOUCHER CHANTAL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 1643, rue Val-Gagné, Val Gagné (Ontario), P0K 1W0
 Date d'inscription au rôle: 2019/08/27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 683.30 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	98.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 000 \$
Valeur du bâtiment:	58 200 \$
Valeur de l'immeuble:	74 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	61 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	74 200 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 144 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 965
 Numéro matricule: 2184 29 9061 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Maison mobile
 Numéro d'unité de voisinage: 0150
 Dossier n°: 347

2. Propriétaire

Nom: BOUDREAU DANY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: CHASSÉ GHISLAINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 144 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2015/09/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	138.4 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	73 100 \$
Valeur de l'immeuble:	82 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	52 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	82 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 907 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 920
 Numéro matricule: 1988 42 4839 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 209

2. Propriétaire

Nom: BOUFFARD MARCEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: CÔTÉ MICHELINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 907 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1999/09/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.74 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 411.50 Mètres ²	Année de construction:	2009
		Aire d'étages:	106.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 000 \$
Valeur du bâtiment:	169 600 \$
Valeur de l'immeuble:	189 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	192 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 189 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 829 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 941, 5 519 963
 Numéro matricule: 2081 01 8994 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0140
 Dossier n°: 231

2. Propriétaire

Nom: BOULET LUCIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2005/06/14
 Nom: PRONOVOST RÉJEAN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1995/02/02
 Adresse postale: 5 Place Labelle, ROUYN-NORANDA QC, J9Y 1G7

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.98 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	8 839.30 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	89.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 600 \$
Valeur du bâtiment:	50 000 \$
Valeur de l'immeuble:	78 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	68 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	78 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 758-P

Numéro matricule: 1894 82 6993 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 78

2. Propriétaire

Nom: BOURBEAU RENÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 412

Adresse postale: 692 Chemin du Héron Bleu CP 412, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 3 237.49 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1965

Aire d'étages: 54.6 m²

Genre de construction:

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 2 000 \$

Valeur du bâtiment: 15 900 \$

Valeur de l'immeuble: 17 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 17 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 758-P
Numéro matricule: 1894 92 0344 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0167
Dossier n°: 80

2. Propriétaire

Nom: BOURBEAU RENÉ
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Casier postal: C.P. 412
Adresse postale: MRN 042936, 692 Chemin du Héron Bleu CP 412, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0
Condition particulière d'inscription: Locataire d'un terrain de l'État
Date d'inscription au rôle: 2012/02/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 4 046.86 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	300 \$
Valeur de l'immeuble:	2 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	2 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	2 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 146 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 962
Numéro matricule: 2184 09 5944 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 345

2. Propriétaire

Nom: BOURQUE CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 146 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/05/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	929.10 Mètres ²	Année de construction:	1955
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	56.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 000 \$
Valeur du bâtiment:	21 500 \$
Valeur de l'immeuble:	27 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	29 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	27 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 813 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 780
 Numéro matricule: 1981 94 3619 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0140
 Dossier n°: 89

2. Propriétaire

Nom: BOURQUE HENRI
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: JACOB CÉCILE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 813 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	63.62 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	6 825.70 Mètres ²	Année de construction:	1992
		Aire d'étages:	301.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 100 \$
Valeur du bâtiment:	192 400 \$
Valeur de l'immeuble:	212 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	170 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 212 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 802 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 790

Numéro matricule: 1981 97 5874 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 99

2. Propriétaire

Nom: BOURQUE LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 127 Chemin Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/07/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 Mètres

Superficie: 3 962.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 8 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 8 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 8 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 530 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 975
 Numéro matricule: 2083 25 9175 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0135
 Dossier n°: 260

2. Propriétaire

Nom: BOURQUE NORMAND
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 530 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 359.50 Mètres ²	Année de construction:	1976
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	78.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 500 \$
Valeur du bâtiment:	74 600 \$
Valeur de l'immeuble:	89 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	68 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	89 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 75 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 022
 Numéro matricule: 2384 31 8211 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0125
 Dossier n°: 570

2. Propriétaire

Nom: BOURQUE SYLVAIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: SHINK NANCY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 74 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2016/10/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.44 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	418 830.40 Mètres ²	Année de construction:	1960
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	48.9 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 600 \$
Valeur du bâtiment:	50 800 \$
Valeur de l'immeuble:	86 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	75 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	86 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 74 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 026
 Numéro matricule: 2385 37 7654 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0125
 Dossier n°: 407

2. Propriétaire

Nom: BOURQUE SYLVAIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: SHINK NANCY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 74 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1997/06/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.54 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	424 583.80 Mètres ²	Année de construction:	1960
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	58.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	88 300 \$
Valeur de l'immeuble:	124 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	83 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 124 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 400 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 735
Numéro matricule: 1882 69 1575 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0145
Dossier n°: 545

2. Propriétaire

Nom: BOUTET CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 83 Avenue Murdoch, ROUYN-NORANDA QC, J9X 1C8
Date d'inscription au rôle: 2009/05/22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 262.89 Mètres
Superficie: 398 038.40 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 398 038.40 Mètres²
Superficie totale EAE: 398 038.40 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 20 000 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 20 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 20 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	5 080 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	14 920 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	20 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	14 920 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 580

Numéro matricule: 1981 61 0905 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: 475

2. Propriétaire

Nom: BOUTIN JEAN-YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1830 Rang du Coin St-Pierre, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0

Date d'inscription au rôle: 2007/08/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 34.15 Mètres

Superficie: 238.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 814 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 960
Numéro matricule: 2081 04 4495 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0136
Dossier n°: 248

2. Propriétaire

Nom: BOUTIN-BELLAVANCE RAPHAËL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 814 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2006/05/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	55.47 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 431.40 Mètres ²	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	106.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	189 100 \$
Valeur de l'immeuble:	199 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	187 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 199 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 222 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 848
Numéro matricule: 1985 63 5897 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0157
Dossier n°: 464

2. Propriétaire

Nom: BRETON ARMEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 222 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/02/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 303.00 Mètres ²	Année de construction:	2005
		Aire d'étages:	113.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 300 \$
Valeur du bâtiment:	252 500 \$
Valeur de l'immeuble:	281 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	251 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 281 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 173 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 018, 5 520 020
Numéro matricule: 2084 58 5778 0 000 0000
Utilisation prédominante: Entrepôt pour le transport par camion
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 297

2. Propriétaire

Nom: BRETON GUILLAUME
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 455 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2020/08/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 508.40 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	111.4 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	12 000 \$
Valeur de l'immeuble:	19 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	14 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	19 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 455 rang de la Baie
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 035
 Numéro matricule: 2085 44 8190 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0116
 Dossier n°: 311

2. Propriétaire

Nom: BRETON GUILLAUME
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BRUNEAU VALÉRIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 455 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2016/06/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	91.52 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 415.60 Mètres ²	Année de construction:	1962
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	161.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 900 \$
Valeur du bâtiment:	162 000 \$
Valeur de l'immeuble:	186 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	172 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	186 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 230 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 851
Numéro matricule: 1985 64 5559 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0157
Dossier n°: 465

2. Propriétaire

Nom: BRETON JONATHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 230 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/02/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 858.00 Mètres ²	Année de construction:	2009
		Aire d'étages:	162.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 800 \$
Valeur du bâtiment:	217 200 \$
Valeur de l'immeuble:	246 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	218 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 246 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1046 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 706
Numéro matricule: 1788 47 1344 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 29

2. Propriétaire

Nom: BRETON RÉJEAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1046 Chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/09/02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	24.84 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 830.00 Mètres ²	Année de construction:	
		Aire d'étages:	191.1 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	69 600 \$
Valeur de l'immeuble:	78 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	75 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	78 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 433 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 795
Numéro matricule: 1982 46 1616 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 55

2. Propriétaire

Nom: BROCHU IRÈNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2009/11/17
Nom: GAUMOND GASTON
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2004/06/14
Adresse postale: 433 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	70.42 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 019.70 Mètres ²	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	54.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 700 \$
Valeur du bâtiment:	134 800 \$
Valeur de l'immeuble:	161 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	147 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 161 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 481 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 037
Numéro matricule: 2085 46 6767 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0116
Dossier n°: 314

2. Propriétaire

Nom: BRUNEAU RÉAL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 481 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	117.77 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 072.00 Mètres ²	Année de construction:	1979
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	104.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 300 \$
Valeur du bâtiment:	167 100 \$
Valeur de l'immeuble:	193 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	166 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	193 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 937 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 868
Numéro matricule: 1988 24 1797 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 158

2. Propriétaire

Nom: BUREAU TONY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 439 Rue du Parc, LA SARRE QC, J9Z 2E6
Date d'inscription au rôle: 2014/09/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.74 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 051.20 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	59.5 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 700 \$
Valeur du bâtiment:	58 500 \$
Valeur de l'immeuble:	78 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	68 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 78 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 602 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 811
Numéro matricule: 1982 89 6282 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 114

2. Propriétaire

Nom: CADOTTE JACQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 602 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	78.06 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 472.30 Mètres ²	Année de construction:	2005
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	93.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 700 \$
Valeur du bâtiment:	197 500 \$
Valeur de l'immeuble:	212 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	190 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 212 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 174 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 023
 Numéro matricule: 2084 59 7549 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0005
 Dossier n°: 300

2. Propriétaire

Nom: CADOTTE LISE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique** Date d'inscription au rôle: 2005/02/28
 Nom: CADOTTE ROGER
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique** Date d'inscription au rôle: 1996/05/15
 Adresse postale: 174 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	37.93 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	2 302.20 Mètres ²	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	310.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	132 800 \$
Valeur de l'immeuble:	140 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	107 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 140 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 050

Numéro matricule: 2581 61 1801 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 430

2. Propriétaire

Nom: CADOTTE ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 33 1er-et-10e Rang, STE-GERMAINE BOULÉ QC, J0Z 1M0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 261.54 Mètres

Superficie: 378 842.40 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 17 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 17 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 17 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 287 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 823

Numéro matricule: 1984 60 0478 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 124

2. Propriétaire

Nom: CADRIN MARCO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 815 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/03/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 Mètres

Superficie: 6 248.20 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 16 900 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 16 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 16 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 520 284**Numéro matricule: **1885 76 1797 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0160**Dossier n°: **63****2. Propriétaire**

Nom: **CARBONNEAU ANDRÉ**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **301 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**Date d'inscription au rôle: **1995/09/19****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**

Caractéristiques du terrainMesure frontale: **261.54 Mètres**Superficie: **455 843.30 Mètres²**Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **21 200 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **21 200 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **13 700 \$****5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **21 200 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 744
Numéro matricule: 1885 79 1158 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 64

2. Propriétaire

Nom: CARBONNEAU ANDRÉ
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 301 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	268.35 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	452 673.90 Mètres ²	Année de construction:	1984
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	98.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 800 \$
Valeur du bâtiment:	178 500 \$
Valeur de l'immeuble:	208 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	195 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 208 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de la Rivière Est**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 974, 5 520 181, 5 520 182

Numéro matricule: 2082 79 7678 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 259

2. Propriétaire

Nom: **CARBONNEAU ANDRÉ**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **301, chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2015/12/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 285.21 Mètres

Superficie: 474 338.70 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 21 600 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 21 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 21 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 571 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 957
Numéro matricule: 2181 07 5260 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 338

2. Propriétaire

Nom: CARBONNEAU MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 571 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2010/09/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 924.10 Mètres ²	Année de construction:	1956
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	55.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	25 000 \$
Valeur de l'immeuble:	30 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	19 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 30 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 280 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 854
Numéro matricule: 1985 69 5845 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 146

2. Propriétaire

Nom: CARBONNEAU ROCK
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 280 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/04/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	268.01 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	29 442.00 Mètres ²	Année de construction:	1939
		Aire d'étages:	124.9 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	88 600 \$
Valeur de l'immeuble:	98 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	87 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	98 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 054

Numéro matricule: 2582 75 4087 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 433

2. Propriétaire

Nom: CARREAU ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 106 11e Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 3K8

Date d'inscription au rôle: 2005/11/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 200.37 Mètres

Superficie: 382 951.50 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 17 400 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 17 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 17 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 471 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 979
Numéro matricule: 2281 17 2469 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 363

2. Propriétaire

Nom: CARRIER GAËTAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 471 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	76.20 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 993.50 Mètres ²	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	60.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	58 000 \$
Valeur de l'immeuble:	63 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	48 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 63 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 442 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 980
Numéro matricule: 2084 25 5514 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 344

2. Propriétaire

Nom: CARRIER YOLANDE (SUCCESSION)
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: A/S Denise Morin, 10040, Chemin des Méléze, ROUYN-NORANDA QC, J9Y 0J4
Date d'inscription au rôle: 2018/12/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale: 180.35 Mètres	Nombre d'étages: 1
Superficie: 23 232.30 Mètres ²	Année de construction: 1945
Zonage agricole: En entier	Aire d'étages: 113.7 m ²
	Genre de construction: À étage mansardé
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 1
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 500 \$
Valeur du bâtiment:	100 700 \$
Valeur de l'immeuble:	117 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	85 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 117 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 178 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 022

Numéro matricule: 2084 59 1347 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0020

Dossier n°: 299

2. Propriétaire

Nom: CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DU LAC-ABITIBI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: "ÉCOLE DU MAILLON", 500 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 2A2

Date d'inscription au rôle: 2020/06/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 84.00 Mètres

Superficie: 4 235.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 8 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 8 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 8 300 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	8 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	8 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 051

Numéro matricule: 2581 88 4465 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 431

2. Propriétaire

Nom: CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE DU LAC-ABITIBI

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: "ECOLE DU MAILLON", 500 rue Principale, LA SARRE (QC), J9Z 2A2

Date d'inscription au rôle: 2020/06/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 60.96 Mètres

Superficie: 2 322.60 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 300 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	13
Immeuble non imposable (compensable)	300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	255	4

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 250 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 033
Numéro matricule: 2481 38 7868 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 413

2. Propriétaire

Nom: CHABOT BENOÎT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 250 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/11/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	71.32 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 000.00 Mètres ²	Année de construction:	1950
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	80.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	62 400 \$
Valeur de l'immeuble:	68 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	47 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	68 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 194 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 846
Numéro matricule: 1985 80 3495 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0070
Dossier n°: 143

2. Propriétaire

Nom: CHABOT JACKLIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 194 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1995/03/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.33 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 363.60 Mètres ²	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	100.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 500 \$
Valeur du bâtiment:	171 400 \$
Valeur de l'immeuble:	185 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	159 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	185 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2612 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 673
Numéro matricule: 1590 69 3097 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 497

2. Propriétaire

Nom: CHABOT SIMON
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 205 Rue Principale, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 2010/07/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	51.01 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 429.90 Mètres ²	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	64.4 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 700 \$
Valeur du bâtiment:	64 300 \$
Valeur de l'immeuble:	91 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	63 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	91 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 197 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 840

Numéro matricule: 1984 89 6730 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0065

Dossier n°: 137

2. Propriétaire

Nom: CHARRON MICHEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 100

Adresse postale: 197 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/11/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 50.60 Mètres

Superficie: 2 770.60 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1983

Aire d'étages: 94.3 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 12 500 \$

Valeur du bâtiment: 170 500 \$

Valeur de l'immeuble: 183 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 135 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 183 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 110 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 996
Numéro matricule: 2284 59 0998 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 379

2. Propriétaire

Nom: CHÂTEAUVERT GEORGETTE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 110 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	18.14 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 382.70 Mètres ²	Année de construction:	1961
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	146.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	75 100 \$
Valeur de l'immeuble:	86 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	70 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	86 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 112 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 995
Numéro matricule: 2284 49 9197 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 378

2. Propriétaire

Nom: CHATEAUVERT RIVARD CLÉMENCE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 112 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	18.14 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 382.60 Mètres ²	Année de construction:	1959
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	83.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	76 200 \$
Valeur de l'immeuble:	87 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	62 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	87 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 407 avenue Royer
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 003
 Numéro matricule: 2084 57 0642 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0010
 Dossier n°: 283

2. Propriétaire

Nom: CHATELLE GUY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: CHATELLE STÉPHANIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 407 Avenue Royer, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2015/08/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.91 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 579.40 Mètres ²	Année de construction:	1999
		Aire d'étages:	73.2 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	60 800 \$
Valeur de l'immeuble:	68 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	70 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 68 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 165 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 030
Numéro matricule: 2084 68 9373 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 306

2. Propriétaire

Nom: CHATELLE GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 165 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1999/05/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	52.58 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 403.70 Mètres ²	Année de construction:	2002
		Aire d'étages:	127.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	161 100 \$
Valeur de l'immeuble:	168 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	154 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 168 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 658 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 799
 Numéro matricule: 1982 72 5665 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0135
 Dossier n°: 102

2. Propriétaire

Nom: CHATELLE PASCAL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LÉVESQUE AIMÉE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 658 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2013/11/22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.95 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	5 477.80 Mètres ²	Année de construction:	1947
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	149.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 15 600 \$
 Valeur du bâtiment: 107 600 \$
 Valeur de l'immeuble: 123 200 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 93 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 123 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 990, 5 520 588
Numéro matricule: 2084 37 1488 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0035
Dossier n°: 270

2. Propriétaire

Nom: CHENARD MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: PETITPAS SYLVIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 417 chemin de la Rivière-Est, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2012/03/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 57.83 Mètres
Superficie: 6 965.10 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 500 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	12 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	8 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	12 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 417 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 992
 Numéro matricule: 2084 37 9439 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0010
 Dossier n°: 272

2. Propriétaire

Nom: CHÉNARD MICHEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: PETITPAS SYLVIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 417 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	62.07 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 934.40 Mètres ²	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	244.5 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	156 700 \$
Valeur de l'immeuble:	165 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	162 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 5	
Valeur imposable de l'immeuble:	165 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 320 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 858
Numéro matricule: 1986 52 4449 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0157
Dossier n°: 148

2. Propriétaire

Nom: CHENARD PATRICE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 320 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1996/09/04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	63.71 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 035.60 Mètres ²	Année de construction:	1990
		Aire d'étages:	103.7 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 900 \$
Valeur du bâtiment:	133 000 \$
Valeur de l'immeuble:	160 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	143 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 160 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 903 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 925
Numéro matricule: 1988 52 4856 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 214

2. Propriétaire

Nom: CHRÉTIEN GÉRARD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 30, 1re Avenue Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 2014/06/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.55 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 330.10 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	66.7 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 800 \$
Valeur du bâtiment:	112 200 \$
Valeur de l'immeuble:	131 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	99 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 131 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 325 rue Coulombe
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 377-P
Numéro matricule: 2084 45 5471 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 279

2. Propriétaire

Nom: CIE CLUB MOTO-NEIGE CHEVALIERS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: D'IBERVILLE INC, 325 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	49.99 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 000.10 Mètres ²	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	211.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 300 \$
Valeur du bâtiment:	101 000 \$
Valeur de l'immeuble:	105 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	70 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 105 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 983

Numéro matricule: 2283 36 3838 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 367

2. Propriétaire

Nom: **CIE MAISONS MOBILES NORDIQUES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **955 Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 173 452.60 Mètres²Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 8 600 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 8 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 8 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 993

Numéro matricule: 2285 40 2915 0 000 0000

Utilisation prédominante: **Autres immeubles résidentiels**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 376

2. Propriétaire

Nom: **CIE MAISONS MOBILES NORDIQUES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **955 Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 68.58 Mètres

Superficie: 6 898.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 7 400 \$

Valeur du bâtiment: 1 000 \$

Valeur de l'immeuble: 8 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 8 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gendron**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 928

Numéro matricule: 1989 14 5125 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 216

2. Propriétaire

Nom: **CIE SOC.HISTOIRE & ARCHÉOLOGIE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **A/S Municipalité de Gallichan, 168, chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 106.37 Mètres

Superficie: 14 970.10 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 37 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 37 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 27 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 37 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 490 chemin de la Rivière Ouest
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 732, 5 519 763
 Numéro matricule: 1882 51 5392 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0145
 Dossier n°: 53

2. Propriétaire

Nom: CINQ-DESBIENS XAVIER
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: GÉLINAS EMMANUELLE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 490 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2015/07/22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	262.25 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	364 679.30 Mètres ²	Année de construction:	1952
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	114.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 900 \$
Valeur du bâtiment:	159 100 \$
Valeur de l'immeuble:	186 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	175 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 186 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 765

Numéro matricule: 1981 39 2865 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 498

2. Propriétaire

Nom: CINQ-DESBIENS XAVIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DESBIENS VIVIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DESBIENS MARIE-MICHÈLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DESBIENS FRANCIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 490 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/01/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 173.26 Mètres

Superficie: 23 320.50 Mètres²

Zonage agricole: En partie

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 30 900 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 30 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 30 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 918 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 874
Numéro matricule: 1988 24 8519 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0110
Dossier n°: 162

2. Propriétaire

Nom: COLLARD TOMMY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 103, 1ère Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 1C8
Nom: PROULX LOUIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 39, 2e Avenue, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 2018/05/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 17.07 Mètres
Superficie: 792.70 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 700 \$
Valeur du bâtiment:	6 200 \$
Valeur de l'immeuble:	10 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	2 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	10 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 325 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 813

Numéro matricule: 1983 56 8898 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 116

2. Propriétaire

Nom: CORBEIL LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 657 route 390, poularies (QC), J0Z 3E0

Date d'inscription au rôle: 2020/08/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 Mètres

Superficie: 9 525.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 18 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 18 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 18 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 967

Numéro matricule: 2184 56 6057 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0150

Dossier n°: 349

2. Propriétaire

Nom: CORPORATION ÉPISCOPALE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 188 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 17 038.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 9 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 9 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 9 200 \$

Répartition des valeurs**Source législative**

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	9 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	8
Immeuble non imposable (non compensable)	9 200 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 009

Numéro matricule: 2287 83 4174 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 389

2. Propriétaire

Nom: COSSETTE JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 380 Rangs 4 & 5, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2011/03/09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 260.52 Mètres

Superficie: 421 835.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 15 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 15 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 15 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 130 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 970
Numéro matricule: 2184 89 7179 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 352

2. Propriétaire

Nom: COSSETTE JOCELYN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 130 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 787.20 Mètres ²	Année de construction:	1952
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	73.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 500 \$
Valeur du bâtiment:	76 900 \$
Valeur de l'immeuble:	88 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	66 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 88 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 951

Numéro matricule: 2081 30 3481 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 479

2. Propriétaire

Nom: COSSETTE MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2600, avenue Benett App. 112, MONTRÉAL (QC), H1V 3S4

Date d'inscription au rôle: 2008/03/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 107.78 Mètres

Superficie: 4 910.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 15 900 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 15 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 15 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 201 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 841
 Numéro matricule: 1985 80 0809 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0060
 Dossier n°: 138

2. Propriétaire

Nom: COSSETTE MICHEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LAROCHELLE MARTINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 201 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	39.21 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 920.60 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	93.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	125 500 \$
Valeur de l'immeuble:	132 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	115 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	132 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 410 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 991
Numéro matricule: 2084 38 5513 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0025
Dossier n°: 271

2. Propriétaire

Nom: COSSETTE RIVARD DIANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Casier postal: C.P. 41
Adresse postale: 410 Chemin de la Rivière Est CP 41, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	38.10 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 206.80 Mètres ²	Année de construction:	1983
		Aire d'étages:	175.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	154 800 \$
Valeur de l'immeuble:	161 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	125 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 161 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 925 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 875

Numéro matricule: 1988 23 9148 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 163

2. Propriétaire

Nom: COSSETTE YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 835 Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 45.89 Mètres

Superficie: 1 845.50 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 19 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 19 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 19 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 067

Numéro matricule: 2684 21 5734 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 446

2. Propriétaire

Nom: **CÔTÉ LISETTE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **169 Rang 2-3, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0**

Date d'inscription au rôle: 2007/12/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 424 972.40 Mètres²Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 23 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 23 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 23 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 275 chemin de la Rivière Ouest
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 821
 Numéro matricule: 1984 51 8560 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0147
 Dossier n°: 123

2. Propriétaire

Nom: CÔTÉ MICHEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: VALLIÈRES CHANTAL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 275 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2009/12/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	166.60 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 781.80 Mètres ²	Année de construction:	2014
		Aire d'étages:	103.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 800 \$
Valeur du bâtiment:	176 600 \$
Valeur de l'immeuble:	193 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	167 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 193 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 802
Numéro matricule: 1982 74 5959 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 105

2. Propriétaire

Nom: COULOMBE CAROLINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: COULOMBE DAVID
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 935 Principale, POULARIES QC, J0Z 3E0
Date d'inscription au rôle: 2008/05/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 202.49 Mètres
Superficie: 9 639.90 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 800 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 651 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 806
Numéro matricule: 1982 85 8645 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 108

2. Propriétaire

Nom: COULOMBE ÉDITH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 651 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	54.41 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	9 270.10 Mètres ²	Année de construction:	1947
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	172.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	74 600 \$
Valeur de l'immeuble:	87 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	71 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	87 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de la Rivière Est**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 804**
Numéro matricule: **1982 85 3016 0 000 0000**
Utilisation prédominante: **Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage: **0135**
Dossier n°: **107**

2. Propriétaire

Nom: **COULOMBE GAÉTAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Adresse postale: **311 8e Rue Ouest, AMOS QC, J9T 2Z4**
Date d'inscription au rôle: **1992/01/01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: **31.14 Mètres**
Superficie: **929.00 Mètres²**
Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: **2017/07/01**
Valeur du terrain: **100 \$**
Valeur du bâtiment: **1 700 \$**
Valeur de l'immeuble: **1 800 \$**

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **300 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: **1 800 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 931 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 865
 Numéro matricule: 1988 14 9064 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 154

2. Propriétaire

Nom: COULOMBE GHISLAIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: MARTIAL SUZANNE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 124 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	23.79 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 798.30 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	52.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 400 \$
Valeur du bâtiment:	52 900 \$
Valeur de l'immeuble:	72 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	63 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	72 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 988

Numéro matricule: 2284 08 9682 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 371

2. Propriétaire

Nom: **COULOMBE GHISLAIN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **124 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.48 Mètres

Superficie: 1 393.40 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 124 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 987
Numéro matricule: 2284 19 0658 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 370

2. Propriétaire

Nom: COULOMBE GHISLAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 124 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	45.72 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 090.20 Mètres ²	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 500 \$
Valeur du bâtiment:	142 500 \$
Valeur de l'immeuble:	153 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	127 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 153 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 181 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 007
Numéro matricule: 2084 48 5481 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 286

2. Propriétaire

Nom: COULOMBE GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 181 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	22.40 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	853.50 Mètres ²	Année de construction:	1952
		Aire d'étages:	58.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 500 \$
Valeur du bâtiment:	71 600 \$
Valeur de l'immeuble:	77 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	62 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	77 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 226 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 035
Numéro matricule: 2481 68 5755 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 415

2. Propriétaire

Nom: COULOMBE JULIANA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 226 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2009/01/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	79.25 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 019.00 Mètres ²	Année de construction:	1950
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	94.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 200 \$
Valeur du bâtiment:	71 500 \$
Valeur de l'immeuble:	76 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	61 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	76 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 499 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 539

Numéro matricule: 1981 38 7669 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 603

2. Propriétaire

Nom: COUTURIER B. FLORENCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 150 avenue 5e Ouest, la sarre (QC), J9Z 3R5

Date d'inscription au rôle: 2020/08/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 10 102.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 29 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 29 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 29 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 538

Numéro matricule: 1981 38 7824 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 453

2. Propriétaire

Nom: COUTURIER B. FLORENCE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 150 avenue 5e Ouest, la sarre (QC), J9Z 3R5

Date d'inscription au rôle: 2020/08/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 10 582.10 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 29 500 \$

Valeur du bâtiment: 1 500 \$

Valeur de l'immeuble: 31 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 31 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 756

Numéro matricule: 1894 83 0520 0 000 0000

Utilisation prédominante: Camp de chasse et pêche

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 77

2. Propriétaire

Nom: D'AMOURS RAPHAËL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: CARON CINDY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: D'AMOURS DENIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 314

Adresse postale: 248, 3e Rue Est, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2018/09/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 4 611.20 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1970

Aire d'étages: 29.0 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 2 000 \$

Valeur du bâtiment: 300 \$

Valeur de l'immeuble: 2 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 2 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2596 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 679
Numéro matricule: 1590 89 5032 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 507

2. Propriétaire

Nom: DAIGLE FRANÇOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: VACHON LYNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 226, 1re Rue Est, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2012/11/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 50.69 Mètres
Superficie: 5 443.50 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	26 700 \$
Valeur du bâtiment:	15 600 \$
Valeur de l'immeuble:	42 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	29 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	42 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 930 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 906
 Numéro matricule: 1988 34 8115 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0110
 Dossier n°: 195

2. Propriétaire

Nom: DAIGLE JULIEN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: POZDENA MARIE-LOUISE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 34, 1re Rue Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0
 Date d'inscription au rôle: 2013/11/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.54 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 504.40 Mètres ²	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	57.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	3 200 \$
Valeur du bâtiment:	60 300 \$
Valeur de l'immeuble:	63 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	55 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 63 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 123 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 989
Numéro matricule: 2284 18 8947 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 372

2. Propriétaire

Nom: DENIS JEAN-YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 123 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 305.70 Mètres ²	Année de construction:	1972
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	135.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	123 800 \$
Valeur de l'immeuble:	136 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	118 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 6			
Valeur imposable de l'immeuble:	136 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2638 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 666
Numéro matricule: 1590 47 5105 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 506

2. Propriétaire

Nom: DESHAIES YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: GINGRAS VICKY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 85, 2e Avenue Ouest, LA SARRE QC, J9Z 1E5
Date d'inscription au rôle: 2012/11/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 62.79 Mètres
Superficie: 8 905.80 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	31 600 \$
Valeur du bâtiment:	21 100 \$
Valeur de l'immeuble:	52 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	52 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2541 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 540
Numéro matricule: 1590 60 8558 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 516

2. Propriétaire

Nom: DESJARDINS LISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 98 Route 393 Sud, LA SARRE QC, J9Z 2X2
Date d'inscription au rôle: 2014/10/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 51.46 Mètres
Superficie: 4 907.70 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 25 600 \$
Valeur du bâtiment: 800 \$
Valeur de l'immeuble: 26 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 26 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 406 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 188 990
Numéro matricule: 2084 49 4099 0 000 0000
Utilisation prédominante: Garage et équipement d'entretien pour transport par camion
Numéro d'unité de voisinage: 0055
Dossier n°: 590

2. Propriétaire

Nom: DORVAL SÉBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 404 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2017/12/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.75 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	783.70 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	280.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	47 000 \$
Valeur de l'immeuble:	53 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	50 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	53 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 404 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 188 991
Numéro matricule: 2084 49 4170 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0055
Dossier n°: 288

2. Propriétaire

Nom: DORVAL SÉBASTIEN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 404 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2014/03/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.89 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 112.70 Mètres ²	Année de construction:	1912
		Aire d'étages:	147.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	126 700 \$
Valeur de l'immeuble:	133 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	111 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	133 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 423 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 796

Numéro matricule: 1982 47 3179 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0144

Dossier n°: 492

2. Propriétaire

Nom: DOUCET MARIO

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 808

Adresse postale: 43, chemin England, ROUYN-NORANDA (QC), J9Y 0E9

Date d'inscription au rôle: 2011/05/27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 133.35 Mètres

Superficie: 12 809.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 29 800 \$

Valeur du bâtiment: 2 400 \$

Valeur de l'immeuble: 32 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 32 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 104 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 005, 5 520 327, 5 520 328
Numéro matricule: 2285 37 2667 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 386

2. Propriétaire

Nom: DOYON ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 104 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale: 430.83 Mètres	Nombre d'étages: 1
Superficie: 1 248 456.70 Mètres ²	Année de construction: 1935
Zonage agricole: En entier	Aire d'étages: 75.4 m ²
	Genre de construction: À étage mansardé
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 1
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	61 300 \$
Valeur du bâtiment:	96 300 \$
Valeur de l'immeuble:	157 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	112 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 157 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 025

Numéro matricule: 2385 17 1562 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 406

2. Propriétaire

Nom: **DOYON ALAIN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **104 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2008/09/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 208.20 Mètres

Superficie: 420 099.60 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 23 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 23 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 23 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 20 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 066
Numéro matricule: 2585 77 3272 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 445

2. Propriétaire

Nom: DOYON DENISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 20 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2014/04/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	267.72 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	410 125.40 Mètres ²	Année de construction:	1925
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	103.7 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 200 \$
Valeur du bâtiment:	90 800 \$
Valeur de l'immeuble:	114 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	85 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 114 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1026 chemin de la Petite-Plage-Doucet
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 692
 Numéro matricule: 1788 37 0287 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0165
 Dossier n°: 17

2. Propriétaire

Nom: DROUIN BRUNO
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2005/08/18
 Nom: GINGRAS CINDY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
 Adresse postale: 22 6e Avenue Est, AMOS QC, J9T 1B5

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	26.52 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 820.80 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	46.8 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	48 800 \$
Valeur de l'immeuble:	57 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	46 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	57 300 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 837 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 936

Numéro matricule: 2081 00 9517 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 227

2. Propriétaire

Nom: DROUIN GABRIEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 35, rue Pagé, LA SARRE QC, J9Z 2T6

Date d'inscription au rôle: 2013/04/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 73.48 Mètres

Superficie: 10 329.20 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 20 800 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 20 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 20 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 818 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 962

Numéro matricule: 2081 04 8946 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 249

2. Propriétaire

Nom: DROUIN KEVIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 822 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/03/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 77.08 Mètres

Superficie: 9 241.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 10 900 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 10 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 10 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 822 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 965

Numéro matricule: 2081 13 3689 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0136

Dossier n°: 252

2. Propriétaire

Nom: DROUIN KEVIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: POIRIER VÉRONIQUE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 822 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/02/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 77.35 Mètres

Superficie: 9 436.20 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1992

Aire d'étages: 149.7 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 10 900 \$

Valeur du bâtiment: 159 300 \$

Valeur de l'immeuble: 170 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 169 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 170 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 971 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 911
 Numéro matricule: 1988 38 4249 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 201

2. Propriétaire

Nom: DUBÉ DONALD
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: FILION SUZANNE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 971 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2013/09/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	17.56 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	832.20 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	75.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 200 \$
Valeur du bâtiment:	172 700 \$
Valeur de l'immeuble:	188 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	165 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 188 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 831 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 940
Numéro matricule: 2081 01 7553 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 230

2. Propriétaire

Nom: DUBÉ MARC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1700, rue Papineau, suite 311, MONTRÉAL QC, H2K 4H9
Date d'inscription au rôle: 2019/11/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.54 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 202.10 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	53.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	45 700 \$
Valeur de l'immeuble:	62 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	51 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	62 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 660 4e-et-5e rang de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 973
 Numéro matricule: 2188 32 1728 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0100
 Dossier n°: 357

2. Propriétaire

Nom: DUFOUR EMILE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: MACAMEAU HUGUETTE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 660 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2015/05/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	79.25 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 162.80 Mètres ²	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	59.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 200 \$
Valeur du bâtiment:	43 500 \$
Valeur de l'immeuble:	48 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	48 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 056, 5 520 347
Numéro matricule: 2089 44 7330 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 558

2. Propriétaire

Nom: DUFRAISSE BERNARD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: A/S RAYMOND CHABOT GRANT THORNTON, 286 Rue Principale, LA SARRE QC, J9Z 1Y8
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 194.16 Mètres
Superficie: 628 516.40 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 628 516.40 Mètres²
Superficie totale EAE: 628 516.40 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 17 100 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 17 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 17 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable (en partie)	17 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	17 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 17 100 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 841 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 942
Numéro matricule: 2080 19 8781 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 232

2. Propriétaire

Nom: DUMULON FRANCIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 841 chemin Lirette, Gallichan (Québec) (QC), J0Z 2B0, CANADA
Date d'inscription au rôle: 2012/10/22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	54.86 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 357.50 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	44.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 200 \$
Valeur du bâtiment:	34 900 \$
Valeur de l'immeuble:	55 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	47 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	55 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 11 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 069
Numéro matricule: 2685 30 5069 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 448

2. Propriétaire

Nom: DUPUIS ANDRÉ
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 11 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2000/03/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	65.53 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 990.50 Mètres ²	Année de construction:	1971
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.6 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	55 500 \$
Valeur de l'immeuble:	68 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	44 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	68 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1094 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 721
Numéro matricule: 1788 78 1434 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 44

2. Propriétaire

Nom: DUPUIS CLÉMENT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1094 Chemin de la Petite Plage Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2008/10/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	16.85 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 219.20 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	48.2 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	9 000 \$
Valeur de l'immeuble:	16 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	13 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	16 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 230 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 034
Numéro matricule: 2481 58 8754 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 414

2. Propriétaire

Nom: DUPUIS MICHELINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 230 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2013/09/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	49.60 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 069.70 Mètres ²	Année de construction:	1977
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	80.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 200 \$
Valeur du bâtiment:	89 500 \$
Valeur de l'immeuble:	94 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	85 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	94 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 811 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 776
 Numéro matricule: 1981 84 9053 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0140
 Dossier n°: 85

2. Propriétaire

Nom: DUPUIS SYLVAIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LEFEBVRE MARTINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 598, 2e-et-3e Rang de Colombourg, MACAMIC (QC), J0Z 2S0
 Date d'inscription au rôle: 2016/07/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	43.46 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 588.60 Mètres ²	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	42.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	35 700 \$
Valeur de l'immeuble:	55 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	43 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 55 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 65 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 039, 5 520 032
Numéro matricule: 2484 08 6591 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 419

2. Propriétaire

Nom: DURAND ANAÏS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 65 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2013/09/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	58.30 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 212.30 Mètres ²	Année de construction:	1935
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	44.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 700 \$
Valeur du bâtiment:	65 000 \$
Valeur de l'immeuble:	76 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	54 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 76 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 440 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 072, 5 519 753
Numéro matricule: 1887 76 7702 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 73

2. Propriétaire

Nom: DURAND PIERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 440 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	375.84 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	485 702.80 Mètres ²	Année de construction:	1976
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	165.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	53 500 \$
Valeur du bâtiment:	189 100 \$
Valeur de l'immeuble:	242 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	221 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 242 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 996

Numéro matricule: 2085 30 7110 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités religieuses

Numéro d'unité de voisinage: 0040

Dossier n°: 523

2. Propriétaire

Nom: FABRIQUE DE ST-LAURENT

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 188 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/10/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 64.75 Mètres

Superficie: 4 825.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 7 800 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 7 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 7 800 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	7 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 8
Immeuble non imposable (non compensable)	7 800 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 435 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 792
Numéro matricule: 1982 45 0719 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 463

2. Propriétaire

Nom: FARRELL CHRISTIANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 435 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/03/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	117.65 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	15 622.40 Mètres ²	Année de construction:	2011
		Aire d'étages:	95.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 100 \$
Valeur du bâtiment:	150 400 \$
Valeur de l'immeuble:	180 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	164 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 180 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 853 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 947
 Numéro matricule: 2080 39 8727 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0141
 Dossier n°: 238

2. Propriétaire

Nom: FARRELL RICHARD
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: GLOSTER KATHLEEN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 788 College Street, TIMMINS ONT., P4N 5J7
 Date d'inscription au rôle: 2013/09/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 200.00 Mètres ²	Année de construction:	1993
		Aire d'étages:	71.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 800 \$
Valeur du bâtiment:	58 100 \$
Valeur de l'immeuble:	74 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	70 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	74 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1054 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 708, 5 519 380, 5 519 759
Numéro matricule: 1788 47 7371 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 165
Dossier n°: 31

2. Propriétaire

Nom: FECTEAU HÉLÈNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 626 rang 4 et 5 Ouest, palmarolle (QC), J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2020/01/09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 355.30 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	48.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 900 \$
Valeur du bâtiment:	2 800 \$
Valeur de l'immeuble:	10 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	30 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	10 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1058 chemin de la Petite-Plage-Doucet
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 709
 Numéro matricule: 1788 47 9632 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0165
 Dossier n°: 32

2. Propriétaire

Nom: FECTEAU MONIQUE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: FECTEAU HÉLÈNE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: Case Postale 342, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 304.00 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	60.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 700 \$
Valeur du bâtiment:	37 900 \$
Valeur de l'immeuble:	46 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	37 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	46 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 038, 5 520 310, 5 520 311, 5 520 312, 5 520 313, 5 520 314, 5 520 315

Numéro matricule: 2484 91 5112 0 000 0000

Utilisation prédominante: Élevage de bovins laitiers

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 572

2. Propriétaire

Nom: FERME NORREP INC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: A/S JEAN-FRANÇOIS PERRON, 57 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1999/05/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 1 195.79 Mètres

Superficie: 2 912 502.80 Mètres²

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 2 912 502.80 Mètres²

Superficie totale EAE: 2 912 502.80 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 85 100 \$

Valeur du bâtiment: 206 700 \$

Valeur de l'immeuble: 291 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 268 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 291 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable (en partie)	85 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	206 700 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	291 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE

à des fins scolaires: 291 800 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 016, 5 519 055, 5 519 971, 5 520 184, 5 520 185
Numéro matricule: 2082 71 5723 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 553

2. Propriétaire

Nom: FERMES LAVAYSSE LTÉE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: A/S GESTION IMMOBILIÈRE D'AMOURS INC., 128, RUE PRINCIPALE, PALMAROLLE (QUÉBEC), J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2005/12/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 2 318 837.80 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 2 318 837.80 Mètres²
Superficie totale EAE: 2 318 837.80 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 55 800 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 55 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 36 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 55 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable (en partie)	55 800 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	55 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 55 800 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 980, 5 520 176

Numéro matricule: 2281 75 4487 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 364

2. Propriétaire

Nom: FERMES LAVAYSSE LTÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: A/S GESTION IMMOBILIÈRE D'AMOURS INC., 128, rue Principale, Palmarolle (QC), J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2005/12/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 968.97 Mètres

Superficie: 2 276 831.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 53 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 53 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 33 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 53 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 201 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 831
Numéro matricule: 1985 60 4915 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 130

2. Propriétaire

Nom: Fiset ANNIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 201 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/06/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	48.77 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 316.20 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	91.8 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 700 \$
Valeur du bâtiment:	56 600 \$
Valeur de l'immeuble:	62 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	58 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 62 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 634 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 974
Numéro matricule: 2188 52 9938 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0100
Dossier n°: 358

2. Propriétaire

Nom: FLEURY MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 634 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2019/05/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	81.99 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 998.20 Mètres ²	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	44.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	32 400 \$
Valeur de l'immeuble:	38 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	31 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 38 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 044

Numéro matricule: 2086 14 3364 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 320

2. Propriétaire

Nom: FONTAINE SOLANGE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 656 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1995/12/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 76.20 Mètres

Superficie: 2 865.00 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 656 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 048
Numéro matricule: 2087 43 3525 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0115
Dossier n°: 326

2. Propriétaire

Nom: FONTAINE SOLANGE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 656 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1995/12/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 214.20 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	76.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	61 900 \$
Valeur de l'immeuble:	69 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	54 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	69 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 052, 5 520 187, 5 520 350, 5 520 351

Numéro matricule: 1988 99 9938 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 551

2. Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 Rue Principale, LA SARRE QC, J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 2006/12/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 650.54 Mètres

Superficie: 1 213 299.50 Mètres²

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 1 213 299.50 Mètres²Superficie totale EAE: 1 213 299.50 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 28 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 28 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 20 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 28 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable (en partie)	28 000 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	28 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE

à des fins scolaires: 28 000 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 045, 5 520 352, 5 520 353, 5 520 354, 5 520 355, 5 520 356, 5 520 357, 5 520 358
 5 520 359, 5 520 360, 5 520 361, 5 520 362, 5 520 363, 5 520 364, 5 520 365, 5 520 366
 5 520 367, 5 520 368

Numéro matricule: 2086 98 0567 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0115

Dossier n°: 557

2. Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 286 Rue Principale, LA SARRE QC, J9Z 1Y8

Date d'inscription au rôle: 2008/07/22

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 2 179.06 Mètres
 Superficie: 3 706 790.80 Mètres²
 Zonage agricole: En entier
 Exploitation agricole enregistrée (EAE)
 Superficie zonée EAE: 3 706 790.80 Mètres²
 Superficie totale EAE: 3 706 790.80 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 81 500 \$
 Valeur du bâtiment: 0 \$
 Valeur de l'immeuble: 81 500 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 53 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 81 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable (en partie)	81 500 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	81 500 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	81 500 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 057, 5 520 162, 5 520 163, 5 520 348, 5 520 349
Numéro matricule: 2089 94 0543 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 559

2. Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 Rue Principale, LA SARRE QC, J9Z 1Y8
Date d'inscription au rôle: 2006/12/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 457.80 Mètres
Superficie: 1 351 825.80 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 1 351 825.80 Mètres²
Superficie totale EAE: 1 351 825.80 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 30 600 \$
Valeur du bâtiment: 1 400 \$
Valeur de l'immeuble: 32 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 23 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 32 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable (en partie)	30 600 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	1 400 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	32 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE				
à des fins scolaires:	32 000 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 058, 5 520 295
Numéro matricule: 2090 03 5660 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 560

2. Propriétaire

Nom: FORÊT B.D.O. INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: BERNARD DUFRAISSE PRÉSIDENT, 286 Rue Principale, LA SARRE QC, J9Z 1Y8
Date d'inscription au rôle: 2006/12/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:
Superficie: 602 370.40 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 602 370.40 Mètres²
Superficie totale EAE: 602 370.40 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 14 900 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 14 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 11 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 14 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable (en partie)	14 900 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	14 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 14 900 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 742 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 054
Numéro matricule: 2088 42 2661 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 331

2. Propriétaire

Nom: FORTIER JEAN-PHILIPPE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2014/10/30
Nom: PERREAULT JENNYFER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2019/03/05
Adresse postale: 742 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	49.99 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 997.30 Mètres ²	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	85.3 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 5 600 \$
Valeur du bâtiment: 83 900 \$
Valeur de l'immeuble: 89 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 61 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 89 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1078 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 717
Numéro matricule: 1788 67 5082 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 40

2. Propriétaire

Nom: FORTIER SONIA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1078 Chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2007/05/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	16.76 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 241.90 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	64.8 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 700 \$
Valeur du bâtiment:	26 400 \$
Valeur de l'immeuble:	35 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	30 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	35 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1003 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 930
Numéro matricule: 1989 15 4244 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 218

2. Propriétaire

Nom: FORTIN DIANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 39 Rue Bastien, GATINEAU (QC), J8L 3W1
Date d'inscription au rôle: 2016/07/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	23.11 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 495.30 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	29.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 100 \$
Valeur du bâtiment:	24 300 \$
Valeur de l'immeuble:	40 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	30 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 40 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1102 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 723
Numéro matricule: 1788 78 4857 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 46

2. Propriétaire

Nom: FORTIN GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BÉLANGER RÉMI
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BÉLANGER LINDA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BÉLANGER FRANCINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: FORTIN MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 17, rue Lorette-Siscoe, VAL D'OR QC, J9P 0B9
Date d'inscription au rôle: 2018/05/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	20.40 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 567.70 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	57.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	25 800 \$
Valeur de l'immeuble:	34 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	28 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	34 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 807 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 777
 Numéro matricule: 1981 85 5336 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0140
 Dossier n°: 86

2. Propriétaire

Nom: FOURNIER CHRISTINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: FOURNIER PAUL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Casier postal: C.P. 194
 Adresse postale: 808 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2019/07/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	49.69 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 414.00 Mètres ²	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	50.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	22 100 \$
Valeur de l'immeuble:	41 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	34 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	41 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 420 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 988
 Numéro matricule: 2084 37 2229 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0035
 Dossier n°: 268

2. Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2009/11/25
 Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2005/08/22
 Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 993.40 Mètres ²	Année de construction:	1993
		Aire d'étages:	384.6 m ²
		Genre de construction:	À étages entiers
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	4
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	135 900 \$
Valeur de l'immeuble:	145 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	140 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	145 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 189-A à 189-D chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 993
 Numéro matricule: 2084 38 2878 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0005
 Dossier n°: 273

2. Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2011/12/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	44.24 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 893.10 Mètres ²	Année de construction:	1990
		Aire d'étages:	454.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	
		Nombre de logements:	4
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 000 \$
Valeur du bâtiment:	128 000 \$
Valeur de l'immeuble:	135 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	125 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	135 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 491 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 181 608
Numéro matricule: 2084 40 1119 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 588

2. Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/01/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	97.93 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 093.00 Mètres ²	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	134.8 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 11 900 \$
Valeur du bâtiment: 196 000 \$
Valeur de l'immeuble: 207 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 185 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 4
Valeur imposable de l'immeuble: 207 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 961, 5 519 774, 5 520 301, 5 520 571

Numéro matricule: 2084 93 6015 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 511

2. Propriétaire

Nom: GADOURY-BOISSÉ SAMUEL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RAICHE MARIE-CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 481.85 Mètres

Superficie: 645 996.90 Mètres²

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 645 996.90 Mètres²Superficie totale EAE: 645 996.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 24 800 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 24 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 24 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	580 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	24 220 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	24 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	24 220 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 480 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 976
Numéro matricule: 2084 21 8721 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 261

2. Propriétaire

Nom: GAGNON BERTHIER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 480 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	61.14 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	8 595.50 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.3 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 700 \$
Valeur du bâtiment:	69 200 \$
Valeur de l'immeuble:	84 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	78 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	84 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 81 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 021, 5 520 244, 5 520 245
Numéro matricule: 2284 91 9005 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 566

2. Propriétaire

Nom: GAGNON CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 81 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	447.34 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	832 341.40 Mètres ²	Année de construction:	1987
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	118.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	48 400 \$
Valeur du bâtiment:	167 200 \$
Valeur de l'immeuble:	215 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	180 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 215 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 652 chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 801

Numéro matricule: 1982 73 4252 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 104

2. Propriétaire

Nom: GAGNON JACQUES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 30, boul. Léon Couture, ST-CHRISTOPHE D'ARTHABASCA QC, G6R 0J7

Date d'inscription au rôle: 2007/12/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 62.67 Mètres

Superficie: 6 083.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 600 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1062 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 710
Numéro matricule: 1788 57 3231 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 34

2. Propriétaire

Nom: GAGNON JEAN-MARC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 10 Avenue Gagnon, LA SARRE QC, J9Z 2P1
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	23.80 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 230.70 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	55.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 400 \$
Valeur du bâtiment:	32 100 \$
Valeur de l'immeuble:	41 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	34 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 41 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1070 chemin de la Petite-Plage-Doucet
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 712
 Numéro matricule: 1788 58 8001 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0165
 Dossier n°: 37

2. Propriétaire

Nom: GAGNON JEAN-MARC
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2004/06/18
 Nom: NEVEU MARYSE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2001/05/30
 Adresse postale: 654 Chemin de la Cache, AUTHIER-NORD QC, J0Z 1E0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.90 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	959.00 Mètres ²	Année de construction:	1952
		Aire d'étages:	72.9 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 7 100 \$
 Valeur du bâtiment: 39 100 \$
 Valeur de l'immeuble: 46 200 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 43 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 46 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 28 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 065
Numéro matricule: 2585 47 6162 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 444

2. Propriétaire

Nom: GAGNON JEAN-PAUL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 28 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale: 248.11 Mètres	Nombre d'étages: 1
Superficie: 399 866.60 Mètres ²	Année de construction: 1942
Zonage agricole: En entier	Aire d'étages: 92.2 m ²
	Genre de construction: À étage mansardé
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 1
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	34 900 \$
Valeur du bâtiment:	94 500 \$
Valeur de l'immeuble:	129 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	102 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 129 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 058, 5 519 070

Numéro matricule: 2585 97 9182 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 477

2. Propriétaire

Nom: **GAGNON JEAN-PAUL**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **28 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2014/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 290.14 Mètres

Superficie: 410 613.00 Mètres²Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 23 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 23 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 23 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1071 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 713
Numéro matricule: 1788 57 8531 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 457

2. Propriétaire

Nom: GAGNON SUZANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 107 1re Avenue Ouest, LA SARRE QC, J9Z 1C2
Date d'inscription au rôle: 2004/01/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	58.23 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 369.80 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	65.2 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	43 600 \$
Valeur de l'immeuble:	49 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	43 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 49 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 401 avenue Royer

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 015

Numéro matricule: 2084 57 5842 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0010

Dossier n°: 293

2. Propriétaire

Nom: GAREAU MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 893 6e-et-7e Rang Est, CLERMONT QC, J0Z 3M0

Date d'inscription au rôle: 1997/06/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 25.91 Mètres

Superficie: 1 579.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 7 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 7 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 7 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 290 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 017
Numéro matricule: 2481 08 0357 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 398

2. Propriétaire

Nom: GAUMOND CINDY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 290 1er rang de Gallichan, Gallichan (Québec) (QC), J0Z 2B0, CANADA
Date d'inscription au rôle: 2007/06/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	83.82 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	4 343.30 Mètres ²	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	173.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 400 \$
Valeur du bâtiment:	75 500 \$
Valeur de l'immeuble:	80 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	66 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 80 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 429 chemin de la Rivière Ouest
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 793
 Numéro matricule: 1982 46 1284 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0144
 Dossier n°: 515

2. Propriétaire

Nom: GAUMOND MANON
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BOUCHER JONATHAN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 429 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2014/01/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	57.63 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 000.00 Mètres ²	Année de construction:	2014
		Aire d'étages:	114.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	23 700 \$
Valeur du bâtiment:	196 300 \$
Valeur de l'immeuble:	220 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	218 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 220 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 179 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 008
Numéro matricule: 2084 48 8279 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 287

2. Propriétaire

Nom: GAUTHIER CÉLINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 179 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.68 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 437.20 Mètres ²	Année de construction:	1955
		Aire d'étages:	92.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	78 500 \$
Valeur de l'immeuble:	85 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	67 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	85 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 470 chemin des Bouleaux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 964
Numéro matricule: 2081 22 0129 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0137
Dossier n°: 251

2. Propriétaire

Nom: GAUTHIER JEAN-GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 470 Chemin des Bouleaux, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2014/04/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.34 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 950.20 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	62.4 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 400 \$
Valeur du bâtiment:	17 800 \$
Valeur de l'immeuble:	24 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	7 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 24 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 977 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 914
Numéro matricule: 1988 38 5295 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 204

2. Propriétaire

Nom: GAUTHIER RÉAL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 188, Rue de la Montagne, STE-GERMAINE BOULÉ QC, J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	16.76 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	550.50 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	42.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 400 \$
Valeur du bâtiment:	39 900 \$
Valeur de l'immeuble:	52 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	43 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	52 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 465 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 036
Numéro matricule: 2085 45 8562 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0116
Dossier n°: 312

2. Propriétaire

Nom: GAUVIN JOANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 465 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/02/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	79.46 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 281.20 Mètres ²	Année de construction:	1978
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	78.2 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	24 800 \$
Valeur du bâtiment:	80 300 \$
Valeur de l'immeuble:	105 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	109 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 105 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 29 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 059

Numéro matricule: 2584 49 7003 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 440

2. Propriétaire

Nom: GERMAIN ALAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: DION CHRISTINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 29 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 33.53 Mètres
 Superficie: 1 453.10 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1962
 Aire d'étages: 71.4 m²
 Genre de construction: À étage mansardé
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 8 400 \$
 Valeur du bâtiment: 77 400 \$
 Valeur de l'immeuble: 85 800 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 67 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 85 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de la Rivière Ouest**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 737**Numéro matricule: **1883 65 5852 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0145**Dossier n°: **546****2. Propriétaire**

Nom: **GESTION IMMOBILIÈRE D'AMOURS INC.**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **128, rue Principale, PALMAROLLE (QC), J0Z 3C0**Date d'inscription au rôle: **2019/08/27****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**

Caractéristiques du terrainMesure frontale: **246.14 Mètres**Superficie: **396 078.20 Mètres²**Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **19 900 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **19 900 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **12 700 \$****5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **19 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 989 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 899
Numéro matricule: 1989 20 9768 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 188

2. Propriétaire

Nom: GILBERT MARCEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 55, chemin des Îles Yale apt. # 204, ST-EUSTACHE QC, J7P 5M5
Date d'inscription au rôle: 2007/04/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	95.98 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 024.60 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	63.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	37 000 \$
Valeur du bâtiment:	84 700 \$
Valeur de l'immeuble:	121 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	97 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	121 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 45 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 046
Numéro matricule: 2484 98 4188 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 426

2. Propriétaire

Nom: GILBERT MARIELLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 45 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/12/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	70.71 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 000.00 Mètres ²	Année de construction:	1975
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	114 400 \$
Valeur de l'immeuble:	127 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	105 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 127 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 48 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 045
Numéro matricule: 2484 89 4884 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 425

2. Propriétaire

Nom: GILBERT YVONNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 48 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1999/12/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 Mètres ²	Année de construction:	1985
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	81.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 000 \$
Valeur du bâtiment:	153 500 \$
Valeur de l'immeuble:	165 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	132 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 165 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1022 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 691
Numéro matricule: 1788 28 8903 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 16

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS GAËTAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 171 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	26.41 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 922.10 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	65.2 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	30 200 \$
Valeur de l'immeuble:	38 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	31 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	38 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 171 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 021
Numéro matricule: 2084 58 8079 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 298

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS GAËTAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 171 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 300.60 Mètres ²	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	109.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 400 \$
Valeur du bâtiment:	160 400 \$
Valeur de l'immeuble:	166 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	140 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 166 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1018 chemin de la Petite-Plage-Doucet
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 696
 Numéro matricule: 1788 28 7621 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0165
 Dossier n°: 20

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS HUGO
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: RANCOURT KARINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 195 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
 Date d'inscription au rôle: 2014/05/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	27.84 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 001.50 Mètres ²	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	52.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	34 100 \$
Valeur de l'immeuble:	42 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	31 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	42 700 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 200 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 837
Numéro matricule: 1985 70 0392 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 136

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS LAURENT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 200 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	76.20 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 831.00 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	108.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	161 400 \$
Valeur de l'immeuble:	169 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	153 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	169 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 684**Numéro matricule: **1687 94 2887 0 000 0000**Utilisation prédominante: **Autres immeubles résidentiels**Numéro d'unité de voisinage: **0170**Dossier n°: **8****2. Propriétaire**

Nom: **GINGRAS MARCEL**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **760 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**Date d'inscription au rôle: **2010/03/27****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**

Caractéristiques du terrainMesure frontale: **261.52 Mètres**Superficie: **422 169.70 Mètres²**Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **13 400 \$**Valeur du bâtiment: **6 600 \$**Valeur de l'immeuble: **20 000 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **15 000 \$****5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **20 000 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2634 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 667

Numéro matricule: 1590 47 7062 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 505

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS MARIE-HÉLÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 434, route 111 Ouest, DUPUY (QC), J0Z 1X0

Date d'inscription au rôle: 2012/11/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.60 Mètres

Superficie: 5 416.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 26 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 26 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 26 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 199 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 836
Numéro matricule: 1985 70 6312 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 135

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS MÉLANIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 199 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2006/11/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.68 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 694.00 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	95.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 200 \$
Valeur du bâtiment:	83 900 \$
Valeur de l'immeuble:	92 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	75 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	92 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 990 chemin de la Petite-Plage-Doucet
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 690
 Numéro matricule: 1788 19 5249 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0166
 Dossier n°: 15

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS MICHAËL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: RACETTE MARILYN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 66, 7e Avenue, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
 Date d'inscription au rôle: 2010/09/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:	22 997.60 Mètres ²	Année de construction:	2003
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	81.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 400 \$
Valeur du bâtiment:	67 600 \$
Valeur de l'immeuble:	80 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	65 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 80 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1030 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 699
Numéro matricule: 1788 37 2272 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 23

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Casier postal: C.P. 45
Adresse postale: A/S Mme Marjolaine Labbé, 205, chemin Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/09/02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.91 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 553.20 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	77.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	60 600 \$
Valeur de l'immeuble:	69 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	65 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 69 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2642 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 784

Numéro matricule: 1590 46 3817 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 581

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 731 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/12/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.19 Mètres

Superficie: 17 065.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 33 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 33 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 33 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2630 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 783

Numéro matricule: 1590 48 6948 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 582

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 731 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/12/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 68.78 Mètres

Superficie: 14 718.60 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 33 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 33 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 33 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 778, 6 016 780, 6 016 781, 6 016 782, 6 115 993

Numéro matricule: 1590 67 7059 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0161

Dossier n°: 4

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RAYMOND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 731 Chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 225 715.10 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 16 700 \$

Valeur du bâtiment: 6 900 \$

Valeur de l'immeuble: 23 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 14 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 23 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gingras**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 680**Numéro matricule: **1687 14 4385 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0170**Dossier n°: **5**

2. PropriétaireNom: **GINGRAS RAYMOND**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **731 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**Date d'inscription au rôle: **1997/11/22**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**Mesure frontale: **261.63 Mètres**Superficie: **422 389.60 Mètres²**Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluationDate de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **13 300 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **13 300 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **8 500 \$**

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **13 300 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 731 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 682, 5 520 338
Numéro matricule: 1687 64 6473 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0170
Dossier n°: 10

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RAYMOND
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 731 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.71 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 511.40 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	124.8 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	86 500 \$
Valeur de l'immeuble:	103 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	96 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 103 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1010 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 693
Numéro matricule: 1788 28 5568 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 18

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉJEAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 98 Montée Généreux, CHELMSFORD ONT, P0M 1L0
Date d'inscription au rôle: 1995/04/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.87 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 070.30 Mètres ²	Année de construction:	
		Aire d'étages:	49.3 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	13 400 \$
Valeur de l'immeuble:	22 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	20 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	22 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1014 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 695
Numéro matricule: 1788 28 6340 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 19

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉMI
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 468, Rang 10 Ouest R.R. #1, LA SARRE (QC), J9Z 2X1
Date d'inscription au rôle: 1995/09/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	29.04 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 081.00 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	37.8 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	18 300 \$
Valeur de l'immeuble:	26 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	21 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 26 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 711 chemin Gingras

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 687

Numéro matricule: 1787 14 8988 0 000 0000

Utilisation prédominante: Maison mobile

Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 12

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉNALD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: GINGRAS CLAUDE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 198 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2002/02/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 261.71 Mètres
 Superficie: 422 416.30 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1970
 Aire d'étages: 79.1 m²
 Genre de construction: Unimodulaire
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 17 100 \$
 Valeur du bâtiment: 53 600 \$
 Valeur de l'immeuble: 70 700 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 52 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 70 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 198 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 844
Numéro matricule: 1985 70 6091 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 141

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS RÉNALD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 198 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	37.05 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 454.60 Mètres ²	Année de construction:	1980
		Aire d'étages:	103.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 100 \$
Valeur du bâtiment:	121 100 \$
Valeur de l'immeuble:	129 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	110 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 129 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 751 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 681
Numéro matricule: 1687 44 0586 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0170
Dossier n°: 6

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS SOLANGE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1046 chemin de la Petite-Plage-Doucet, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2020/06/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.52 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 142.00 Mètres ²	Année de construction:	1954
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	59.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	45 900 \$
Valeur de l'immeuble:	63 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	58 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	63 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1034 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 702
Numéro matricule: 1788 37 4860 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 26

2. Propriétaire

Nom: GINGRAS SYLVIANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 904 5e-et-6e Rang Est, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 1995/09/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.23 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 575.30 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	58.5 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	36 500 \$
Valeur de l'immeuble:	45 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	37 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	45 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 857 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 954
 Numéro matricule: 2080 48 9453 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0141
 Dossier n°: 242

2. Propriétaire

Nom: GLOSTER NEIL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LEFORT LINDA
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 312 Henry P.O. 604, PORCUPINE ONT, P0N 1C0
 Date d'inscription au rôle: 2002/07/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 910.90 Mètres ²	Année de construction:	1991
		Aire d'étages:	59.5 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	42 800 \$
Valeur de l'immeuble:	60 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	54 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 60 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 203 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 830
Numéro matricule: 1984 69 5171 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 129

2. Propriétaire

Nom: GODIN ROGER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 202 chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2004/09/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 38.10 Mètres
Superficie: 1 278.70 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 6 800 \$
Valeur du bâtiment: 3 300 \$
Valeur de l'immeuble: 10 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 10 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 202 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 826
Numéro matricule: 1985 50 9205 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 126

2. Propriétaire

Nom: GODIN ROGER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 202 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	19.81 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	941.00 Mètres ²	Année de construction:	1951
		Aire d'étages:	105.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 000 \$
Valeur du bâtiment:	37 000 \$
Valeur de l'immeuble:	43 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	46 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	43 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 60 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 047
Numéro matricule: 2485 27 9161 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 427

2. Propriétaire

Nom: GOSSELIN JEAN-LUC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 60 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2012/08/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	523.07 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	844 753.50 Mètres ²	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	156.1 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	48 800 \$
Valeur du bâtiment:	140 800 \$
Valeur de l'immeuble:	189 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	159 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	189 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 17 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 061
Numéro matricule: 2584 89 8870 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 449

2. Propriétaire

Nom: GOSSELIN MARCEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 19 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2007/11/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	169.25 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 307.30 Mètres ²	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	92.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 700 \$
Valeur du bâtiment:	41 800 \$
Valeur de l'immeuble:	54 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	41 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	54 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 19 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 068
 Numéro matricule: 2584 91 9633 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0125
 Dossier n°: 447

2. Propriétaire

Nom: GOSSELIN MARCEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: CORRIVEAU JOSÉE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 19 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:	424 670.10 Mètres ²	Année de construction:	1939
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	110.9 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	130 300 \$
Valeur de l'immeuble:	166 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	131 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 166 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 825 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 958
Numéro matricule: 2081 02 3238 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 246

2. Propriétaire

Nom: GOUDREAU MARIE-ÈVE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2013/06/25
Nom: FOURNIER SYLVAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2019/12/11
Adresse postale: 825 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 970.20 Mètres ²	Année de construction:	1983
		Aire d'étages:	102.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 000 \$
Valeur du bâtiment:	124 600 \$
Valeur de l'immeuble:	143 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	97 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 143 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1066 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 711
Numéro matricule: 1788 57 5193 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 35

2. Propriétaire

Nom: GRENIER GAGNON THÉRÈSE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 10 Avenue Gagnon, LA SARRE QC, J9Z 2P1
Date d'inscription au rôle: 1994/06/27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.51 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	960.80 Mètres ²	Année de construction:	1965
		Aire d'étages:	40.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	1 800 \$
Valeur de l'immeuble:	8 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	7 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	8 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2604 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 675

Numéro matricule: 1591 70 5363 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 513

2. Propriétaire

Nom: HAMELIN HERVÉ

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LARIVIÈRE HÉLÈNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 554 Chemin de la Plage Cayouette, CLERVAL (QC), J0Z 1R0

Date d'inscription au rôle: 2013/09/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 52.95 Mètres

Superficie: 15 000.00 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 33 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 33 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 33 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 917 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 901, 5 519 907
Numéro matricule: 1988 33 9378 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 196

2. Propriétaire

Nom: HÉNAULT SYLVIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: Case Postale 173, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 1995/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 319.60 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	53.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	25 300 \$
Valeur du bâtiment:	85 300 \$
Valeur de l'immeuble:	110 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	81 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 110 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2566 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 543
Numéro matricule: 1590 84 1140 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 521

2. Propriétaire

Nom: ISABELLE MARTIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: CLICHE MÉLANIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 130 Route 111 Ouest, LA SARRE QC, J9Z 2X1
Date d'inscription au rôle: 2015/07/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 52.22 Mètres
Superficie: 6 190.90 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	28 300 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	28 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	15 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	28 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 037
Numéro matricule: 2482 15 7280 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 417

2. Propriétaire

Nom: JEAN-GUY ROY ENTREPRENEUR INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 2, rue Raymond Ouest, ROQUEMAURE QC, J0Z 3K0
Date d'inscription au rôle: 1998/05/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 200.72 Mètres
Superficie: 384 093.60 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 384 093.60 Mètres²
Superficie totale EAE: 384 093.60 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 17 400 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 17 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 17 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	3 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	14 400 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	17 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	14 400 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 920 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 878

Numéro matricule: 1988 24 6038 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 166

2. Propriétaire

Nom: JOBIN BERNARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: Case Postale 145, STE-GERMAINE BOULÉ QC, J0Z 1M0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 46.88 Mètres

Superficie: 2 233.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 6 300 \$

Valeur du bâtiment: 600 \$

Valeur de l'immeuble: 6 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 6 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 843 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 944
 Numéro matricule: 2080 29 5597 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0141
 Dossier n°: 235

2. Propriétaire

Nom: JOLIN FRANCE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: DION MARIO
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 843 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1998/10/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	5 315.90 Mètres ²	Année de construction:	2003
		Aire d'étages:	117.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 400 \$
Valeur du bâtiment:	178 700 \$
Valeur de l'immeuble:	195 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	190 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 195 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de la Petite-Plage-Doucet**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 714, 5 520 183

Numéro matricule: 1788 75 1352 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 160

Dossier n°: 38

2. Propriétaire

Nom: **LA PETITE PLAGE DOUCET (SENC)**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **1046 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2015/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 285.00 Mètres

Superficie: 121 674.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 6 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 6 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 6 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 355 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 822
Numéro matricule: 1983 55 9655 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 461

2. Propriétaire

Nom: LABBÉ MARIE-ÈVE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: LAROUCHE JEAN-AURICE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 355 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2017/11/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	250.56 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	55 281.80 Mètres ²	Année de construction:	2005
		Aire d'étages:	180.7 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 400 \$
Valeur du bâtiment:	284 900 \$
Valeur de l'immeuble:	317 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	320 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 317 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1038 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 703
Numéro matricule: 1788 37 7252 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 27

2. Propriétaire

Nom: LABBÉ NORMAND
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 205 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	26.30 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 916.10 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	54.0 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	21 600 \$
Valeur de l'immeuble:	30 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	27 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	30 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 205 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 832
Numéro matricule: 1985 60 8315 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 131

2. Propriétaire

Nom: LABBÉ NORMAND
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 205 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	41.45 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 095.40 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	79.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	84 600 \$
Valeur de l'immeuble:	92 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	75 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	92 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 473 chemin des Bouleaux
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 966
 Numéro matricule: 2081 13 7829 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0137
 Dossier n°: 253

2. Propriétaire

Nom: LACROIX ROGER
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LABBÉ DORIS
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 56 6e Avenue Ouest, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
 Date d'inscription au rôle: 2012/09/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.34 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 034.50 Mètres ²	Année de construction:	2000
		Aire d'étages:	33.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 500 \$
Valeur du bâtiment:	22 400 \$
Valeur de l'immeuble:	28 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	20 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	28 900 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 602 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 976, 5 520 574, 5 520 575, 5 520 576
Numéro matricule: 2189 50 2806 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0100
Dossier n°: 565

2. Propriétaire

Nom: LAGRANGE DENISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 602 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	625.12 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 241 740.90 Mètres ²	Année de construction:	1936
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	77.2 m ²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	1 236 740.90 Mètres ²	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	1 236 740.90 Mètres ²	Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 900 \$
Valeur du bâtiment:	45 700 \$
Valeur de l'immeuble:	81 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	66 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 81 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	140 \$			
Terrain imposable (en partie)	35 760 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	45 700 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	38 060 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	43 540 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	81 600 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 007

Numéro matricule: 2287 53 8174 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 388

2. Propriétaire

Nom: LAGRANGE GAÉTAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 305, Rang 10-1 Ouest, LA SARRE QC, J9Z 2X1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 260.51 Mètres

Superficie: 422 203.90 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 15 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 15 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 15 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 21 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 060
 Numéro matricule: 2584 68 8580 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0125
 Dossier n°: 441

2. Propriétaire

Nom: LAGUEUX TOMY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: FORTIN KIM
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 21 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2013/05/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	45.76 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 194.10 Mètres ²	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	62.3 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 300 \$
Valeur du bâtiment:	92 200 \$
Valeur de l'immeuble:	104 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	75 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 104 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 191 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 036
Numéro matricule: 2481 97 9299 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 416

2. Propriétaire

Nom: LAMBERT MARC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 191 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/11/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 787.00 Mètres ²	Année de construction:	1979
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	103.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 100 \$
Valeur du bâtiment:	142 200 \$
Valeur de l'immeuble:	147 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	133 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 147 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 281 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 029
Numéro matricule: 2481 07 7583 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 410

2. Propriétaire

Nom: LAMBERT OLIVIER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 281 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2020/06/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	88.40 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 984.70 Mètres ²	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	104.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	121 800 \$
Valeur de l'immeuble:	127 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	108 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 127 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 955, 5 519 013, 5 520 156, 5 520 269
Numéro matricule: 2181 00 5468 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 561

2. Propriétaire

Nom: LAMBERT RAOUL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 225, 10e-et-1er Rang, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2008/10/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 371.89 Mètres
Superficie: 716 619.10 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 716 619.10 Mètres²
Superficie totale EAE: 716 619.10 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 24 100 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 24 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 24 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable (en partie)	24 100 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	24 100 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 24 100 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 020
Numéro matricule: 2382 95 1080 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 569

2. Propriétaire

Nom: LAMBERT RAOUL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: "FERME RAOUL LAMBERT", 225 10e-et-1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2002/12/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 177.57 Mètres
Superficie: 383 039.40 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 383 039.40 Mètres²
Superficie totale EAE: 383 039.40 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 17 400 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 17 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 17 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	3 040 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	14 360 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	17 400 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	14 360 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 225 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 028, 5 520 177, 5 520 262, 5 520 263, 5 520 264, 5 520 265, 5 520 266, 5 520 267
5 520 268
Numéro matricule: 2481 50 7487 0 000 0000
Utilisation prédominante: Élevage de bovins de boucherie
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 571

2. Propriétaire

Nom: LAMBERT RAOUL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: "FERME RAOUL LAMBERT", 225 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2002/12/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	1 098.37 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 404 906.60 Mètres ²	Année de construction:	1948
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	110.3 m ²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	3 399 906.60 Mètres ²	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	3 399 906.60 Mètres ²	Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	78 900 \$
Valeur du bâtiment:	83 200 \$
Valeur de l'immeuble:	162 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	136 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 162 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	120 \$			
Terrain imposable (en partie)	78 780 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	83 200 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	111 980 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	50 120 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 162 100 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 968, 5 520 246
Numéro matricule: 2081 35 0955 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 552

2. Propriétaire

Nom: LAMBERT RÉAL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 160 Avenue du Chemin-de-Fer, LA SARRE QC, J9Z 1M9
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 522.97 Mètres
Superficie: 229 056.00 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 229 056.00 Mètres²
Superficie totale EAE: 229 056.00 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 11 600 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 11 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 11 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	3 010 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	8 590 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	11 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE				
à des fins scolaires:	8 590 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 480 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 981
Numéro matricule: 2282 25 1364 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 365

2. Propriétaire

Nom: LANGLOIS GABRIEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/05/12
Nom: LANGLOIS BENOÎT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2008/12/22
Nom: LANGLOIS BENJAMIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2008/12/22
Adresse postale: 48, Principale Nord, LA PATRIE (QC), J0B 1Y0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 522.78 Mètres
Superficie: 775 934.70 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 30 200 \$
Valeur du bâtiment: 400 \$
Valeur de l'immeuble: 30 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 18 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 30 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 94 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 002
 Numéro matricule: 2284 79 6564 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0125
 Dossier n°: 384

2. Propriétaire

Nom: LANTHIER RICHARD
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: PELLETIER SYLVIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 94 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	79.37 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 838.40 Mètres ²	Année de construction:	1973
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	102.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	111 100 \$
Valeur de l'immeuble:	123 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	104 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 123 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 415 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 997

Numéro matricule: 2085 30 5853 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0050

Dossier n°: 278

2. Propriétaire

Nom: LAPIERRE ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MARTIAL CARMEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: A/S CIBC, 800, de la Gauchetière O. Suite 8660, MONTRÉAL QC, H5A 1K6

Date d'inscription au rôle: 2005/09/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 30.48 Mètres

Superficie: 3 679.30 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1946

Aire d'étages: 57.7 m²

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 17 800 \$

Valeur du bâtiment: 78 300 \$

Valeur de l'immeuble: 96 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 79 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 96 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 981
Numéro matricule: 2084 28 2583 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0030
Dossier n°: 500

2. Propriétaire

Nom: LAPOINTE AUBIN TOMY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: VEILLETTE JOANIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 212 1re Rue Est, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Condition particulière d'inscription: Emphytéote
Date d'inscription au rôle: 2011/08/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 57.02 Mètres
Superficie: 4 655.50 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	5 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	5 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	5 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 993 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 918
 Numéro matricule: 1989 31 3674 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 207

2. Propriétaire

Nom: LAPOINTE JONATHAN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BIANCAMANO MARIE-ÈVE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 1869 Route 388, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0
 Date d'inscription au rôle: 2015/08/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	42.14 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 133.20 Mètres ²	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	29.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 200 \$
Valeur du bâtiment:	25 400 \$
Valeur de l'immeuble:	43 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	34 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	43 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 914 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 904
 Numéro matricule: 1988 33 4979 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Maison mobile
 Numéro d'unité de voisinage: 0110
 Dossier n°: 194

2. Propriétaire

Nom: LAPOINTE RÉJEAN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: MARCIL CÉLINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: Case Postale 241, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	42.67 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 079.70 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	49.6 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 300 \$
Valeur du bâtiment:	32 600 \$
Valeur de l'immeuble:	38 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	27 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	38 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 982

Numéro matricule: 2282 65 0566 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 366

2. Propriétaire

Nom: LAPOINTE-AUBIN TOMY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 216 1re Rue Est, PALMAROLE QC, J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2008/08/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 261.39 Mètres

Superficie: 387 978.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 17 600 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 17 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 17 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 490 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 040
Numéro matricule: 2085 57 0393 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0115
Dossier n°: 315

2. Propriétaire

Nom: LAROCHELLE ÉMILIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 490 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 520.60 Mètres ²	Année de construction:	1980
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	99.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 200 \$
Valeur du bâtiment:	163 000 \$
Valeur de l'immeuble:	175 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	166 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 175 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 407 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 002
Numéro matricule: 2084 48 2736 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0025
Dossier n°: 282

2. Propriétaire

Nom: LAROCHELLE GAËTAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 407 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	31.04 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 891.90 Mètres ²	Année de construction:	1983
		Aire d'étages:	80.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	101 300 \$
Valeur de l'immeuble:	108 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	88 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 108 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 424 rang de la Baie
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 012
 Numéro matricule: 2085 41 9041 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0055
 Dossier n°: 290

2. Propriétaire

Nom: LAROCHELLE GILLES
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: OUELLET ANNE-MARIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 424 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1996/05/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	62.44 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 808.30 Mètres ²	Année de construction:	1981
		Aire d'étages:	124.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 300 \$
Valeur du bâtiment:	148 500 \$
Valeur de l'immeuble:	162 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	145 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 162 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 208 chemin de la Rivière Ouest
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 824
 Numéro matricule: 1984 59 8226 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0150
 Dossier n°: 504

2. Propriétaire

Nom: LAROCHELLE MARIO
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: AYOTTE CARINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 208 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2012/09/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	66.60 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 996.30 Mètres ²	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	110.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	167 300 \$
Valeur de l'immeuble:	176 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	165 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	176 400 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 271 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 828
Numéro matricule: 1984 63 1346 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0147
Dossier n°: 127

2. Propriétaire

Nom: LAROCHELLE RÉJEAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 271 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	121.10 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 245.40 Mètres ²	Année de construction:	1978
		Aire d'étages:	74.3 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 800 \$
Valeur du bâtiment:	59 600 \$
Valeur de l'immeuble:	69 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	53 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 69 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 770 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 051
Numéro matricule: 2088 12 3432 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 330

2. Propriétaire

Nom: LAROUCHE JEAN-AURICE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 395 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2012/09/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	91.44 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 680.30 Mètres ²	Année de construction:	1967
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	67.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	38 500 \$
Valeur de l'immeuble:	43 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	39 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 43 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 633 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot:
Numéro matricule: 2087 01 2100 0 001 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0116
Dossier n°: 318

2. Propriétaire

Nom: LAROCHE MARIO
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 93 Rue Saulnier, LA SARRE QC, J9Z 3M5
Date d'inscription au rôle: 2007/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:		Année de construction:	1991
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	67 100 \$
Valeur de l'immeuble:	67 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	60 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	67 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 935

Numéro matricule: 1990 74 1363 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 224

2. Propriétaire

Nom: LAROCHE MAURICE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 646, rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1994/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 273 122.00 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 10 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 10 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 10 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 635 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot:
Numéro matricule: 2087 01 2100 0 002 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0116
Dossier n°: 319

2. Propriétaire

Nom: LAROCHE MAURICE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: A/S PAUL-ARMAND LAROCHE, 25 Rue Marcotte, LA SARRE QC, J9Z 3G3
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:		Nombre d'étages:	1
Superficie:		Année de construction:	1972
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	55.4 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	0 \$
Valeur du bâtiment:	29 700 \$
Valeur de l'immeuble:	29 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	25 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	29 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 646 rang de la Baie
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 046
 Numéro matricule: 2087 32 9453 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0115
 Dossier n°: 323

2. Propriétaire

Nom: LAROCHE MAURICE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: MORIN LISE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 646 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2011/07/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	70.16 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.50 Mètres ²	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	72.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	62 200 \$
Valeur de l'immeuble:	70 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	57 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	70 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 103 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 984
Numéro matricule: 2284 51 5410 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 368

2. Propriétaire

Nom: LAVERDIÈRE FRANCINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 103 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/06/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	242.75 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	500 450.20 Mètres ²	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	49.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	38 200 \$
Valeur du bâtiment:	29 600 \$
Valeur de l'immeuble:	67 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	49 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	67 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 254, 5 519 738, 5 520 255
Numéro matricule: 1884 60 8376 0 000 0000
Utilisation prédominante: **Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage: 145
Dossier n°: 59

2. Propriétaire

Nom: **LE CHEPTEL DES FRÈRES BÉGIN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Adresse postale: **119 2e-et-3e Rang, SAINTE-GERMAINE-BOULÉ (QC), J0Z 1M0**
Date d'inscription au rôle: 2019/07/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 738.63 Mètres
Superficie: 1 323 640.50 Mètres²
Zonage agricole: **En entier**
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 1 323 640.50 Mètres²
Superficie totale EAE: 1 323 640.50 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 37 300 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 37 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 24 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole**
Valeur imposable de l'immeuble: 37 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable (en partie)	37 300 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	37 300 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 37 300 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 933 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 867
Numéro matricule: 1988 24 0180 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 156

2. Propriétaire

Nom: LEBOURDAIS DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 2040 rue Des Roseaux Apt. 301, MARIEVILLE (QC), J3M 0B8
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.25 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 102.60 Mètres ²	Année de construction:	1972
		Aire d'étages:	67.1 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 100 \$
Valeur du bâtiment:	39 000 \$
Valeur de l'immeuble:	57 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	50 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 57 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 131 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 969
Numéro matricule: 2184 88 9168 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 343

2. Propriétaire

Nom: LECLERC BERGERON MATHIEU
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 131 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2013/11/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	98.78 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 926.70 Mètres ²	Année de construction:	1944
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	63.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 800 \$
Valeur du bâtiment:	52 000 \$
Valeur de l'immeuble:	64 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	46 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	64 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 821 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 959

Numéro matricule: 2081 03 2707 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 247

2. Propriétaire

Nom: LECLERC GHISLAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN GISÈLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 821 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/07/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 35.91 Mètres

Superficie: 4 046.80 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1985

Aire d'étages: 104.1 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 19 200 \$

Valeur du bâtiment: 93 700 \$

Valeur de l'immeuble: 112 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 74 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 112 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 595 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 010, 5 520 186, 5 520 256, 5 520 258, 5 520 259

Numéro matricule: 2287 06 9177 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 528

2. Propriétaire

Nom: LEDOUX CHRISTIAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1 avenue du Chemin de Fer, DUPUY (QC), J0Z 1X0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 781.53 Mètres

Superficie: 1 680 567.70 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 39 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 39 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 26 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 39 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 106 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 999
Numéro matricule: 2284 59 6854 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 381

2. Propriétaire

Nom: LEDOUX MAURICE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 106 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	43.28 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 896.90 Mètres ²	Année de construction:	1967
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	186.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 900 \$
Valeur du bâtiment:	137 800 \$
Valeur de l'immeuble:	147 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	127 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 147 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **1er rang de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 800

Numéro matricule: 1982 73 8407 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 103

2. Propriétaire

Nom: **LEFEBVRE JÉRÔME**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **"ADJUDICATAIRE", 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.48 Mètres

Superficie: 914.80 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **1er rang de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 807

Numéro matricule: 1982 87 1100 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 109

2. Propriétaire

Nom: **LEFEBVRE JÉRÔME**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **"ADJUDICATAIRE", 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 110.37 Mètres

Superficie: 4 850.40 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 524 avenue Larouche
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 025
Numéro matricule: 2084 67 9402 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 302

2. Propriétaire

Nom: LEFEBVRE JÉRÔME
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2012/06/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	79.24 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 019.10 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	180.9 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 800 \$
Valeur du bâtiment:	73 000 \$
Valeur de l'immeuble:	81 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	78 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	81 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 047

Numéro matricule: 2088 32 5826 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0105

Dossier n°: 325

2. Propriétaire

Nom: LEFEBVRE JÉRÔME

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "ADJUDICATAIRE", 524 Avenue Larouche, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 18.29 Mètres

Superficie: 557.40 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 590 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 257
Numéro matricule: 2288 02 3031 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0100
Dossier n°: 390

2. Propriétaire

Nom: LEFEBVRE KARINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 590 4e-et-5e Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	100.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 000.00 Mètres ²	Année de construction:	1935
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 600 \$
Valeur du bâtiment:	85 600 \$
Valeur de l'immeuble:	91 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	90 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 91 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 541 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 042
Numéro matricule: 2086 02 6457 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0115
Dossier n°: 481

2. Propriétaire

Nom: LEMELIN ROCKY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 541 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2019/08/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	8.35 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 000.00 Mètres ²	Année de construction:	1972
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	152.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 100 \$
Valeur du bâtiment:	71 700 \$
Valeur de l'immeuble:	80 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	59 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	80 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 341 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 014
Numéro matricule: 2381 30 9587 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 395

2. Propriétaire

Nom: LEMIEUX FRÉDÉRIC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 341 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2019/07/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	522.58 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	753 442.00 Mètres ²	Année de construction:	1955
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	103.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 800 \$
Valeur du bâtiment:	53 100 \$
Valeur de l'immeuble:	82 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	64 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 82 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 972
Numéro matricule: 2185 87 0653 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 564

2. Propriétaire

Nom: LES FERMES BÉGIN (SENC)
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 119 Rang 2 & 3, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 2013/08/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 231.05 Mètres
Superficie: 423 180.60 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 423 180.60 Mètres²
Superficie totale EAE: 423 180.60 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 23 600 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 23 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 23 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	7 730 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	15 870 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	23 600 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	15 870 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 747**
Numéro matricule: **1886 68 3817 0 000 0000**
Utilisation prédominante: **Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage: **0160**
Dossier n°: **550**

2. Propriétaire

Nom: **LES FERMES BÉGIN S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **119 Rang 2-3, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0**
Date d'inscription au rôle: **2013/05/01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: **265.38 Mètres**
Superficie: **420 539.60 Mètres²**
Zonage agricole: **En entier**
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: **420 539.60 Mètres²**
Superficie totale EAE: **420 539.60 Mètres²**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: **2017/07/01**
Valeur du terrain: **51 900 \$**
Valeur du bâtiment: **0 \$**
Valeur de l'immeuble: **51 900 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **30 700 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole**
Valeur imposable de l'immeuble: **51 900 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	36 130 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	15 770 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	51 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	15 770 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 115 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 990
Numéro matricule: 2284 35 3697 0 000 0000
Utilisation prédominante: Industrie de la préfabrication de maisons mobiles et autres
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 373

2. Propriétaire

Nom: LES MAISONS NORDIQUE INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 955, Route 111 Est, LA SARRE QC, J9Z 2X2
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	210.01 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	162 435.80 Mètres ²	Année de construction:	1970
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	1165.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 200 \$
Valeur du bâtiment:	43 000 \$
Valeur de l'immeuble:	62 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	57 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Non résidentielle classe 10,**
Industrielle classe 4

Valeur imposable de l'immeuble:	62 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$
---------------------------------	-----------	-------------------------------------	------

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 487 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 617
Numéro matricule: 2083 59 5759 0 000 0000
Utilisation prédominante: Horticulture ornementale
Numéro d'unité de voisinage: 0135
Dossier n°: 555

2. Propriétaire

Nom: LES SERRES GALLICHAN LTÉE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2007/03/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 20.41 Mètres
Superficie: 62 738.10 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 62 738.10 Mètres²
Superficie totale EAE: 62 738.10 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 12 700 \$
Valeur du bâtiment: 88 200 \$
Valeur de l'immeuble: 100 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 100 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	10 350 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	2 350 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	88 200 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	100 900 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	90 550 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2646 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 669

Numéro matricule: 1590 55 2674 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 494

2. Propriétaire

Nom: LETARTE STÉPHANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2223 Rue Montrose, ROUYN-NORANDA QC, J9X 6L8

Date d'inscription au rôle: 2010/09/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.68 Mètres

Superficie: 6 385.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 28 700 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 28 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 28 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 760 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 685
Numéro matricule: 1688 48 5748 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 9

2. Propriétaire

Nom: LÉVESQUE DIANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 760 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2000/01/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	1 043.92 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	1 050 676.90 Mètres ²	Année de construction:	1958
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	134.4 m ²
		Genre de construction:	À étages entiers
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	40 900 \$
Valeur du bâtiment:	126 800 \$
Valeur de l'immeuble:	167 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	138 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 167 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1042 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 704
Numéro matricule: 1788 37 9247 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 28

2. Propriétaire

Nom: LÉVESQUE LUDGER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 458 2e-et-3e Rang, STE-HÉLÈNE QC, J0Z 2T0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	26.35 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 919.20 Mètres ²	Année de construction:	1981
		Aire d'étages:	63.3 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 500 \$
Valeur du bâtiment:	18 500 \$
Valeur de l'immeuble:	27 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	30 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	27 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 801 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 775

Numéro matricule: 1981 87 0280 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 82

2. Propriétaire

Nom: LEYMEISTER-HEWES DEBRA-ANN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEYMEISTER-FEATHERSTONE DIANE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LEYMEISTER LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1748 W. End Avenue, POTTSVILLE (PENNSYLVANIA) 17901 USA,

Date d'inscription au rôle: 2010/07/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 51.21 Mètres
 Superficie: 10 346.70 Mètres²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1985
 Aire d'étages: 67.4 m²
 Genre de construction: À étage mansardé
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 20 800 \$

Valeur du bâtiment: 85 500 \$

Valeur de l'immeuble: 106 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 76 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 106 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 939 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 870
Numéro matricule: 1988 25 3116 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 159

2. Propriétaire

Nom: MARCIL GUILLAUME
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 105 Avenue Langlois, LA SARRE QC, J9Z 2Z7
Date d'inscription au rôle: 2016/07/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.37 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 029.50 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	73.2 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	72 000 \$
Valeur de l'immeuble:	89 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	64 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 89 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 911 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 903
Numéro matricule: 1988 42 1661 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 193

2. Propriétaire

Nom: MARCIL LOUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 622 Rue Regaudie, ROUYN-NORANDA QC, J9X 3W6
Date d'inscription au rôle: 2000/06/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	859.90 Mètres ²	Année de construction:	2003
		Aire d'étages:	56.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 600 \$
Valeur du bâtiment:	105 500 \$
Valeur de l'immeuble:	122 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	98 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 122 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 921 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 877
Numéro matricule: 1988 33 2922 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 165

2. Propriétaire

Nom: MARCIL RÉJEANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 112 Rue Principale, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.24 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	678.60 Mètres ²	Année de construction:	1965
		Aire d'étages:	44.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	14 100 \$
Valeur du bâtiment:	46 500 \$
Valeur de l'immeuble:	60 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	55 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 60 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 928 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 909

Numéro matricule: 1988 34 5232 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 198

2. Propriétaire

Nom: MARCIL RÉJEANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 112 Rue Principale, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 2003/08/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 33.58 Mètres

Superficie: 1 535.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 3 300 \$

Valeur du bâtiment: 5 200 \$

Valeur de l'immeuble: 8 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 8 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 908 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 922

Numéro matricule: 1988 43 4843 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0110

Dossier n°: 211

2. Propriétaire

Nom: MARCIL RÉJEANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 112 Rue Principale, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 22.94 Mètres

Superficie: 2 158.20 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 6 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 6 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 4 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 6 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 910 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot:

Numéro matricule: 1988 33 9378 0 001 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 191

2. Propriétaire

Nom: MARCIL YVON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 471

Adresse postale: 14 Rue D'Amour, RIGAUD QC, J0P 1P0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie:

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 4 400 \$

Valeur de l'immeuble: 4 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 4 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 915 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 908, 5 520 165
Numéro matricule: 1988 43 2259 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 197

2. Propriétaire

Nom: MARCIL YVON
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/10/15
Nom: MARCIL LOUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/10/15
Nom: MARCIL RAYMOND
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL JACQUES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL RÉJEANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL CÉLINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL LUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Nom: MARCIL ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Adresse postale: ATT. ROLLANDE AUBIN, 55 2e Avenue Ouest, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	38.41 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 199.10 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	47.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 25 900 \$
Valeur du bâtiment: 35 900 \$
Valeur de l'immeuble: 61 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 53 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 61 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 815 chemin Lirette
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 781
 Numéro matricule: 1981 93 7386 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0140
 Dossier n°: 90

2. Propriétaire

Nom: **MARCOTTE GUILLAUME**
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
 Nom: **CADRIN JOHANNIE**
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
 Adresse postale: 815 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2019/03/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	33.88 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 529.00 Mètres ²	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	144.4 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 100 \$
Valeur du bâtiment:	181 600 \$
Valeur de l'immeuble:	199 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	167 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 199 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 814
Numéro matricule: 1983 57 6499 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0147
Dossier n°: 117

2. Propriétaire

Nom: MARCOTTE ROGER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: MARCOTTE AMÉLIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 60, 12e Avenue Ouest, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2018/06/11

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 50.00 Mètres
Superficie: 6 168.00 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 800 \$
Valeur du bâtiment:	800 \$
Valeur de l'immeuble:	17 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	7 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	17 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 422 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 987
 Numéro matricule: 2084 36 1898 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0035
 Dossier n°: 267

2. Propriétaire

Nom: MARION BRANDON
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: FORTIER JOSIANE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 422 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2015/01/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 893.70 Mètres ²	Année de construction:	2017
		Aire d'étages:	208.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	286 000 \$
Valeur de l'immeuble:	295 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	281 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	295 000 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 985

Numéro matricule: 2084 36 0335 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0035

Dossier n°: 265

2. Propriétaire

Nom: **MARION ÉRIC**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **424 Chemin de la Rivière-Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2014/10/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 30.85 Mètres

Superficie: 2 352.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 9 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 9 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 9 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 424 chemin de la Rivière Est
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 986
 Numéro matricule: 2084 36 1468 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0035
 Dossier n°: 266

2. Propriétaire

Nom: MARION ÉRIC
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: VERBRUGGEN SANDRA
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 424 Chemin de la Rivière Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2014/05/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 770.50 Mètres ²	Année de construction:	2010
		Aire d'étages:	134.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 600 \$
Valeur du bâtiment:	308 600 \$
Valeur de l'immeuble:	317 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	302 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 317 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 220 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 849
Numéro matricule: 1985 63 6536 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 157
Dossier n°: 490

2. Propriétaire

Nom: MARQUIS SERGE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: RIVARD BRIGITTE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 218 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/10/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 60.96 Mètres
Superficie: 7 189.00 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	30 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	17 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	30 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 218 chemin Gingras
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 834
Numéro matricule: 1985 72 0404 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 156
Dossier n°: 133

2. Propriétaire

Nom: MARQUIS SERGE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 218 chemin Gingras, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1994/09/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	183.34 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	34 083.80 Mètres ²	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	285.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	39 700 \$
Valeur du bâtiment:	320 800 \$
Valeur de l'immeuble:	360 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	362 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	360 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 943 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 884
Numéro matricule: 1988 25 5153 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 171

2. Propriétaire

Nom: MARTEL CAROLE (SUCCESSION)
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 32, rue de Cheverny, BLAINVILLE QC, J7B 1M8
Date d'inscription au rôle: 2019/06/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.42 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	2 350.20 Mètres ²	Année de construction:	1997
		Aire d'étages:	208.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	20 000 \$
Valeur du bâtiment:	187 300 \$
Valeur de l'immeuble:	207 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	193 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 207 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 140 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 966
Numéro matricule: 2184 39 6761 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 348

2. Propriétaire

Nom: MARTEL JEAN-PIERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 140 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/04/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	30.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 858.10 Mètres ²	Année de construction:	1995
		Aire d'étages:	88.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 000 \$
Valeur du bâtiment:	69 100 \$
Valeur de l'immeuble:	77 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	76 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 77 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2545 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 541
Numéro matricule: 1590 71 1313 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 522

2. Propriétaire

Nom: MARTEL STEVE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: CHARROIS GENEVIÈVE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 219, 12e Avenue Est, LA SARRE QC, J9Z 3H4
Date d'inscription au rôle: 2015/06/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 82.84 Mètres
Superficie: 5 615.60 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 100 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	27 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	14 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	27 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 305 rue Coulombe
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 024
Numéro matricule: 2084 67 3501 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 301

2. Propriétaire

Nom: MARTIN-CLAIROUX STÉPHANIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 305 Rue Coulombe, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2017/03/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	38.10 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 509.70 Mètres ²	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	114.7 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	74 000 \$
Valeur de l'immeuble:	81 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	60 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 81 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1082 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 718
Numéro matricule: 1788 68 6608 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 41

2. Propriétaire

Nom: MC DOUGALL HARRY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 70 Isaac Mc Dougall, PIKOGAN QC, J9T 3A3
Date d'inscription au rôle: 2006/07/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.15 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 598.50 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	71.5 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	10 100 \$
Valeur de l'immeuble:	19 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	19 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 301 chemin de la Rivière Ouest
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 819
 Numéro matricule: 1983 59 7570 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Maison mobile
 Numéro d'unité de voisinage: 0147
 Dossier n°: 121

2. Propriétaire

Nom: McFADDEN ÉRIC
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: GAUMOND CHANTAL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 301 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2013/10/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	81.22 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 433.00 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	115.7 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 500 \$
Valeur du bâtiment:	110 600 \$
Valeur de l'immeuble:	128 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	88 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 128 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 991 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 900
Numéro matricule: 1989 31 2327 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 189

2. Propriétaire

Nom: MERCIER CHRISTIAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 228, 2e Rue Est, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2018/07/06

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 30.48 Mètres
Superficie: 1 025.60 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	17 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	14 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	17 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1106 chemin de la Petite-Plage-Doucet

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 724

Numéro matricule: 1788 78 7569 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0165

Dossier n°: 47

2. Propriétaire

Nom: MICHAUD SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FONTAINE ISABELLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1106 chemin de la Petite-Plage-Doucet, Gallichan (Québec) (QC), J0Z 2B0, CANADA

Date d'inscription au rôle: 2016/09/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 37.73 Mètres

Superficie: 2 380.90 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 2005

Aire d'étages: 111.7 m²

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 8 800 \$

Valeur du bâtiment: 119 400 \$

Valeur de l'immeuble: 128 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 33 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 128 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **Lac Abitibi**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **SDC**Numéro matricule: **1692 59 1483 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0167**Dossier n°: **11****2. Propriétaire**Nom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**Date d'inscription au rôle: **1992/01/01****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation****Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: **32 400.00 Mètres²****4. Valeurs au rôle d'évaluation**Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **2 000 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **2 000 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **1 500 \$****5. Répartition fiscale**Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **2 000 \$****Répartition des valeurs**

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **Lac Abitibi**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **SDC**Numéro matricule: **1894 62 1869 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0167**Dossier n°: **76****2. Propriétaire**Nom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**Date d'inscription au rôle: **1992/01/01****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation****Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: **5 359.00 Mètres²****4. Valeurs au rôle d'évaluation**Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **2 000 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **2 000 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **1 500 \$****5. Répartition fiscale**Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **2 000 \$****Répartition des valeurs**

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: Ile Lac Abitibi
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 758-P
Numéro matricule: 1894 82 6248 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0167
Dossier n°: 79

2. Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale:	Nombre d'étages: 1
Superficie: 1 641.45 Mètres²	Année de construction: 1963
	Aire d'étages: 38.6 m²
	Genre de construction:
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 1
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	2 000 \$
Valeur du bâtiment:	2 900 \$
Valeur de l'immeuble:	4 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	5 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 4 900 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Bâtiment non imposable	2 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	4 900 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 855

Numéro matricule: 1985 85 5108 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 476

2. Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: ET DE LA FAUNE, 5700 4e Avenue Ouest, Local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1

Date d'inscription au rôle: 2007/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 144.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 2 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gendron**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 864**Numéro matricule: **1988 13 8188 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0111**Dossier n°: **153****2. Propriétaire**Nom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**Date d'inscription au rôle: **1992/01/01****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation****Caractéristiques du terrain**Mesure frontale: **33.66 Mètres**Superficie: **1 980.00 Mètres²****4. Valeurs au rôle d'évaluation**Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **19 600 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **19 600 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **15 000 \$****5. Répartition fiscale**Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **19 600 \$****Répartition des valeurs**

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	19 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	19 600 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **Lac Abitibi**Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **SDC**Numéro matricule: **1991 77 5493 0 000 0000**Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**Numéro d'unité de voisinage: **0167**Dossier n°: **225****2. Propriétaire**Nom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**Date d'inscription au rôle: **1992/01/01****3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation****Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: **12 100.00 Mètres²****4. Valeurs au rôle d'évaluation**Date de référence au marché: **2017/07/01**Valeur du terrain: **2 000 \$**Valeur du bâtiment: **0 \$**Valeur de l'immeuble: **2 000 \$**Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **1 500 \$****5. Répartition fiscale**Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **2 000 \$****Répartition des valeurs**

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **Lac Abitibi**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **SDC**
Numéro matricule: **1993 14 6447 0 000 0000**
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: **0167**
Dossier n°: **226**

2. Propriétaire

Nom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**
Date d'inscription au rôle: **1992/01/01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: **12 140.57 Mètres²**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: **2017/07/01**
Valeur du terrain: **2 000 \$**
Valeur du bâtiment: **0 \$**
Valeur de l'immeuble: **2 000 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **1 500 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **2 000 \$**

Répartition des valeurs	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **Lac Abitibi**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 526

Numéro matricule: 2091 48 1761 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 336

2. PropriétaireNom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 7 409.80 Mètres²Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 2 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **Lac Abitibi**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 954

Numéro matricule: 2092 38 1854 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 337

2. PropriétaireNom: **MINISTÈRE DES RESS. NATURELLES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **ET DE LA FAUNE, 5700, 4e Avenue Ouest, local D-312, QUÉBEC QC, G1H 6R1**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 4 597.20 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 2 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$

Répartition des valeurs**Source législative**

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	1
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 414
Numéro matricule: 2585 57 9464 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres routes et voies publiques
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 541

2. Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DES TRANSPORTS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 700, Boul. René-Lévesque Est, 28e Étage, QUÉBEC QC, G1R 5H1
Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 20.12 Mètres
Superficie: 32 521.60 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 0 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 065

Numéro matricule: 2484 08 4389 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rivière et ruisseau

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 542

2. Propriétaire

Nom: MINISTÈRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 675 Boul. René-Lévesque Est,, QUÉBEC QC, G1R 5V7

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 5.10 Mètres

Superficie: 300.80 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 100 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 1
Immeuble non imposable (non compensable)	100 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 852 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 956

Numéro matricule: 2081 40 9529 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 243

2. Propriétaire

Nom: MONGRAIN JOHANNE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 852 chemin Lirette, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/06/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 Mètres

Superficie: 3 229.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 5 200 \$

Valeur du bâtiment: 3 600 \$

Valeur de l'immeuble: 8 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 8 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 295 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 820
Numéro matricule: 1984 50 9329 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0147
Dossier n°: 122

2. Propriétaire

Nom: MOORE DANNY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: GAUTHIER KARINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1070, rang 4 et 5 Est, PALMAROLLE (QC), J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2019/08/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 50.00 Mètres
Superficie: 5 900.00 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	16 700 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	16 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	7 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	16 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 817
Numéro matricule: 1983 58 6098 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0147
Dossier n°: 119

2. Propriétaire

Nom: MORIN ANNIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: PÉLOQUIN LOUIS-PHILIPPE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 3623 Rue des Amandiers, SHERBROOKE QC, J1R 0B9
Date d'inscription au rôle: 2015/06/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 50.00 Mètres
Superficie: 4 472.20 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	7 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	7 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	7 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 305 10e-et-1er Rang Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 015
 Numéro matricule: 2381 70 8789 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0130
 Dossier n°: 397

2. Propriétaire

Nom: MORIN ANNIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2009/07/17
 Nom: THIBAUT ÉTIENNE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2010/05/04
 Adresse postale: 305 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale: 261.77 Mètres	Nombre d'étages: 1
Superficie: 377 487.60 Mètres ²	Année de construction: 1981
Zonage agricole: En entier	Aire d'étages: 122.2 m ²
	Genre de construction: De plain-pied
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 1
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 22 200 \$
 Valeur du bâtiment: 96 000 \$
 Valeur de l'immeuble: 118 200 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 106 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 118 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 983 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 917
Numéro matricule: 1988 39 5155 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 187

2. Propriétaire

Nom: MORIN DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: AYOTTE LISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 14 Rue Marquis, LA SARRE QC, J9Z 2S9
Date d'inscription au rôle: 2014/08/04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 56.96 Mètres
Superficie: 983.10 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 700 \$
Valeur du bâtiment:	10 900 \$
Valeur de l'immeuble:	28 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	24 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	28 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **1er rang de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 810

Numéro matricule: 1982 97 0285 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 113

2. PropriétaireNom: **MORIN GINETTE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Casier postal: **C.P. 232**Adresse postale: **25 Rue des Saules, DUPARQUET QC, J0Z 1W0**

Date d'inscription au rôle: 2005/12/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 121.92 Mètres

Superficie: 7 263.90 Mètres²Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 600 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 600 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 313 chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 818

Numéro matricule: 1983 58 6349 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0147

Dossier n°: 120

2. Propriétaire

Nom: MORIN LUC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 4150 rang Lavigne, ROUYN-NORANDA (QC), J9X 1E6

Date d'inscription au rôle: 1996/06/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.00 Mètres

Superficie: 5 537.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 16 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 16 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 7 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 16 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 330 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 018, 5 520 563

Numéro matricule: 2382 55 1970 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 568

2. Propriétaire

Nom: MORIN LUCIEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 330 1er Rang de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 522.78 Mètres
 Superficie: 775 123.30 Mètres²
 Zonage agricole: En entier
 Exploitation agricole enregistrée (EAE)
 Superficie zonée EAE: 770 123.30 Mètres²
 Superficie totale EAE: 770 123.30 Mètres²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1950
 Aire d'étages: 95.3 m²
 Genre de construction: À étage mansardé
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 30 200 \$
 Valeur du bâtiment: 80 300 \$
 Valeur de l'immeuble: 110 500 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 81 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 110 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs**Source législative**

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	190 \$			
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	1 140 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	28 870 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	80 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	31 310 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	79 190 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE

à des fins scolaires: 109 360 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1007 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 932

Numéro matricule: 1989 15 4566 0 000 0000

Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 220

2. Propriétaire

Nom: MORIN RICHARD

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN LORRAINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MORIN LYNDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Casier postal: C.P. 43

Adresse postale: 3875, rang Kékéko, ROUYN-NORANDA QC, J9Y 1S9

Date d'inscription au rôle: 2015/10/09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 23.38 Mètres

Superficie: 1 508.10 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1978

Aire d'étages: 37.2 m²

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 16 200 \$

Valeur du bâtiment: 7 600 \$

Valeur de l'immeuble: 23 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 19 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 23 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 663, 5 520 381

Numéro matricule: 1587 74 5086 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0170

Dossier n°: 1

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 310.61 Mètres

Superficie: 847 538.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 21 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 21 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 13 700 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 21 200 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	21 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	21 200 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 664, 5 520 137
Numéro matricule: 1589 61 1621 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 2

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Casier postal: **C.P. 38**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 1997/09/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 298.66 Mètres
Superficie: 417 523.80 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 13 200 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 13 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 13 200 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	13 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	13 200 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 665, 5 520 374
Numéro matricule: 1589 81 7603 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 3

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Casier postal: **C.P. 38**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 234.24 Mètres
Superficie: 413 419.10 Mètres²
Zonage agricole: En partie

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 13 200 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 13 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 13 200 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	13 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	13 200 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Leroux**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 016 773, 6 016 774, 6 016 776, 6 115 992

Numéro matricule: 1590 73 5468 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0161

Dossier n°: 579

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2018/02/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 36 853.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 689
Numéro matricule: 1787 74 1389 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0170
Dossier n°: 14

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Casier postal: **C.P. 38**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 262.22 Mètres
Superficie: 422 941.80 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 13 300 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 13 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 13 300 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	13 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	13 300 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **1er rang de Gallichan**
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 475
 Numéro matricule: 1883 64 5419 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
 Numéro d'unité de voisinage: 0145
 Dossier n°: 538

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
 Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
 Mesure frontale:
 Superficie: 32 339.40 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 0 \$
 Valeur du bâtiment: 0 \$
 Valeur de l'immeuble: 0 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
 Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 421, 5 520 422
Numéro matricule: 1885 70 2749 0 000 0000
Utilisation prédominante: **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage: 0155
Dossier n°: 533

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 75 136.50 Mètres²
Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 0 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 432, 5 520 433, 5 520 434, 5 520 435, 5 520 436, 5 520 437

Numéro matricule: 1887 88 5380 0 000 0000

Utilisation prédominante: **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 532

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 135 216.90 Mètres²Zonage agricole: **En entier****4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 754, 5 520 375, 5 520 376

Numéro matricule: 1888 36 5331 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 74

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Casier postal: **C.P. 38**Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 363 961.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 18 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 18 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 11 700 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 18 300 \$

Répartition des valeurs**Source législative**

Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	18 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	18 300 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 755, 5 520 378, 5 520 379, 5 520 380
Numéro matricule: 1890 38 5261 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 75

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/09/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 2 888 626.00 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 35 700 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 35 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 35 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 35 700 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	35 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	35 700 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 762, 5 520 372, 5 520 373

Numéro matricule: 1980 86 7868 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: 81

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 371 942.60 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 11 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 11 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 11 300 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	11 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	11 300 \$		

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 423, 5 520 424, 5 520 425, 5 520 426, 5 520 427, 5 520 428, 5 520 429, 5 520 430
5 520 431

Numéro matricule: 1983 44 6918 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0145

Dossier n°: 531

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 66 596.30 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 204 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 825
Numéro matricule: 1984 59 9077 0 000 0000
Utilisation prédominante: Protection contre l'incendie et activités connexes
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 125

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.66 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 694.10 Mètres ²	Année de construction:	1961
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	390.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	103 000 \$
Valeur de l'immeuble:	110 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	101 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 110 600 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	103 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	110 600 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 207 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 829
Numéro matricule: 1984 69 7016 0 000 0000
Utilisation prédominante: Association civique, sociale et fraternelle
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 128

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	45.72 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 480.20 Mètres ²	Année de construction:	1961
		Aire d'étages:	208.4 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 900 \$
Valeur du bâtiment:	93 000 \$
Valeur de l'immeuble:	101 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	85 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 101 900 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	8 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	93 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	101 900 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 519 847**
Numéro matricule: **1985 80 6659 0 000 0000**
Utilisation prédominante: **Autres fonctions préventives et activités connexes**
Numéro d'unité de voisinage: **0070**
Dossier n°: **144**

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: **1992/01/01**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	73.57 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 804.30 Mètres ²	Année de construction:	1998
		Aire d'étages:	7.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: **2017/07/01**
Valeur du terrain: **9 700 \$**
Valeur du bâtiment: **1 500 \$**
Valeur de l'immeuble: **11 200 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **5 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **11 200 \$**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	9 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Bâtiment non imposable	1 500 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	11 200 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gendron**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 934
Numéro matricule: 1989 43 4550 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0110
Dossier n°: 223

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Casier postal: **C.P. 38**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: **648 713.10 Mètres²**
Zonage agricole: **En partie**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: **2017/07/01**
Valeur du terrain: **87 800 \$**
Valeur du bâtiment: **0 \$**
Valeur de l'immeuble: **87 800 \$**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **55 900 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **87 800 \$**

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	87 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	87 800 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Est

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 394, 5 520 395, 5 520 396, 5 520 397, 5 520 398, 5 520 399, 5 520 400, 5 520 401

Numéro matricule: 2038 33 7487 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 543

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 88 676.90 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Lirette**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 955, 5 520 415, 6 220 458

Numéro matricule: 2081 03 4098 0 000 0000

Utilisation prédominante: **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 612

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **219 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2018/04/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 14 424.10 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin des Bouleaux**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 554

Numéro matricule: 2081 12 9583 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 611

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/02/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 2 935.00 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Lirette**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 416, 5 520 417

Numéro matricule: 2081 31 9515 0 000 0000

Utilisation prédominante: **Rue et avenue pour l'accès local**

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 502

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2020/02/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 7 860.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **traverse Gallichan-Rapide-Danseur**
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: **5 520 393**
 Numéro matricule: **2081 70 9370 0 000 0000**
 Utilisation prédominante: **Rue et avenue pour l'accès local**
 Numéro d'unité de voisinage: **0130**
 Dossier n°: **529**

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
 Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
 Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
 Date d'inscription au rôle: **2016/07/26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:
 Superficie: **29 470.30 Mètres²**
 Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: **2017/07/01**
 Valeur du terrain: **0 \$**
 Valeur du bâtiment: **0 \$**
 Valeur de l'immeuble: **0 \$**
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: **0 \$**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
 Valeur imposable de l'immeuble: **0 \$** Valeur non imposable de l'immeuble: **0 \$**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 190 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 984
Numéro matricule: 2084 29 8978 0 000 0000
Utilisation prédominante: Restaurant et établis. avec service complet (sans terrasse)
Numéro d'unité de voisinage: 0040
Dossier n°: 264

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1999/12/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	95.54 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	7 335.00 Mètres ²	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	166.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 700 \$
Valeur du bâtiment:	92 000 \$
Valeur de l'immeuble:	111 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	101 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 111 700 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	19 700 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	92 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	111 700 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 406
Numéro matricule: 2084 29 9616 0 000 0000
Utilisation prédominante: **Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 535

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 3 759.30 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 0 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 188-A chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 556

Numéro matricule: 2084 39 5650 0 000 0000

Utilisation prédominante: Église, synagogue, mosquée et temple

Numéro d'unité de voisinage: 0040

Dossier n°: 277

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2015/10/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 79.80 Mètres

Superficie: 4 865.20 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1945

Aire d'étages: 489.9 m²

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 0

Nombre de locaux non résidentiels: 1

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 7 900 \$

Valeur du bâtiment: 299 000 \$

Valeur de l'immeuble: 306 900 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 289 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$

Valeur non imposable de l'immeuble: 306 900 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	299 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	306 900 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **avenue Royer**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 074 757
Numéro matricule: 2084 47 3640 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 584

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 2017/05/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 51.82 Mètres
Superficie: 3 158.70 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 8 800 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 8 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 8 800 \$

Répartition des valeurs	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Imposabilité			
Terrain non imposable	8 800 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	8 800 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **avenue Royer**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 000
Numéro matricule: 2084 48 6739 0 000 0000
Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 540

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 2 794.20 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 600 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 600 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain non imposable	600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	600 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **avenue Royer**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 502
Numéro matricule: 2084 57 3482 0 000 0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 536

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 6 209.90 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 0 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin de Gallichan**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 011
Numéro matricule: 2084 59 0989 0 000 0000
Utilisation prédominante: **Autres activités sur glace**
Numéro d'unité de voisinage: 0020
Dossier n°: 460

2. Propriétaire

Nom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**
Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**
Date d'inscription au rôle: 2004/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale:	Nombre d'étages: 1
Superficie: 1 964.20 Mètres²	Année de construction:
	Aire d'étages: 17.9 m²
	Genre de construction: De plain-pied
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 0
	Nombre de locaux non résidentiels: 0
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	42 000 \$
Valeur de l'immeuble:	49 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	45 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 49 100 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	42 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	49 100 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 168 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 031
Numéro matricule: 2084 69 2448 0 000 0000
Utilisation prédominante: Administration publique municipale et régionale
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 307

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/03/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 507.70 Mètres ²	Année de construction:	1997
		Aire d'étages:	160.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	0
		Nombre de locaux non résidentiels:	1
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 400 \$
Valeur du bâtiment:	172 000 \$
Valeur de l'immeuble:	179 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	158 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 179 400 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Bâtiment non imposable	172 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	179 400 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 034

Numéro matricule: 2085 04 7200 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0167

Dossier n°: 310

2. PropriétaireNom: **MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne morale**Adresse postale: **168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0**

Date d'inscription au rôle: 2007/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 79 246.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 2 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 2 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 500 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 2 000 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	2 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	2 000 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 402, 5 520 403, 5 520 404, 5 520 405
Numéro matricule: 2086 16 1396 0 000 0000
Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage: 0115
Dossier n°: 530

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 65 087.70 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 0 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 0 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 956
Numéro matricule: 2181 40 3578 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 339

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 261.53 Mètres
Superficie: 377 192.40 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 17 100 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 17 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 17 100 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	17 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	17 100 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 431 chemin de la Rivière Est
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 377-P, 6 074 758
Numéro matricule: 2184 07 6010 0 000 0000
Utilisation prédominante: Station de contrôle de la pression de l'eau
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 280

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2004/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale: 175.98 Mètres	Nombre d'étages: 1
Superficie: 397 744.80 Mètres ²	Année de construction: 2018
	Aire d'étages: 44.4 m ²
	Genre de construction: De plain-pied
	Lien physique: Détaché
	Nombre de logements: 0
	Nombre de locaux non résidentiels: 1
	Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 22 100 \$
Valeur du bâtiment: 124 000 \$
Valeur de l'immeuble: 146 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 125 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 10
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 146 100 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	22 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Bâtiment non imposable	124 000 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	146 100 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 418, 5 520 419, 5 520 420

Numéro matricule: 2188 22 8800 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0100

Dossier n°: 537

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 67 621.70 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06, Ct Palmarolle
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 978, 5 520 164
Numéro matricule: 2189 99 0793 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 362

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 204 102.50 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 7 600 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 7 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 7 600 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	7 600 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	7 600 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 06
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 977
Numéro matricule: 2190 50 0709 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 361

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1997/09/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale:
Superficie: 112 804.70 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 4 200 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 4 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 4 200 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	4 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	4 200 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 4e-et-5e rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 011, 5 520 382, 5 520 383, 5 520 384
Numéro matricule: 2288 78 0714 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0105
Dossier n°: 391

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Casier postal: C.P. 38
Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 522.03 Mètres
Superficie: 941 179.40 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 22 900 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 22 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 17 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 22 900 \$

Répartition des valeurs

	Source législative			
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	22 900 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	22 900 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 387, 5 520 388, 5 520 389, 5 520 390, 5 520 391, 5 520 392

Numéro matricule: 2381 58 2219 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 539

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale:

Superficie: 112 863.50 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 407, 5 520 408, 5 520 409, 5 520 410, 5 520 411, 5 520 412, 5 520 413

Numéro matricule: 2384 49 8729 0 000 0000

Utilisation prédominante: Rue et avenue pour l'accès local

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 534

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2016/07/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale:

Superficie: 180 009.80 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 0 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 0 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	0 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	0 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 053, 5 520 167, 5 520 170, 5 520 178, 5 520 179, 5 520 180

Numéro matricule: 2581 96 4483 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 432

2. Propriétaire

Nom: MUNICIPALITÉ DE GALLICHAN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Casier postal: C.P. 38

Adresse postale: 168 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 1996/09/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 523.11 Mètres

Superficie: 2 292 351.10 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 53 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 53 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 34 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 0 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 53 300 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative		
	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain non imposable	53 300 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204 3
Immeuble non imposable (non compensable)	53 300 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 998 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 933

Numéro matricule: 1989 23 2258 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 222

2. Propriétaire

Nom: NADEAU FERNAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 1995/09/12

Nom: TROTTIER ODETTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2017/03/02

Casier postal: C.P. 59

Adresse postale: 998 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 68.58 Mètres

Superficie: 5 526.00 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1995

Aire d'étages: 188.4 m²

Genre de construction: À étage mansardé

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 35 900 \$

Valeur du bâtiment: 233 200 \$

Valeur de l'immeuble: 269 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 243 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 269 100 \$

Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 187 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 995
 Numéro matricule: 2084 38 5962 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0005
 Dossier n°: 274

2. Propriétaire

Nom: NAUD LOUIS
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LEHOULLIER FRANCINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 187 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2000/06/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	36.77 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 726.40 Mètres ²	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	64.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 500 \$
Valeur du bâtiment:	108 800 \$
Valeur de l'immeuble:	116 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	89 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	116 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 127 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 985
Numéro matricule: 2284 08 5277 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 369

2. Propriétaire

Nom: NICKERSON DWAYNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 127 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 251.30 Mètres ²	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	103.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 800 \$
Valeur du bâtiment:	156 000 \$
Valeur de l'immeuble:	167 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	145 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	167 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1118 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 729
Numéro matricule: 1788 89 2702 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 50

2. Propriétaire

Nom: NOËL CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2006/06/28
Nom: NOËL ROSANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1992/01/01
Adresse postale: A/S ROSANNE NOEL, 330, 2e et 3e Rang de Colombourg, MACAMIC (QC), J0Z 2S0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	14.92 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 004.30 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	52.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 7 200 \$
Valeur du bâtiment: 29 500 \$
Valeur de l'immeuble: 36 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 31 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 36 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 411 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 797
Numéro matricule: 1982 49 2866 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 456

2. Propriétaire

Nom: NOLET BLAIS JÉRÉMIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 411 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/11/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	262.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	15 152.60 Mètres ²	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	97.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 100 \$
Valeur du bâtiment:	149 800 \$
Valeur de l'immeuble:	179 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	144 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 179 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 987 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 898
Numéro matricule: 1989 20 9500 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 186

2. Propriétaire

Nom: NYS GRETA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 987 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2019/06/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.55 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 022.10 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	109.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	33 300 \$
Valeur du bâtiment:	119 000 \$
Valeur de l'immeuble:	152 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	133 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 152 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 434 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 329, 5 520 063, 5 518 971, 5 520 330
Numéro matricule: 2185 04 8130 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0115
Dossier n°: 563

2. Propriétaire

Nom: OUELLET DENISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 434 rang de la Baie, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	532.27 Mètres	Nombre d'étages:	2
Superficie:	622 361.70 Mètres ²	Année de construction:	1948
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	166.5 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	32 900 \$
Valeur du bâtiment:	109 600 \$
Valeur de l'immeuble:	142 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	117 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	142 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 416 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 100 853
Numéro matricule: 2085 40 9279 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0055
Dossier n°: 583

2. Propriétaire

Nom: PAQUETTE PASCAL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 416 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2017/05/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	62.37 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 703.00 Mètres ²	Année de construction:	2017
		Aire d'étages:	99.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 300 \$
Valeur du bâtiment:	189 400 \$
Valeur de l'immeuble:	204 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	198 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	204 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **1er rang de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 809

Numéro matricule: 1982 88 4522 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 112

2. Propriétaire

Nom: **PARÉ CLAUDE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **929 Elemire, ROCKTON POUND QC, J0E 1Z0**

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 46.78 Mètres

Superficie: 1 319.20 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 823 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 957

Numéro matricule: 2081 02 2770 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 245

2. Propriétaire

Nom: PARÉ GILBERTE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: MAGNAN PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 34, McCarthy Crescent, ANGUS (ONT), L0M 1B3

Date d'inscription au rôle: 2017/09/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 30.71 Mètres

Superficie: 3 647.20 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1985

Aire d'étages: 99.4 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 18 400 \$

Valeur du bâtiment: 102 700 \$

Valeur de l'immeuble: 121 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 82 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 121 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 808

Numéro matricule: 1982 87 3274 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 111

2. Propriétaire

Nom: PARÉ NORMAND

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 20 Rue Québec, BROMONT QC, J2L 2G1

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 46.78 Mètres

Superficie: 1 497.90 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 803

Numéro matricule: 1982 86 0216 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0135

Dossier n°: 106

2. Propriétaire

Nom: PARÉ-PAQUIN OLIVIER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 4911, rue Dollard, Pierrefonds (Qc), H8Y 2G1

Date d'inscription au rôle: 2012/12/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 62.37 Mètres

Superficie: 1 566.30 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 480 chemin Gingras
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 749, 5 519 757
 Numéro matricule: 1888 31 8741 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0160
 Dossier n°: 70

2. Propriétaire

Nom: PAUL MARCEL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: GINGRAS CHANTAL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 480 chemin Gingras, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2004/06/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	755.73 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	314 953.00 Mètres ²	Année de construction:	2012
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	144.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 24 500 \$
 Valeur du bâtiment: 202 700 \$
 Valeur de l'immeuble: 227 200 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 203 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 227 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 913 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 902

Numéro matricule: 1988 32 9773 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 192

2. Propriétaire

Nom: PAUL SYLVAIN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: LANGEVIN NATHALIE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 913 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/07/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 30.54 Mètres

Superficie: 1 657.50 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1948

Aire d'étages: 123.3 m²

Genre de construction: De plain-pied

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 19 300 \$

Valeur du bâtiment: 182 700 \$

Valeur de l'immeuble: 202 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 165 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 202 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de MUNICIPALITE DE GALLICHAN

en vigueur pour les exercices financiers 2019, 2020 et 2021

Imprimé le 2020/10/21

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 960, 5 520 302

Numéro matricule: 2184 90 4391 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres activités agricoles

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 514

2. Propriétaire

Nom: PAYSAGE NORDICK S.E.N.C.

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale

Adresse postale: 487 Chemin de la Rivière-Est, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2013/12/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 301.17 Mètres

Superficie: 818 688.30 Mètres²

Zonage agricole: En entier

Exploitation agricole enregistrée (EAE)

Superficie zonée EAE: 818 688.30 Mètres²Superficie totale EAE: 818 688.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 35 800 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 35 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 23 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole

Valeur imposable de l'immeuble: 35 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	5 100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	30 700 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	35 800 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1

Valeur totale imposable d'une EAE

à des fins scolaires: 30 700 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 300 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 812
Numéro matricule: 1983 49 6679 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0145
Dossier n°: 115

2. Propriétaire

Nom: PELLERIN JEAN-CLAUDE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 300 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 64.15 Mètres
Superficie: 4 824.90 Mètres²
Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1932
Aire d'étages: 48.8 m²
Genre de construction: À étage mansardé
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de locaux non résidentiels: 0
Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 8 900 \$
Valeur du bâtiment: 69 500 \$
Valeur de l'immeuble: 78 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 66 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 78 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 929 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 871
Numéro matricule: 1988 23 4284 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 160

2. Propriétaire

Nom: PERRON ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 77 avenue Banville, la sarre (QC), J9Z 3K5
Date d'inscription au rôle: 2020/07/07

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	970.70 Mètres ²	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	73.5 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 600 \$
Valeur du bâtiment:	163 000 \$
Valeur de l'immeuble:	180 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	174 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 180 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 734
Numéro matricule: 1882 67 0514 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0145
Dossier n°: 458

2. Propriétaire

Nom: PERRON JEAN-FRANÇOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2006/09/15
Nom: PERRON ROGER
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 1997/09/10
Nom: PERRON MARIO
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2013/04/16
Adresse postale: A/S JEAN-FRANÇOIS ET ROGER PERRON, 483 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 261.46 Mètres
Superficie: 392 494.00 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 19 700 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 19 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 12 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 19 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 483 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 039

Numéro matricule: 2085 47 3165 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0116

Dossier n°: 313

2. Propriétaire

Nom: PERRON JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: POULIN KARINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 483 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2006/02/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 133.91 Mètres
 Superficie: 7 827.20 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 2
 Année de construction: 1932
 Aire d'étages: 198.3 m²
 Genre de construction:
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 26 700 \$
 Valeur du bâtiment: 168 200 \$
 Valeur de l'immeuble: 194 900 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 187 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 194 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 57 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 042

Numéro matricule: 2484 59 4303 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 421

2. Propriétaire

Nom: PERRON JEAN-FRANÇOIS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2006/04/03

Nom: BILODEAU MIREILLE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 1997/12/01

Adresse postale: 57 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 82.75 Mètres
 Superficie: 3 152.90 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1975
 Aire d'étages: 101.5 m²
 Genre de construction: De plain-pied
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 11 700 \$
 Valeur du bâtiment: 143 100 \$
 Valeur de l'immeuble: 154 800 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 121 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 154 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 59 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 040
Numéro matricule: 2484 49 7905 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 420

2. Propriétaire

Nom: PERRON JULES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 59 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	29.41 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 226.90 Mètres ²	Année de construction:	1975
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	102.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	161 200 \$
Valeur de l'immeuble:	168 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	130 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 168 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 909 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 919
 Numéro matricule: 1988 42 3055 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 208

2. Propriétaire

Nom: PERRON MARIO
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: MORIN CLAUDIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Casier postal: C.P. 201
 Adresse postale: 125 Rue Principale, PALMAROLLE (QC), J0Z 3C0
 Date d'inscription au rôle: 2016/06/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.81 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	908.00 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	18.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 200 \$
Valeur du bâtiment:	17 400 \$
Valeur de l'immeuble:	34 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	29 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	34 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 51 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 044
Numéro matricule: 2484 69 8303 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 423

2. Propriétaire

Nom: PERRON ROBERT
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 51 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	65.62 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 500.10 Mètres ²	Année de construction:	1982
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	114.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	2
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	151 700 \$
Valeur de l'immeuble:	163 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	134 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	163 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 87 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 003
Numéro matricule: 2284 88 6278 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 401

2. Propriétaire

Nom: PETIT JEAN-MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: BOUTIN DANYKA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 87 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2015/05/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	82.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 998.80 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	76.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 12 700 \$
Valeur du bâtiment: 119 600 \$
Valeur de l'immeuble: 132 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 73 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
Valeur imposable de l'immeuble: 132 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 381 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 798
Numéro matricule: 1983 41 7765 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0144
Dossier n°: 101

2. Propriétaire

Nom: PETIT MICHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: FOURNIER LOUISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 381 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2001/02/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	120.72 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	9 141.20 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	103.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 300 \$
Valeur du bâtiment:	150 100 \$
Valeur de l'immeuble:	179 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	154 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 179 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 969 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 910
 Numéro matricule: 1988 38 3734 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 200

2. Propriétaire

Nom: PIGEON JASMIN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Casier postal: C.P. 96
 Adresse postale: 179 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
 Date d'inscription au rôle: 2004/08/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.35 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	898.30 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	36.7 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	28 800 \$
Valeur de l'immeuble:	45 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	40 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	45 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 651 chemin Gingras
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 688
 Numéro matricule: 1787 44 5189 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 170
 Dossier n°: 13

2. Propriétaire

Nom: PINARD GASTON
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BERNIER DENISE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 195 chemin Gallichan, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2008/05/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.52 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 077.60 Mètres ²	Année de construction:	1930
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	50.4 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	51 500 \$
Valeur de l'immeuble:	68 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	57 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	68 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 195 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 843
 Numéro matricule: 1984 89 6479 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0065
 Dossier n°: 140

2. Propriétaire

Nom: PINARD GASTON
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BERNIER DENISE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: A/S Guillaume Vallée-Frenette, 195 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 2015/06/26

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 697.00 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	83.3 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 000 \$
Valeur du bâtiment:	157 000 \$
Valeur de l'immeuble:	168 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	98 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 168 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 631 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 043
Numéro matricule: 2087 01 2100 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0116
Dossier n°: 317

2. Propriétaire

Nom: PLAGE LAROCHE GALLICHAN INC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne morale
Adresse postale: A/S MARIE-CLAUDE CHRÉTIEN, 113 Rue Dubois, ÉVAIN QC, J0Z 1Y0
Date d'inscription au rôle: 1995/07/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 176.41 Mètres
Superficie: 11 275.90 Mètres²
Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 300 \$
Valeur du bâtiment:	32 500 \$
Valeur de l'immeuble:	62 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	44 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	62 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 730
Numéro matricule: 1788 96 6953 0 000 0000
Utilisation prédominante: **Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage: 0160
Dossier n°: 51

2. Propriétaire

Nom: **PLANTE BERNARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**
Adresse postale: **770 Route 111 Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0**
Date d'inscription au rôle: 1997/07/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 42.72 Mètres
Superficie: 180 481.90 Mètres²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE:
Superficie totale EAE: 180 481.90 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 9 200 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 9 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 6 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Agricole**
Valeur imposable de l'immeuble: 9 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

	Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article Alinéa
Terrain imposable	9 200 \$		
Immeuble imposable	9 200 \$	Loi sur la fiscalité municipale	EAEB
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	9 200 \$		

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 073

Numéro matricule: 1987 52 8749 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0157

Dossier n°: 624

2. Propriétaire

Nom: **POIRIER GABRIEL**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Nom: **MERCIER CATHERINE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **2901 rue monseigneur-pelchat APP 3, rouyn-noranda (QC), J9X 6B5**

Date d'inscription au rôle: 2020/07/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 75.00 Mètres

Superficie: 17 586.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 32 600 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 32 600 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 32 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 425 rang de la Baie
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 013
 Numéro matricule: 2085 41 0347 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0050
 Dossier n°: 291

2. Propriétaire

Nom: POIRIER MARIO
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: ROY MARIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 425 Rang de la Baie, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	46.83 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 270.80 Mètres ²	Année de construction:	1986
		Aire d'étages:	124.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 600 \$
Valeur du bâtiment:	199 000 \$
Valeur de l'immeuble:	216 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	179 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 216 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 66 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 027
Numéro matricule: 2385 67 3756 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 408

2. Propriétaire

Nom: PRINCE ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 66 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2013/01/17

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.54 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	424 165.00 Mètres ²	Année de construction:	1960
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	75.4 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	66 200 \$
Valeur de l'immeuble:	102 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	80 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 102 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 52 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 048
Numéro matricule: 2485 67 8361 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 573

2. Propriétaire

Nom: PRINCE CHRISTIAN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 52 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2017/03/03

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	261.54 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	422 912.90 Mètres ²	Année de construction:	1938
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	90.7 m ²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	417 912.90 Mètres ²	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	417 912.90 Mètres ²	Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 800 \$
Valeur du bâtiment:	73 300 \$
Valeur de l'immeuble:	109 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	90 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 109 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	420 \$			
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	19 710 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	15 670 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	73 300 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	36 580 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	72 520 \$			
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires:	89 390 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1074 chemin de la Petite-Plage-Doucet
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 715
 Numéro matricule: 1788 67 2089 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0165
 Dossier n°: 39

2. Propriétaire

Nom: PRINCE DANY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2006/05/17
 Nom: ASSELIN KATHLEEN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2020/07/30
 Nom: BOUCHER MARIE-REINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique Date d'inscription au rôle: 2018/05/07
 Adresse postale: 217 2E RUE Est, PALMAROLLE (QC), J0Z 3C0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	36.02 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 351.80 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	61.8 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 9 100 \$
 Valeur du bâtiment: 23 600 \$
 Valeur de l'immeuble: 32 700 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle
 Valeur imposable de l'immeuble: 32 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 177 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 019
 Numéro matricule: 2084 58 2479 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0005
 Dossier n°: 296

2. Propriétaire

Nom: PRINCE HÉLÈNE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: LÉGARÉ ANDRÉ
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 177 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1996/07/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.11 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 138.30 Mètres ²	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	121.2 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 200 \$
Valeur du bâtiment:	97 800 \$
Valeur de l'immeuble:	105 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	95 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 105 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 805 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 779

Numéro matricule: 1981 86 3211 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 88

2. Propriétaire

Nom: PRONOVOST ÉRIC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2010/07/09

Nom: RIVARD LINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

Adresse postale: 805 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 91.97 Mètres

Superficie: 10 535.90 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**

Nombre d'étages: 1

Année de construction: 1982

Aire d'étages: 72.5 m²

Genre de construction:

Lien physique: Détaché

Nombre de logements: 1

Nombre de locaux non résidentiels: 0

Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 20 900 \$

Valeur du bâtiment: 59 600 \$

Valeur de l'immeuble: 80 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 79 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 80 500 \$

Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Lirette**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 381 853

Numéro matricule: 2081 11 9804 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 625

2. Propriétaire

Nom: **PRONOVOST YVES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **44 rue Isabelle, LA SARRE (QC), J9Z 2T4**

Date d'inscription au rôle: 2012/02/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 53.65 Mètres

Superficie: 5 227.50 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 7 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 7 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 0 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 7 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 477 chemin des Bouleaux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 943, 5 519 967
Numéro matricule: 2081 23 1764 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0137
Dossier n°: 254

2. Propriétaire

Nom: PRONOVOST YVES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 44 Rue Isabelle, LA SARRE QC, J9Z 2T4
Date d'inscription au rôle: 2006/11/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.34 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	12 293.80 Mètres ²	Année de construction:	2000
		Aire d'étages:	54.8 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 100 \$
Valeur du bâtiment:	60 600 \$
Valeur de l'immeuble:	71 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	60 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 71 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Lirette**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 169, 6 381 854

Numéro matricule: 2081 31 2292 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0137

Dossier n°: 237

2. Propriétaire

Nom: **PRONOVOST YVES**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **44 rue Isabelle, LA SARRE (QC), J9Z 2T4**

Date d'inscription au rôle: 2012/02/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 296.35 Mètres

Superficie: 38 374.30 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 8 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 8 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 8 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 183 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 006
Numéro matricule: 2084 48 2380 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 285

2. Propriétaire

Nom: PROULX GHISLAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 183 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	35.05 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 474.20 Mètres ²	Année de construction:	1943
		Aire d'étages:	102.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	6 600 \$
Valeur du bâtiment:	70 500 \$
Valeur de l'immeuble:	77 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	72 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Non résidentielle classe 5			
Valeur imposable de l'immeuble:	77 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 108 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 998
Numéro matricule: 2284 59 3398 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 380

2. Propriétaire

Nom: PROVENCHER CLÉMENCE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 108 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.80 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 784.40 Mètres ²	Année de construction:	1965
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	115.8 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 000 \$
Valeur du bâtiment:	123 400 \$
Valeur de l'immeuble:	135 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	114 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 135 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2594 chemin Leroux
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 677
 Numéro matricule: 1590 88 7179 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0162
 Dossier n°: 508

2. Propriétaire

Nom: RANCOURT CHRISTIAN
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: ROY CÉLINE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 895 Rang 10, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
 Date d'inscription au rôle: 2012/11/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.48 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 988.00 Mètres ²	Année de construction:	2015
		Aire d'étages:	76.4 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	27 900 \$
Valeur du bâtiment:	65 900 \$
Valeur de l'immeuble:	93 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	82 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 93 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 809 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 613

Numéro matricule: 1981 84 6691 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0140

Dossier n°: 527

2. Propriétaire

Nom: RENAULT LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 10 avenue LIMOGES, LA SARRE (QC), J9Z 2R1

Date d'inscription au rôle: 2016/07/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 42.81 Mètres

Superficie: 4 281.70 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 19 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 19 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 19 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 36 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 062

Numéro matricule: 2585 27 0663 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 443

2. Propriétaire

Nom: RHÉAUME ROGER

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: ROY JINNY

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 36 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/07/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 261.60 Mètres
 Superficie: 422 960.40 Mètres²
 Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
 Année de construction: 1933
 Aire d'étages: 109.9 m²
 Genre de construction: À étage mansardé
 Lien physique: Détaché
 Nombre de logements: 1
 Nombre de locaux non résidentiels: 0
 Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
 Valeur du terrain: 35 800 \$
 Valeur du bâtiment: 132 000 \$
 Valeur de l'immeuble: 167 800 \$
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 133 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 167 800 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 817 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 782
Numéro matricule: 1981 93 9461 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 91

2. Propriétaire

Nom: RICHARD RACHEL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 817 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2017/10/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	34.75 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 479.50 Mètres ²	Année de construction:	1985
		Aire d'étages:	61.9 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	18 000 \$
Valeur du bâtiment:	134 700 \$
Valeur de l'immeuble:	152 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	119 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 152 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 979 chemin Gendron

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 915

Numéro matricule: 1988 39 5617 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0111

Dossier n°: 205

2. Propriétaire

Nom: RIOUX STEEVE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: RICARD ANNICK

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 979 chemin Gendron, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2020/08/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**Mesure frontale: 34.84 Mètres
Superficie: 890.90 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1998
Aire d'étages: 170.3 m²
Genre de construction: De plain-pied
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de locaux non résidentiels: 0
Nombre de chambres locatives: 0**4. Valeurs au rôle d'évaluation**Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 17 000 \$
Valeur du bâtiment: 197 900 \$
Valeur de l'immeuble: 214 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 213 300 \$**5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 214 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 404 avenue Royer
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 004
Numéro matricule: 2084 58 0521 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 284

2. Propriétaire

Nom: RIVARD ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: A/S Madame Nancy Caron, 404 Avenue Royer, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 Mètres ²	Année de construction:	1984
		Aire d'étages:	104.5 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	9 000 \$
Valeur du bâtiment:	80 500 \$
Valeur de l'immeuble:	89 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	61 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	89 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 156 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 033
Numéro matricule: 2084 99 2543 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0005
Dossier n°: 309

2. Propriétaire

Nom: RIVARD ALAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: CHARBONNEAU JOHANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 211 chemin J-Alfred-roy, sainte-germaine-boulé (QC), J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 2020/07/23

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 121.92 Mètres
Superficie: 3 716.20 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 000 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	4 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	3 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	4 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 241 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 489, 5 519 740, 5 520 237, 5 520 238, 5 520 239, 5 520 240, 5 520 241
Numéro matricule: 1884 86 3880 0 000 0000
Utilisation prédominante: Ferme expérimentale
Numéro d'unité de voisinage: 0147
Dossier n°: 548

2. Propriétaire

Nom: RIVARD BRIGITTE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 241 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	424.43 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	946 019.10 Mètres ²	Année de construction:	1960
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	88.3 m ²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	860 119.10 Mètres ²	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	941 019.10 Mètres ²	Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 54 700 \$
Valeur du bâtiment: 102 000 \$
Valeur de l'immeuble: 156 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 127 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 156 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	4 960 \$			
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	17 490 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	32 250 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Bâtiment imposable	102 000 \$			
Immeuble imposable (remboursable)	56 540 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Immeuble imposable	4 670 \$	Loi sur la fiscalité municipale	EAEB	
Immeuble imposable	95 490 \$			

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 139 210 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 114 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 518 994
Numéro matricule: 2284 49 7398 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 377

2. Propriétaire

Nom: RIVARD GILLES
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 114 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	18.14 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 407.70 Mètres ²	Année de construction:	1960
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	121.4 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 300 \$
Valeur du bâtiment:	89 300 \$
Valeur de l'immeuble:	100 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	80 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 100 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 90 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 004
Numéro matricule: 2284 89 3961 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 387

2. Propriétaire

Nom: RIVARD KEVIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 86 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2011/06/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	70.93 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 367.60 Mètres ²	Année de construction:	2013
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	108.0 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	11 800 \$
Valeur du bâtiment:	169 600 \$
Valeur de l'immeuble:	181 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	156 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 181 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 169 chemin de Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 029
 Numéro matricule: 2084 68 4173 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0005
 Dossier n°: 305

2. Propriétaire

Nom: RIVARD PASCAL
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: COSSETTE JOHANNE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 169 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	52.58 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 403.70 Mètres ²	Année de construction:	1993
		Aire d'étages:	103.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 300 \$
Valeur du bâtiment:	163 300 \$
Valeur de l'immeuble:	170 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	145 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 170 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 86 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 006
Numéro matricule: 2285 87 5466 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 385

2. Propriétaire

Nom: RIVARD PIERRE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 86 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1999/07/09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	111.27 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	417 171.80 Mètres ²	Année de construction:	1945
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	71.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	35 600 \$
Valeur du bâtiment:	31 700 \$
Valeur de l'immeuble:	67 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	50 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 67 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 803 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 778, 5 519 789
Numéro matricule: 1981 87 3320 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 87

2. Propriétaire

Nom: RIVARD SYLVAIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 803 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2008/01/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	78.08 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	14 699.10 Mètres ²	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	92.2 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	29 900 \$
Valeur du bâtiment:	178 500 \$
Valeur de l'immeuble:	208 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	185 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 208 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2624 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 668

Numéro matricule: 1590 49 6745 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 493

2. Propriétaire

Nom: ROUTHIER BENOÎT

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2010/08/03

Nom: ALEXANDRE MARIE-JOSÉE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Date d'inscription au rôle: 2010/06/29

Adresse postale: 2624 Chemin Leroux, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**Mesure frontale: 18.14 Mètres
Superficie: 9 355.20 Mètres²**Caractéristiques du bâtiment principal**Nombre d'étages: 1
Année de construction: 2016
Aire d'étages: 95.5 m²
Genre de construction: De plain-pied
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de locaux non résidentiels: 0
Nombre de chambres locatives: 0**4. Valeurs au rôle d'évaluation**Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 32 000 \$
Valeur du bâtiment: 201 100 \$
Valeur de l'immeuble: 233 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 214 600 \$**5. Répartition fiscale**

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 233 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 193 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 842
Numéro matricule: 1985 80 6809 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 139

2. Propriétaire

Nom: ROY DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 193 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2020/07/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	66.99 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 907.10 Mètres ²	Année de construction:	1936
		Aire d'étages:	111.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	13 300 \$
Valeur du bâtiment:	125 100 \$
Valeur de l'immeuble:	138 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	116 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	138 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 203 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 835
Numéro matricule: 1985 70 2213 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 134

2. Propriétaire

Nom: ROY JEAN-GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 196 Chemin Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2014/01/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 30.48 Mètres
Superficie: 1 607.50 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 6 500 \$
Valeur du bâtiment: 45 500 \$
Valeur de l'immeuble: 52 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 28 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 52 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 196 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 845
Numéro matricule: 1985 70 9490 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 142

2. Propriétaire

Nom: ROY JEAN-GUY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 196 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	31.53 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 151.70 Mètres ²	Année de construction:	1974
		Aire d'étages:	171.6 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	76 700 \$
Valeur de l'immeuble:	84 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	73 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	84 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin de Gallichan**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 024, 5 520 060, 5 520 587

Numéro matricule: 2384 86 1666 0 000 0000

Utilisation prédominante: **Autres immeubles résidentiels**

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 405

2. PropriétaireNom: **ROY JEAN-GUY**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**

Date d'inscription au rôle: 2017/11/21

Nom: **CARBONNEAU ANDRÉ**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**

Date d'inscription au rôle: 2001/01/20

Adresse postale: 196 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 522.96 Mètres

Superficie: 1 262 438.60 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 49 600 \$

Valeur du bâtiment: 100 \$

Valeur de l'immeuble: 49 700 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 31 600 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 49 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 849 chemin Lirette

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 952

Numéro matricule: 2081 30 9760 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0141

Dossier n°: 240

2. Propriétaire

Nom: ROY LINDA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: FILLION PIERRE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 6-750A, rue Georges-Vanier, Chicoutimi (Qc), G7H 5N9

Date d'inscription au rôle: 2014/03/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 104.93 Mètres

Superficie: 6 554.20 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 15 400 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 15 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 10 400 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 15 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 102 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 000
Numéro matricule: 2284 69 7574 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 382

2. Propriétaire

Nom: ROY-BERNIER GINO
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 102 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2008/08/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.40 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 842.70 Mètres ²	Année de construction:	1979
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	114.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	140 200 \$
Valeur de l'immeuble:	152 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	140 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 152 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 862

Numéro matricule: 1987 18 9778 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 459

2. Propriétaire

Nom: **ROYER CYNTHIA**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **761, Edgemere Rd, FORT ÉRIÉ (ONT), L2A 1A2**

Date d'inscription au rôle: 2004/07/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 755.68 Mètres

Superficie: 155 438.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 8 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 8 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 5 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 8 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 400 rang de la Baie
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 100 854
Numéro matricule: 2185 00 8556 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0150
Dossier n°: 346

2. Propriétaire

Nom: ROYER CYNTHIA
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 761 Edgemere Rd, FORT ÉRIÉ (ONT), L2A 1A2
Date d'inscription au rôle: 2004/07/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	68.55 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	271 881.40 Mètres ²	Année de construction:	1940
		Aire d'étages:	128.8 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	22 500 \$
Valeur du bâtiment:	44 200 \$
Valeur de l'immeuble:	66 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	49 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	66 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 421 rang de la Baie

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 998

Numéro matricule: 2085 30 7596 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0050

Dossier n°: 467

2. Propriétaire

Nom: ROYER JEANN-D'ARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 22 Rue Champagne, ST-BASILE LE GRAND QC, J3N 1B2

Date d'inscription au rôle: 2005/06/27

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 57.78 Mètres

Superficie: 5 984.80 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 21 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 21 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 15 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 21 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluationAdresse: **chemin Gingras**

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 751

Numéro matricule: 1887 38 7749 0 000 0000

Utilisation prédominante: **ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ**

Numéro d'unité de voisinage: 0160

Dossier n°: 71

2. PropriétaireNom: **ROYER JENNIE**Statut aux fins d'imposition scolaire: **Personne physique**Adresse postale: **761, Egemere Rd, FORT ÉRIÉ (ONT), L2A 1A2**

Date d'inscription au rôle: 2004/08/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 767.21 Mètres

Superficie: 268 174.30 Mètres²Zonage agricole: **En entier**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 13 500 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 13 500 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 8 600 \$

5. Répartition fiscaleCatégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 13 500 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 98 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 001
Numéro matricule: 2284 79 0652 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 383

2. Propriétaire

Nom: ROYER JOSEPH
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 375, rue Pinder Ouest, Rouyn-Noranda (QC), J9X 2Y9
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	38.10 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 453.20 Mètres ²	Année de construction:	1976
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	135.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	8 400 \$
Valeur du bâtiment:	114 700 \$
Valeur de l'immeuble:	123 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	103 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 123 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 965 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 896
Numéro matricule: 1988 38 2506 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 185

2. Propriétaire

Nom: SAMSON CAROLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 347, Chemin Des Montagnards, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2007/07/20

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.07 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	892.50 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	59.8 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 000 \$
Valeur du bâtiment:	35 200 \$
Valeur de l'immeuble:	52 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	49 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 52 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 967 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 897
Numéro matricule: 1988 38 3120 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 199

2. Propriétaire

Nom: SAMSON MANON
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Casier postal: C.P. 152
Adresse postale: 190 Rue Lachance, STE-GERMAINE-BOULÉ QC, J0Z 1M0
Date d'inscription au rôle: 2003/12/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.38 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	899.20 Mètres ²	Année de construction:	1975
		Aire d'étages:	44.6 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 100 \$
Valeur du bâtiment:	37 400 \$
Valeur de l'immeuble:	54 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	44 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 54 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 922 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 879
Numéro matricule: 1988 24 8064 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0110
Dossier n°: 167

2. Propriétaire

Nom: SAVOIE SUZY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 922 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2018/11/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	18.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	894.80 Mètres ²	Année de construction:	1979
		Aire d'étages:	74.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	4 900 \$
Valeur du bâtiment:	72 800 \$
Valeur de l'immeuble:	77 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	69 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 77 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 204 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 833
Numéro matricule: 1985 60 4293 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0060
Dossier n°: 132

2. Propriétaire

Nom: SHINK JOHANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 204 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2006/05/29

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	37.94 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 887.30 Mètres ²	Année de construction:	1942
		Aire d'étages:	126.8 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	2
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 800 \$
Valeur du bâtiment:	113 800 \$
Valeur de l'immeuble:	121 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	104 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	121 600 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2616 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 671

Numéro matricule: 1590 59 9654 0 000 0000

Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 496

2. Propriétaire

Nom: SHINK MANON

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 2616 chemin Leroux, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2010/07/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.98 Mètres

Superficie: 4 504.50 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 24 200 \$

Valeur du bâtiment: 37 100 \$

Valeur de l'immeuble: 61 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 36 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 61 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 53 chemin de Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 043

Numéro matricule: 2484 69 1703 0 000 0000

Utilisation prédominante: LOGEMENTS

Numéro d'unité de voisinage: 0125

Dossier n°: 422

2. Propriétaire

Nom: SHINK NICOLAS

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: SHINK VANESSA

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 53 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2012/06/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 65.62 Mètres
Superficie: 2 500.20 Mètres²
Zonage agricole: En entier

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages: 1
Année de construction: 1975
Aire d'étages: 101.5 m²
Genre de construction: De plain-pied
Lien physique: Détaché
Nombre de logements: 1
Nombre de locaux non résidentiels: 0
Nombre de chambres locatives: 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 11 300 \$
Valeur du bâtiment: 109 400 \$
Valeur de l'immeuble: 120 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 110 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 120 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 44 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 049
Numéro matricule: 2485 97 4669 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 574

2. Propriétaire

Nom: SHINK RÉMI
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 44 Chemin de Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	200.64 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	419 292.80 Mètres ²	Année de construction:	1964
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	108.1 m ²
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction:	À étage mansardé
Superficie zonée EAE:	414 292.80 Mètres ²	Lien physique:	Détaché
Superficie totale EAE:	414 292.80 Mètres ²	Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 35 600 \$
Valeur du bâtiment: 117 100 \$
Valeur de l'immeuble: 152 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 130 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 152 700 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs

	Montant	Source législative	
		Nom de la loi	Article Alinéa
Imposabilité	420 \$		
Terrain imposable			
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	19 640 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3 1
Terrain imposable (en partie)	15 540 \$	Loi sur le MAPA	36.12 6
Bâtiment imposable	117 100 \$		
Immeuble imposable (remboursable)	35 180 \$	Loi sur le MAPA	36.4 1
Immeuble imposable	117 520 \$		

Valeur totale imposable d'une EAE
à des fins scolaires: 133 060 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 731
Numéro matricule: 1881 59 3333 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres activités agricoles
Numéro d'unité de voisinage: 0145
Dossier n°: 544

2. Propriétaire

Nom: ST-CYR FRANÇOIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 669 Rang du Détour, RAPIDE-DANSEUR QC, J0Z 3G0
Date d'inscription au rôle: 2016/03/24

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 340.57 Mètres
Superficie: 357 647.70 Mètres²
Zonage agricole: En entier
Exploitation agricole enregistrée (EAE)
Superficie zonée EAE: 357 647.70 Mètres²
Superficie totale EAE: 357 647.70 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 18 000 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 18 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 11 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Agricole
Valeur imposable de l'immeuble: 18 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

Répartition des valeurs	Source législative			
	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Imposabilité				
Terrain imposable exempt de taxe scolaire	4 590 \$	Loi sur la fiscalité municipale	231.3	1
Terrain imposable (en partie)	13 410 \$	Loi sur le MAPA	36.12	6
Immeuble imposable (remboursable)	18 000 \$	Loi sur le MAPA	36.4	1
Valeur totale imposable d'une EAE				
à des fins scolaires:	13 410 \$			

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 833 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 937, 5 520 168
Numéro matricule: 2081 01 7702 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0140
Dossier n°: 228

2. Propriétaire

Nom: ST-LOUIS YVON
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: A/S JASMINE FORGET, 70-C Mount Joy St N Suite 324, TIMMINS (ONT), P4N 4V7
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	70.50 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	13 492.10 Mètres ²	Année de construction:	1967
		Aire d'étages:	62.4 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 400 \$
Valeur du bâtiment:	23 700 \$
Valeur de l'immeuble:	54 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	41 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	54 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 924 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 880
Numéro matricule: 1988 24 9183 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0110
Dossier n°: 168

2. Propriétaire

Nom: ST-PIERRE JOSÉE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 11 6e Avenue Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 2008/06/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 247.50 Mètres ²	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	61.3 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 700 \$
Valeur du bâtiment:	24 700 \$
Valeur de l'immeuble:	30 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	22 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 30 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 926 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 881
Numéro matricule: 1988 34 2150 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0110
Dossier n°: 169

2. Propriétaire

Nom: ST-PIERRE STEVE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 54 8e Avenue Ouest, MACAMIC QC, J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 2010/07/15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	36.58 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 672.30 Mètres ²	Année de construction:	1987
		Aire d'étages:	86.6 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	3 600 \$
Valeur du bâtiment:	58 900 \$
Valeur de l'immeuble:	62 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	54 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 62 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 823 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 913, 5 519 926
Numéro matricule: 1988 52 8854 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 215

2. Propriétaire

Nom: TARDIF CHANTAL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 823 Chemin Gendron, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/02/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	57.79 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	5 356.20 Mètres ²	Année de construction:	1976
		Aire d'étages:	99.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	25 700 \$
Valeur du bâtiment:	113 600 \$
Valeur de l'immeuble:	139 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	117 200 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 139 300 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 768

Numéro matricule: 1981 63 1467 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 485

2. Propriétaire

Nom: TARDIF DARQUISE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 1551, Cadillac, QUÉBEC QC, G1L 3Y3

Date d'inscription au rôle: 2009/11/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 66.19 Mètres

Superficie: 1 209.60 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 1 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 1 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 1 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 770

Numéro matricule: 1981 64 0833 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 487

2. Propriétaire

Nom: TARDIF JEAN-YVES

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 55 rue Pascal, NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE PERROT QC, J7V 8X4

Date d'inscription au rôle: 2009/11/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 48.60 Mètres

Superficie: 209.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 773

Numéro matricule: 1981 61 2282 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0146

Dossier n°: 474

2. Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 8348 Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2007/08/28

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 118.25 Mètres

Superficie: 3 801.90 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 4 100 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 4 100 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 2 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble: 4 100 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 766

Numéro matricule: 1981 62 1862 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 483

2. Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 8348, Rue de l'Aiglon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2008/09/04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.11 Mètres

Superficie: 1 296.00 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 1 400 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 1 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 1 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 771

Numéro matricule: 1981 64 0882 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 482

2. Propriétaire

Nom: TARDIF MARC

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 8348, Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6

Date d'inscription au rôle: 2008/09/04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 34.92 Mètres

Superficie: 163.00 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 200 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 200 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 100 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 200 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 767
Numéro matricule: 1981 64 1110 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0118
Dossier n°: 484

2. Propriétaire

Nom: TARDIF MARC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 8348, Rue de l'Aquilon, LÉVIS QC, G6X 1E6
Date d'inscription au rôle: 2008/09/04

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 13.82 Mètres
Superficie: 156.10 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 1 \$
Valeur du bâtiment: 0 \$
Valeur de l'immeuble: 1 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 1 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 1 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: rang 10

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 769

Numéro matricule: 1981 63 1711 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0118

Dossier n°: 486

2. Propriétaire

Nom: TARDIF RÉAL

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 272 Rue Pierret, VAL-D'OR QC, J9P 5C9

Date d'inscription au rôle: 2009/11/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 50.11 Mètres

Superficie: 1 243.40 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 1 300 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 1 300 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 1 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2600 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 678
Numéro matricule: 1590 89 3090 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 512

2. Propriétaire

Nom: THÉBERGE CARL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: ROY VALÉRIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 339 route 393, MACAMIC (QC), J0Z 2S0
Date d'inscription au rôle: 2017/09/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 50.59 Mètres
Superficie: 8 080.20 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 700 \$
Valeur du bâtiment:	1 300 \$
Valeur de l'immeuble:	32 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	32 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 10e-et-1er Rang Gallichan

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 032

Numéro matricule: 2481 47 0822 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0130

Dossier n°: 412

2. Propriétaire

Nom: TOUZIN CAROLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: "ADJUDICATAIRE", 250 10e-et-1er Rang Gallichan, GALLICHAN QC, J0Z 2B0

Date d'inscription au rôle: 2019/06/12

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 60.96 Mètres

Superficie: 11 148.60 Mètres²

Zonage agricole: En entier

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 1 000 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 1 000 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 1 000 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 266 1er rang de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 031
Numéro matricule: 2481 28 3863 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0130
Dossier n°: 411

2. Propriétaire

Nom: TREMBLAY ROMÉO
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 118 Route 111 Ouest, LA SARRE QC, J9Z 2X1
Date d'inscription au rôle: 2013/04/02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.20 Mètres ²	Année de construction:	1939
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	84.4 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	49 100 \$
Valeur de l'immeuble:	54 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	43 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 54 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 955-B chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 891
Numéro matricule: 1988 27 9116 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 180

2. Propriétaire

Nom: TRUDEL BENJAMIN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 6, 1re Avenue Est, DUPUY QC, JOZ 1X0
Date d'inscription au rôle: 2013/12/16

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	32.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 903.10 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	68.8 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 400 \$
Valeur du bâtiment:	33 800 \$
Valeur de l'immeuble:	49 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	42 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	49 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 959 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 892
Numéro matricule: 1988 27 9446 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0111
Dossier n°: 182

2. Propriétaire

Nom: TRUDEL CINDY
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 950, Rang 2 et 3, STE-HÉLENE DE MANCEBOURG (QC), J0Z 2T0
Date d'inscription au rôle: 2006/08/18

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	28.39 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 979.10 Mètres ²	Année de construction:	2012
		Aire d'étages:	84.7 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	132 600 \$
Valeur de l'immeuble:	152 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	132 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 152 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 851 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 948
Numéro matricule: 2080 39 7378 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0141
Dossier n°: 239

2. Propriétaire

Nom: TRUDEL LINE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: TRUDEL LISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: TRUDEL GISÈLE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 235 Rue de la Promenade, VAL D'OR QC, J9P 0C3
Date d'inscription au rôle: 2011/08/30

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	8 258.50 Mètres ²	Année de construction:	1991
		Aire d'étages:	148.6 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	2
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 900 \$
Valeur du bâtiment:	74 900 \$
Valeur de l'immeuble:	92 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	87 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	92 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 845 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 945
Numéro matricule: 2081 20 9526 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0141
Dossier n°: 236

2. Propriétaire

Nom: TRUDEL PASCAL
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 845 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2016/06/08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	50.00 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 436.90 Mètres ²	Année de construction:	2004
		Aire d'étages:	96.0 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	15 900 \$
Valeur du bâtiment:	141 800 \$
Valeur de l'immeuble:	157 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	74 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 157 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 963 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 895
 Numéro matricule: 1988 37 1586 0 000 0000
 Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 184

2. Propriétaire

Nom: TRUDEL REYNALD
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: OUELLETTE TERRIE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 214 Sorcauren, TORONTO ONT., M6R 2E9
 Date d'inscription au rôle: 2011/10/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	31.07 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 912.20 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	71.3 m ²
		Genre de construction:	
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	19 600 \$
Valeur du bâtiment:	2 000 \$
Valeur de l'immeuble:	21 600 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble:	21 600 \$
Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2590 chemin Leroux
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 676
Numéro matricule: 1590 88 9120 0 000 0000
Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ
Numéro d'unité de voisinage: 0162
Dossier n°: 509

2. Propriétaire

Nom: TURQUOIS LOÏC
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Nom: RANCOURT MARIE-JOSÉE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1095 Route 390, PALMAROLLE QC, J0Z 3C0
Date d'inscription au rôle: 2012/11/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain
Mesure frontale: 50.75 Mètres
Superficie: 8 288.60 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	30 900 \$
Valeur du bâtiment:	0 \$
Valeur de l'immeuble:	30 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	16 700 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	30 900 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 2549 chemin Leroux

Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 6 187 433

Numéro matricule: 1590 72 4118 0 000 0000

Utilisation prédominante: ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ

Numéro d'unité de voisinage: 0162

Dossier n°: 601

2. Propriétaire

Nom: VACHON KEVEN

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Nom: VAILLANCOURT CAROLINE

Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique

Adresse postale: 190 2e-et-3e Rang, SAINTE-GERMAINE-BOULÉ (QC), J0Z 1M0

Date d'inscription au rôle: 2019/08/13

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation**Caractéristiques du terrain**

Mesure frontale: 148.37 Mètres

Superficie: 6 832.50 Mètres²**4. Valeurs au rôle d'évaluation**

Date de référence au marché: 2017/07/01

Valeur du terrain: 29 400 \$

Valeur du bâtiment: 0 \$

Valeur de l'immeuble: 29 400 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 16 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble: 29 400 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 904 chemin Gendron
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 924
Numéro matricule: 1988 43 8416 0 000 0000
Utilisation prédominante: CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage: 0110
Dossier n°: 213

2. Propriétaire

Nom: VALLIÈRES DENISE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1344 8e Et 9e Rang Est, POULARIES QC, J0Z 3E0
Date d'inscription au rôle: 2007/01/10

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	61.22 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	2 643.00 Mètres ²	Année de construction:	1959
		Aire d'étages:	46.1 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 100 \$
Valeur du bâtiment:	17 100 \$
Valeur de l'immeuble:	24 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	9 500 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 24 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 1098 chemin de la Petite-Plage-Doucet
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 722
Numéro matricule: 1788 78 3044 0 000 0000
Utilisation prédominante: Autres immeubles résidentiels
Numéro d'unité de voisinage: 0165
Dossier n°: 45

2. Propriétaire

Nom: VALLIÈRES JOHANNE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 1181 2e-et-3e Rang Est, ROQUEMAURE QC, J0Z 3K0
Date d'inscription au rôle: 1996/01/05

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale: 23.06 Mètres
Superficie: 1 584.70 Mètres²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché: 2017/07/01
Valeur du terrain: 8 200 \$
Valeur du bâtiment: 2 100 \$
Valeur de l'immeuble: 10 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: 9 800 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: **Résiduelle**
Valeur imposable de l'immeuble: 10 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 82 chemin de Gallichan
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 023
Numéro matricule: 2384 09 1386 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0125
Dossier n°: 404

2. Propriétaire

Nom: VALLIÈRES RICHARD
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 82 chemin de Gallichan, GALLICHAN (QC), J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2005/12/21

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	53.34 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	4 877.50 Mètres ²	Année de construction:	1952
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	56.7 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	12 600 \$
Valeur du bâtiment:	86 600 \$
Valeur de l'immeuble:	99 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	85 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 99 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 406 avenue Royer
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 001
Numéro matricule: 2084 48 2105 0 000 0000
Utilisation prédominante: Maison mobile
Numéro d'unité de voisinage: 0025
Dossier n°: 281

2. Propriétaire

Nom: VEILLETTE DENIS
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 406 Avenue Royer, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	31.04 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 891.60 Mètres ²	Année de construction:	1960
		Aire d'étages:	58.0 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 600 \$
Valeur du bâtiment:	30 500 \$
Valeur de l'immeuble:	38 100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	29 600 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 38 100 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 405 avenue Royer
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 520 014
Numéro matricule: 2084 57 3242 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0010
Dossier n°: 292

2. Propriétaire

Nom: VERRET LUCIE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 405 Avenue Royer, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2007/11/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	25.91 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 579.40 Mètres ²	Année de construction:	2008
		Aire d'étages:	64.0 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	7 700 \$
Valeur du bâtiment:	105 700 \$
Valeur de l'immeuble:	113 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	89 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 113 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 941 chemin Gendron
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 882
 Numéro matricule: 1988 25 4028 0 000 0000
 Utilisation prédominante: Maison mobile
 Numéro d'unité de voisinage: 0111
 Dossier n°: 170

2. Propriétaire

Nom: VERRET MICHÈLE
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Nom: BOURGET GUY
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: 372 Carré du Centre-Ville, LA SARRE QC, J9Z 3B8
 Date d'inscription au rôle: 1992/01/01

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	15.37 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	1 006.70 Mètres ²	Année de construction:	1970
		Aire d'étages:	62.7 m ²
		Genre de construction:	Unimodulaire
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	17 800 \$
Valeur du bâtiment:	48 700 \$
Valeur de l'immeuble:	66 500 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	55 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 66 500 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 601 10e-et-1er Rang Gallichan
 Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 969
 Numéro matricule: 2081 77 4870 0 000 0000
 Utilisation prédominante: LOGEMENTS
 Numéro d'unité de voisinage: 0135
 Dossier n°: 256

2. Propriétaire

Nom: VERRIER ÉVA (SUCCESSION)
 Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
 Adresse postale: A/S M. Mario Gourde, 601 10e-et-1er Rang Gallichan, Gallichan (Québec) (QC), J0Z 2B0, CANADA
 Date d'inscription au rôle: 2018/10/25

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	60.96 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	3 716.10 Mètres ²	Année de construction:	1984
Zonage agricole:	En entier	Aire d'étages:	101.5 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	5 300 \$
Valeur du bâtiment:	74 700 \$
Valeur de l'immeuble:	80 000 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	65 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle			
Valeur imposable de l'immeuble:	80 000 \$	Valeur non imposable de l'immeuble:	0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 810 chemin Lirette
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 786
Numéro matricule: 1981 95 6663 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0136
Dossier n°: 95

2. Propriétaire

Nom: WALTER DANE
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 810 Chemin Lirette, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2019/08/14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	54.02 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	6 413.20 Mètres ²	Année de construction:	1994
		Aire d'étages:	100.9 m ²
		Genre de construction:	De plain-pied
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	10 300 \$
Valeur du bâtiment:	111 900 \$
Valeur de l'immeuble:	122 200 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	60 900 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 122 200 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse: 365 chemin de la Rivière Ouest
Cadastre(s) et numéro(s) de lot: 5 519 736, 5 520 140
Numéro matricule: 1883 72 0662 0 000 0000
Utilisation prédominante: LOGEMENTS
Numéro d'unité de voisinage: 0145
Dossier n°: 57

2. Propriétaire

Nom: WALTER KATHLEEN
Statut aux fins d'imposition scolaire: Personne physique
Adresse postale: 365 Chemin de la Rivière Ouest, GALLICHAN QC, J0Z 2B0
Date d'inscription au rôle: 2001/02/19

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale:	309.73 Mètres	Nombre d'étages:	1
Superficie:	518 566.80 Mètres ²	Année de construction:	1940
Zonage agricole:	En partie	Aire d'étages:	138.1 m ²
		Genre de construction:	À étage mansardé
		Lien physique:	Détaché
		Nombre de logements:	1
		Nombre de locaux non résidentiels:	0
		Nombre de chambres locatives:	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché:	2017/07/01
Valeur du terrain:	46 700 \$
Valeur du bâtiment:	73 700 \$
Valeur de l'immeuble:	120 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur:	93 300 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble: 120 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble: 0 \$